

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

MEGHÍVÓ

Kisigmánd Község Képviselőtestületének ülését
2023. november 29.-re (szerda)
17.00 órai kezdettel hívom össze

HELYE:

Községháza
2948. Kisigmánd, Fő út 12.

Napirendi Javaslat:

1.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester

2.) Kisigmánd Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester és
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző
Szíjjné Nagy Renáta gazdálkodási főelőadó

3.) A 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

4.) Beszámoló az önkormányzat 2022. évi adózási tevékenységéről

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

5.) Beszámoló Kisigmánd község 2022. évi közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester

6.) Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

7.) Telekvásárlási kérelem elbírálása

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

8.) Kisigmánd Község területén tervezett közterületi, helyi közúti szabályozás felülvizsgálata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester és
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

EGYEBEK

A képviselőtestület ülése nyilvános. A településünk közügyei iránt érdeklődő és tenni akaró lakótársainkat szeretettel várjuk.

Kelt: Kisigmánd, 2023. 11. 23.

Pécsvárady Attila
polgármester



**KISIGMÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐTESTÜLETE
KISIGMÁND**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2023.november 29-én 17 órai kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak: Pécsvárady Attila polgármester, Lakatos István alpolgármester, Polacsek István és Lázárné Gyökeres Gabriella képviselők

Meghívott: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szíjjné Nagy Renáta

Pécsvárady Attila polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a képviselőtestület tagjait. Megállapítom, hogy a képviselőtestület ülése határozatképes, mivel a képviselők megjelenési aránya: 80 %-os.

A képviselőtestület ülését megnyitom és egyben javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására a következő kiegészítéssel:

9.) A Maragoni Zrt. kérelme a településrendezési eszközök külön eljárásban történő módosítására a Kisigmánd 0193 hrsz alatti területen logisztikai tevékenység folytatásához

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

10.) Mediterran Garden KFT. kérelme kötbér elengedése iránt.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester és
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Ezekhez a napirendi pontokhoz mindenki megkapta az írásos előterjesztést az ülés előtt.

Pécsvárady Attila polgármester: *Kérem képviselőtársaimat, hogy a javasolt napirendi pontokkal kapcsolatos észrevételeiket mondják el. Amennyiben a javasolt napirendi pontokkal egyetértenek, úgy kézfeltartással jelezzék azt.*

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
31/2023.(XI.29.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2023. november 29-i nyílt ülésén az alábbi napirendi pontok tárgyalását határozta el:

1.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester

2.) Kisigmánd Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester és
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző
Szijjné Nagy Renáta gazdálkodási főelőadó

3.) A 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

4.) Beszámoló az önkormányzat 2022. évi adózási tevékenységéről

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

5.) Beszámoló Kisigmánd község 2022. évi közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester

6.) Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

7.) Telekvásárlási kérelem elbírálása

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

8.) Kisigmánd Község területén tervezett közterületi, helyi közúti szabályozás felülvizsgálata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester és
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

9.) A Maragoni Zrt. kérelme a településrendezési eszközök külön eljárásban történő módosítására a Kisigmánd 0193 hrsz alatti területen logisztikai tevékenység folytatásához

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

10.) Mediterran Garden KFT. kérelme kötbér elengedése iránt.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester és
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

EGYEBEK

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

1.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Polacsek István képviselő: Én így helyrajzi szám alapján nem tudom, hogy a közlekedési táblákat hova kell kihelyezni.

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: Az egyik táblát a 13-as főút és a hulladékátrakó udvart összekötő úthoz, a másikat a Csémi hegy bejáratához, a harmadikat a transzformátor állomáshoz vezető úthoz.

Polacsek István képviselő: Így már érthető.

Pécsvárady Attila polgármester: *: Amennyiben a napirendi ponttal kapcsolatban további hozzászólás javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki az alábbi határozati javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja a polgármester beszámolóját az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
32/2023.(XI.29.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja a polgármester beszámolóját az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

2.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben hozzászólás javaslat nincs a harmadik napirendi pontot illetően, a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki az alábbi rendelet tervezettel egyet ért kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének 11/2023.(XII.1.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

(A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 1 számú melléklete tartalmazza.)

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem szavazattal 0 fő tartózkodása mellett az alábbi önkormányzati rendeletet alkotta:

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének 11/2023.(XII.1.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

(A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 1 számú melléklete tartalmazza.)

3.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben hozzászólás javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja az önkormányzat 2024. évi belsőellenőrzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: **A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
33/2023.(XI.29.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja az önkormányzat 2024. évi belsőellenőrzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

4. Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Polacsek István képviselő: Ezek nagyon jó számok , és örvendetes az adófizetési morál is .

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: Igen, örvendetes, hogy az adóalanyok folyamatosan fizetik a kivetett adót és az elmaradásokat, tartozásokat is.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben egyéb hozzászólás javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja az önkormányzat 2022. évi adózási tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
34/2023.(XI.29.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja az önkormányzat 2022. évi adózási tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

5.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Polacsek István **képviselő:** Kisigmándon sok bűncselekmény nem volt az elmúlt évben.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben további hozzászólás javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja Kisigmánd község 2022.évi közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
35/2023.(XI.29.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja Kisigmánd község 2022.évi közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

6.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben hozzászólás javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Helyi Választási Bizottság

tagjának :

Kozicz Mária 2948. Kisigmánd Petőfi S. utca 4 szám ,
Kasziba Lajosné 2948. Kisigmánd, Fő utca 54 szám,
Túri Erzsébet 2948. Kisigmánd, Ady E. utca 8 szám ,
Bajcsainé Fodor Éva 2948. Kisigmánd, Temető utca 9 szám és
Kiss-Mátyás Mátyás Alexandra 2948. Kisigmánd, Erdősor utca 5 szám alatti lakosokat választja meg.

póttagjának:

*Szelepcsényi Barnabás 2948. Kisigmánd, Ady E. utca 10 szám,
Jámbor Andrea 2948. Kisigmánd, Temető utca 5 szám és
Somogyi Viktória 2948. Kisigmánd, Széles utca 4 szám alatti lakosokat választja meg.*

Határidő: azonnal

Felelős: HVI vezetője

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
36/2023.(XI.29.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Helyi Választási Bizottság

tagjának :

Kozicz Mária 2948. Kisigmánd Petőfi S. utca 4 szám ,
Kasziba Lajosné 2948. Kisigmánd, Fő utca 54 szám,
Túri Erzsébet 2948. Kisigmánd, Ady E. utca 8 szám ,
Bajcsainé Fodor Éva 2948. Kisigmánd, Temető utca 9 szám és
Kiss-Mátyás Mátyás Alexandra 2948. Kisigmánd, Erdősor utca 5 szám alatti lakosokat választja meg.

póttagjának:

*Szelepcsényi Barnabás 2948. Kisigmánd, Ady E. utca 10 szám,
Jámbor Andrea 2948. Kisigmánd, Temető utca 5 szám és*

Somogyi Viktória 2948. Kisigmánd, Széles utca 4 szám alatti lakosokat választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: HVI vezetője

7.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat!

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: Most ugyan arról a telekről van szó, amelyet az elmúlt testületi ülésen a képviselő-testület a Máthé Norbert és a felesége Máthé Sarah részére értékesített. Ők azonban időközben visszaléptek a vásárlástól, ezért a telek újra eladhatóvá vált.

Polacsek István képviselő: Hát akkor adjuk el !

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző:Ugyan azokkal a feltételekkel értékesítsük, amelyekkel a Máthé Norbertéknak értékesítettük volna ?

Polacsek István képviselő: Természetesen.

Pécsvárady Attila polgármester: : Amennyiben egyéb hozzászólás javaslat nincs a hatodik napirendi pontot illetően, a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki az alábbi határozati javaslattal egyetért kézfeltartással jelezze azt !

*Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete László Roland Sándor
2900.Komárom , Klapka György út 4.II/1 szám alatti lakosok részére értékesíti a Kisigmánd Községi Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező Kisigmánd 67 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület művelési ágú 2158 m2 nagyságú ingatlanát az alábbi feltételek mellett:*

- az ingatlan eladási árát a képviselőtestület: 1.000.000 Ft-ban határozza meg,
- az önkormányzat családi ház építésre vonatkozó beépítési kötelezettséget ír elő a vevő részére az ingatlanra, amelynek ideje az adásvételi szerződés aláírásától számított 5 év,
- a beépítési kötelezettség jogosultja : Kisigmánd Község Önkormányzata
- a képviselőtestület a beépítési kötelezettség teljesítésére elidegenítési és terhelési tilalmat határoz meg,
- az elidegenítési és terhelési tilalom jogosultja : Kisigmánd Község Önkormányzata

A beépítési kötelezettség nem teljesítése esetén az önkormányzatot a beépítési kötelezettség lejártát követő 2 éven belül visszavásárlási jog illeti 500.000 Ft-os vételáron.

Amennyiben az önkormányzat él visszavásárlási jogával Vevő visszavásárlási áron felül követelheti a hivatalos számlával igazolt, kizárólag a családi ház építésre fordított esetleges értéknövelő beruházásainak értékét.

A képviselőtestület kéri, hogy az Önkormányzatot megillető jogok kerüljenek átvezetésre az ingatlan nyilvántartásba.

A képviselőtestület felkéri az aljegyzőt az adásvételi szerződés ügyvéd általi elkészítettével. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
37/2023.(XI.29.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete László Roland Sándor 2900.Komárom , Klapka György út 4.II/1 szám alatti lakosok részére értékesíti a Kisigmánd Községi Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező Kisigmánd 67 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület művelési ágú 2158 m² nagyságú ingatlanát az alábbi feltételek mellett:

- az ingatlan eladási árát a képviselőtestület: 1.000.000 Ft-ban határozza meg,
- az önkormányzat családi ház építésre vonatkozó beépítési kötelezettséget ír elő a vevő részére az ingatlanra, amelynek ideje az adásvételi szerződés aláírásától számított 5 év,
- a beépítési kötelezettség jogosultja : Kisigmánd Község Önkormányzata
- a képviselőtestület a beépítési kötelezettség teljesítésére elidegenítési és terhelési tilalmat határoz meg,
- az elidegenítési és terhelési tilalom jogosultja : Kisigmánd Község Önkormányzata

A beépítési kötelezettség nem teljesítése esetén az önkormányzatot a beépítési kötelezettség lejártát követő 2 éven belül visszavásárlási jog illeti 500.000 Ft-os vételáron.

Amennyiben az önkormányzat él visszavásárlási jogával Vevő visszavásárlási áron felül követelheti a hivatalos számlával igazolt, kizárólag a családi ház építésre fordított esetleges értéknövelő beruházásainak értékét.

A képviselőtestület kéri, hogy az Önkormányzatot megillető jogok kerüljenek átvezetésre az ingatlan nyilvántartásba.
A képviselőtestület felkéri az aljegyzőt az adásvételi szerződés ügyvéd általi elkészíttetésével.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

8.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat!

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben hozzászólás javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község területén tervezett közterületi, helyi közúti szabályozásnak felülvizsgálatáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint,

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kisigmánd helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 7/2002.(X.14.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) szabályozási tervén jelöltek szerint az alábbi helyi közúti, közterületi, gyalogúti szabályozási elemek továbbra is közérdekből szükséges fejlesztési célt szolgálnak, azokat 2024. január 1-től továbbra is érvényben kívánja tartani:

1. Erdősor utca (43/2 hrsz,35/3 hrsz, 33/6 hrsz) nyomvonal korrekciója a 34 hrsz-on keresztül, szélesítés 20 m-re, valamint összekapcsolása a 037/18 hrsz-ú útba (20 m-es szélességgel), a 48 hrsz, 49/1 hrsz és 033/2 hrsz érintésével.
2. Temető utca (132 hrsz) összekötése a 034/1 hrsz-ú úttal a 033/4 hrsz-on keresztül 12 m szélességgel.
3. Temető utca (132 hrsz) összekötése a 034/1hrs-ú úttal a 033/3 hrsz-on keresztül 12 m szélességgel.
4. Temető utca (273 hrsz és 132 hrsz együtt) a Fő utcai csatlakozásnál 12 m szélességgel a 03363 hrsz-ig, onnan 14 m szélességgel (a 273 hrsz végéig).
5. A 43/6 hrsz-ú út az új parcellázású (L1) falusias lakóterület ÉNY-i szélén 11 m-es szélességgel, az 55 hrsz-56 hrsz-57 hrsz-ú telkeket tartalmazó tömb mellett 10 m szélességgel.
6. A Zrínyi utca és a Rákóczi utca (43/6 hrsz) szélessége a teljes kifarcellázott területén 12-12 m.
7. Az Ácsi út (013/4 hrsz szélesítése 16 m-re.
8. Kossuth L. utca D-i irányban való szélesítése 10 m-re.
9. Ady Endre utca szélessége 12 m.
10. Vadvirág utca szélessége 10 m.
11. Széles utca Fő utcához csatlakozó szakasza (045 hrsz, 048/10 hrsz földrészlet egy része, 046 hrsz, 047 hrsz, 048/13 hrsz) együttes úttá alakítása 14 m szélességgel a szabályozási terven jelöltek szerint.
12. A Fő utca és Temető között tervezett gyalogút a 19/2 hrsz és 17 hrsz érintésével.
13. A Zrínyi utca és a Rákóczi utca közötti átkötés a 78 hrsz és 90 hrsz-on keresztül 12 m szélességgel (kérdéses a megtartása, jelenleg a két telek építési telekként jelenik meg.)
14. A Széles utca szűkítése 14 m-re D-i irányban az új falusias lakóterület mentén (a közművek elhelyezkedése akadály lehet)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal és a településtervezés készítésének folyamatában

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
38/2023.(XI.29.) KT. határozata**

Kisigmánd Község területén tervezett közterületi, helyi közúti szabályozásnak felülvizsgálatáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kisigmánd helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 7/2002.(X.14.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) szabályozási tervén jelöltek szerint az alábbi helyi közúti, közterületi, gyalogúti szabályozási elemek továbbra is közérdekből szükséges fejlesztési célt szolgálnak, azokat 2024. január 1-től továbbra is érvényben kívánja tartani:

1. Erdősor utca (43/2 hrsz,35/3 hrsz, 33/6 hrsz) nyomvonal korrekciója a 34 hrsz-on keresztül, szélesítés 20 m-re, valamint összekapcsolása a 037/18 hrsz-ú útba (20 m-es szélességgel), a 48 hrsz, 49/1 hrsz és 033/2 hrsz érintésével.
2. Temető utca (132 hrsz) összekötése a 034/1 hrsz-ú úttal a 033/4 hrsz-on keresztül 12 m szélességgel.
3. Temető utca (132 hrsz) összekötése a 034/1hrs-ú úttal a 033/3 hrsz-on keresztül 12 m szélességgel.
4. Temető utca (273 hrsz és 132 hrsz együtt) a Fő utcai csatlakozásnál 12 m szélességgel a 03363 hrsz-ig, onnan 14 m szélességgel (a 273 hrsz végéig).
5. A 43/6 hrsz-ú út az új parcellázású (L1) falusias lakóterület ÉNY-i szélén 11 m-es szélességgel, az 55 hrsz-56 hrsz-57 hrsz-ú telkeket tartalmazó tömb mellett 10 m szélességgel.
6. A Zrínyi utca és a Rákóczi utca (43/6 hrsz) szélessége a teljes kifarcellázott területén 12-12 m.
7. Az Ácsi út (013/4 hrsz szélesítése 16 m-re.
8. Kossuth L. utca D-i irányban való szélesítése 10 m-re.
9. Ady Endre utca szélessége 12 m.
10. Vadvirág utca szélessége 10 m.
11. Széles utca Fő utcához csatlakozó szakasza (045 hrsz, 048/10 hrsz földrészlet egy része, 046 hrsz, 047 hrsz, 048/13 hrsz) együttes úttá alakítása 14 m szélességgel a szabályozási terven jelöltek szerint.
12. A Fő utca és Temető között tervezett gyalogút a 19/2 hrsz és 17 hrsz érintésével.
13. A Zrínyi utca és a Rákóczi utca közötti átkötés a 78 hrsz és 90 hrsz-on keresztül 12 m szélességgel (kérdéses a megtartása, jelenleg a két telek építési telekként jelenik meg.)
14. A Széles utca szűkítése 14 m-re D-i irányban az új falusias lakóterület mentén (a közművek elhelyezkedése akadály lehet)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal és a településterv készítésének folyamatában

9 .Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat!

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben hozzászólás javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Maragoni Zrt kérelmében foglaltak alapján a hatályos településrendezési eszközök módosításával a Kisigmánd, külterület 0193 hrsz-ú földrészletre vonatkozóan.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 0193 hrsz-ú terület besorolása a beépítésre szánt M-G (mezőgazdasági üzemi) övezetről a beépítésre szánt Gipe (egyéb ipari gazdasági) övezetre változzon a logisztikai tevékenység folytatása érdekében.

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének 39/2023.(XI.29.) KT. határozata

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Maragoni Zrt kérelmében foglaltak alapján a hatályos településrendezési eszközök módosításával a Kisigmánd, külterület 0193 hrsz-ú földrészletre vonatkozóan.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 0193 hrsz-ú terület besorolása a beépítésre szánt M-G (mezőgazdasági üzemi) övezetről a beépítésre szánt Gipe (egyéb ipari gazdasági) övezetre változzon a logisztikai tevékenység folytatása érdekében.

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Határidő: folyamatos

10. Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat!

Polacsek István képviselő: Én teljesen elzárkózom attól, hogy elengedjük a kötbért. Abból a 4.8 milliós kötbérből elég sok növényt tudunk venni mi is magunknak.

Pécsvárady Attila polgármester: Én is elzárkózom attól, hogy elengedjük a kötbért. Nekem az a véleményem, hogy a vállalkozó tisztességtelenül viselkedett velünk. Miután az aljegyzőasszony felhívta és közölte vele, március 31-én hogy letelt a vállalási határidő és minden egyes napra kötbért fogunk felszámítani arra sem volt képes, hogy közölje velünk, hogy nehézségei vannak, esetleg módosítsuk a szerződés teljesítési határidejét. Ezt követően pedig csak az aljegyzőasszony felszólítását követően végzett el valamilyen munkát, de azt is úgy hogy két napot dolgoztak majd két hónapig felénk sem néztek.

Itt hónapokig mindenki láthatta, hogy milyen kritikán alul nézett ki az újonnan épült községháza környezete közel egy évig.

Polacsek István képviselő: Ez egy borzasztó hozzáállás és munka volt, ami miatt csak szégyenkezhettünk. Én továbbra is azt mondom, hogy akár mit is ígér a kérelmében ezek után már nem látok semmiféle garanciát arra, hogy meg is csinálja.

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: Azt meg lehetne oldani, hogy ha a képviselő-testület elfogadja a vállalkozó kérelmét, akkor csak akkor fizetnénk, ha mindent maradéktalanul elvégezne.

Pécsvárady Attila polgármester: Én már a magam részéről nem tudok megbízni benne.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben hozzászólás javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete ,hivatkozva Kisigmánd Község Önkormányzata és a Mediterran Garden Kft. között 2022.december 5.-én – Kisigmánd: 275 hrsz alatt lévő új községháza kerítés és udvar környezetrendezés – kötött vállalkozási szerződés VI. fejezet 2.pontjára a Mediterran Garden Kft. késedelmi kötbér elengedés iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének 40/2023.(XI.29.) KT. határozata

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete ,hivatkozva Kisigmánd Község Önkormányzata és a Mediterran Garden Kft. között 2022.december 5.-én – Kisigmánd: 275 hrsz alatt lévő új községháza kerítés és udvar környezetrendezés – kötött vállalkozási szerződés VI. fejezet 2.pontjára a Mediterran Garden Kft. késedelmi kötbér elengedés iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

EGYEBEK

Pécsvárady Attila polgármester : Akinek az egyebek napirendi pont keretében van előadni valója vagy kérdése, kérem jelezze azt !

Lakatos István alpolgármester: Engem megszólított Csinger Mihály, aki nehezményezte, hogy egyes kisigmándi lakosok hétvégén füvet nyírnak, fát fűrészelnak, amely tevékenységek gátolnak másokat a hétvégi pihenésben.


Valamint jelezte, hogy a temető kiskapujának a zárja elromlott.

Polacsek István képviselő: Engem is megkeresett és mondtam neki, hogy forduljon bizalommal az aljegyzőhöz.

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: Így is tett. Én szóltam is annak az illetőnek, akit megnevezett az ügyben, hogy a fűnyírása zavarja a hétvégi pihenését. Ő megígérte, hogy többet ez nem fordul elő.

Pécsvárady Attila polgármester: A temető ajtó zárjának megjavítása a két egyház hatáskörébe tartozik. A temető kerítés a két egyházközség a református és a katolikus tulajdona. Úgy tudom, hogy ő éppen a református egyházközség gondnoka.

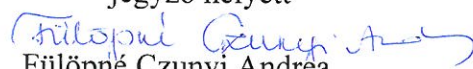
Pécsvárady Attila polgármester: Egyéb hozzászólás hiányában megköszönöm az ülésen való aktív részvételt. Az ülést bezárom.



Pécsvárady Attila
polgármester



kmf.

Sárközi Hajnal Márta
jegyző helyett

Fülöpné Czunyi Andrea
aljegyző

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (XII.1.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § (1) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2023.évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet

a) 1.§ (1) bekezdés a) pontjában a „ bevételi főösszegét 125.769 E Ft-ban ” szövegrész helyébe a „ 158.570 E Ft-ban ” szöveg,

b) 1.§ (1) bekezdés b) pontjában a „ kiadási főösszegét 275.769 E Ft-ban ” szövegrész helyébe: a „ 320.376 E FT-ban ” szöveg lép.

(2) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2023.évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet 1.§ (2) bekezdésében foglalt szövegrész helyett az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A képviselő-testület a költségvetési hiány összegét 161.806 E Ft-ban állapítja meg .Hiánypótlásra 161.806 E Ft,- előző évi pénzmaradvány igénybevételét rendeli el.”

2. § (1) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat 2023..évi költségvetéséről szóló 12023.(II.15.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének helyébe az e rendelet 1. melléklete lép.

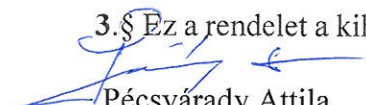
(2) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat 2023..évi költségvetéséről szóló 12023.(II.15.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének helyébe az e rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat 2023..évi költségvetéséről szóló 12023.(II.15.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének helyébe az e rendelet 3. melléklete lép.

(4) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat 2023..évi költségvetéséről szóló 12023.(II.15.) önkormányzati rendelet 10. mellékletének helyébe az e rendelet 4. melléklete lép.

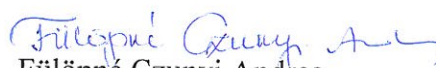
(5) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat 2023..évi költségvetéséről szóló 12023.(II.15.) önkormányzati rendelet 11. mellékletének helyébe az e rendelet 5. melléklete lép.

3.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és azt követő napon hatályát veszti.


Pécsvárady Attila
polgármester




Sárközi-Hajnal Márta
jegyző helyett


Fülöpné Czunyi Andrea
aljegyző

A rendelet kihirdetve: Kisigmánd, 2023. december 1.

Sárközi-Hajnal Márta
jegyző helyett




Fülöpné Czunyi Andrea
aljegyző

Indokolás

A módosító rendelet megalkotását indokolja: jogszabály szerinti gazdálkodás fenntartásához, az évközben bekövetkezett változások átvezetése a költségvetési rendeleten. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a 34. § (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

I. melléklet a 11/2023 (XII.1.) önk. tan. r. sz. határozathoz

Kisigmánd Község Önkormányzat 2023. évi engedélyezett költségkerete

086020 Község és Városgazdálkodás 3 fő
 074031 Család és Nővédelmi ellátás 1 fő
 041233 Hozzájáruló idényelt közfoglalkozás
 Önkormányzat összesen: 4 fő

Kisigmánd Község Önkormányzata 2023. évi bevételei előirányzatai kormányzati funkció és kiemelt előirányzat bontásban

Kormányzati funkció	Bevételek összesen	Működési támogatások		Felhalmozási támogatások		Közhatalmi bevételek		Működési bevételek		Felhalmozási bevételek		Működési c. átvett pe.		Felhalmozási c. átvett pe.		Finanszírozási pénzmegadány		
		Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	
Önkormányzat	22 510	27 136																
Önkorm.vagy./onnal v.gazd. képzés, feladatok	310	2 126																
Önkor. és önk. hiv./jelöltképzés és áll.jel.tev	13 685	13 685		13 685														
ÖNK.elekt.a központi kcsn.v-v-el	80 900	107 747					80900	107 747										
Technikai funkciók/ellátás	150 000	151 806																150000
Fogy. és befekt.célú finanszírozás	7 493	6 946		7 493														151 806
Család és Nővédelmi gondozás	871	871																
Lakóhely. utas támogatások																		
Önkormányzat összesen:	275 789	320 376	21 178	206 931	0	0	80900	107 747	22 820	29 321	871	871	0	0	0	0	150 000	151 806

E Ft-ban

Kormányzati funkció megnevezése	Eng. létszám	Összesen		Személyi juttatás		Munkaadót terhelő jutt.		Dologi kiadás		Előirányzott pénzügyi jutt.		Kiadásból		Egyéb működési célú kiadások		Felújítás		Beruházás		Finanszírozási kiadás		
		Eredeti ei.	Mód. ei.	Eredeti ei.	Mód. ei.	Eredeti ei.	Mód. ei.	Eredeti ei.	Mód. ei.	Eredeti ei.	Mód. ei.	Eredeti ei.	Mód. ei.	Eredeti ei.	Mód. ei.	Eredeti ei.	Mód. ei.	Eredeti ei.	Mód. ei.	Eredeti ei.	Mód. ei.	
Fejlesztési és befektetési célú finanszírozás		5 000	41 656																		5 000	41 656
Nem vesz. hull. vegyes begyűjtése		153	153						153													
Önkormányzati vegyesgazdálkodás		140 810	140 810																			
Köznevelődési intézmények		13 253	13 253						12 533													
Vesztelyes hulladékok begyűjtése		17 547	17 547																			
Önkorm. és önk. htv. jogalk. és áll. igazg. tev.		127	127						11 543													
Kiemelt állami és önkormányzati rendezv. közvillágítás		2 789	2 789						2 789													
Háziorvosi alappellátás		25 154	31 146						6 526													
Köznevelési intézményi működés		79	79						79													
Háziorvosi alappellátás		526	526						526													
Egyéb szabadidős szolgáltatás		150	150						150													
Család-és nővédelmi szolgálatok		8 872	8 872						8 872													
Önkormányzati elszámolásai		25 084	25 084																			
Egyéb szociálpolitikai és term. ellátások		2 550	2 550																			
Civil szervezetek működési támogatása		1 800	1 800																			
Önkormányzati működési támogatásai		32 075	34 033																			
Zöldterületi kezelés																						
Lakáshoz jut támogatás																						
Önkormányzati összesen:	3,0	276 769	320 376	30 663	30 873	2 976	3 733	34 619	39 897	2 550	2 550	25 084	25 084	1 800	1 800	101 600	101 600	39 210	39 210	5 000	41 656	

2. melléklet a 11/2023CXII. l.) önkorm. kezdetéhez

Kisigmánd Község Önkormányzat költségvetési bevételeinek megoszlása
kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerint

2023. év.

Bevételi források	E Ft-ban			
	Önkorm. Eredeti ei.	Mód.ei.	Összesen Eredeti ei.	Mód.ei
Működési támogatások	21 178	20 631	21 178	20 631
Kötelező feladatok	21 178	20 631	21 178	20 631
Önként vállalt feladatok				
Államigazgatási feladatok				
Felhalmozási támogatások				
Kötelező feladatok				
Önként vállalt feladatok				
Államigazgatási feladatok				
Közhatalmi bevételek	80 900	107 747	80 900	107 747
Kötelező feladatok	80 900	107 747	80 900	107 747
Önként vállalt feladatok				
Államigazgatási feladatok				
Működési bevételek	22 820	29 321	22 820	29 321
Kötelező feladatok	310	2 126	310	2 126
Önként vállalt feladatok	22 510	27 195	22 510	27 195
Államigazgatási feladatok				
Felhalmozási bevételek				
Kötelező feladatok				
Önként vállalt feladatok				
Államigazgatási feladatok				
Működési célú átvett pénzeszközök				
Kötelező feladatok				
Önként vállalt feladatok				
Államigazgatási feladatok				
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	871	871	871	871
Kötelező feladatok				
Önként vállalt feladatok	871	871	871	871
Államigazgatási feladatok				
Finanszírozási bevétel				
Kötelező feladatok				
Önként vállalt feladatok				
Államigazgatási feladatok				
Pénzmaradvány	150 000	161 806	150 000	161 806
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	275 769	320 376	275 769	320 376

Kisigmánd Község Önkormányzat költségvetési kiadásainak megoszlása
kötelező,önként vállalt,államigazgatási feladatok szerint

2023. év.

E Ft-ban

Kiadási források	Önkormányzat		összesen	
	Eredeti ei.	Mód.ei	Eredeti ei.	Mód.ei
Személyi juttatások	30 853	30 873	30 853	30 873
Kötelező feladatok	30 853	30 873	30 853	30 873
Önként vállalt feladatok				
Államigazgatási feladatok				
Munkaadókat terhelő járulékok	2 978	3 733	2 978	3 733
Önként vállalt feladatok				
Kötelező feladatok	2 978	3 733	2 978	3 733
Államigazgatási feladatok				
Dologi kiadások	34 619	39 837	34 619	39 837
Önként vállalt feladatok	11 049	16 267	11 049	16 267
Kötelező feladatok	23 570	23 570	23 570	23 570
Államigazgatási feladatok				
Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 550	2 550	2 550	2 550
Önként vállalt feladatok	2 550	2 550	2 550	2 550
Kötelező feladatok				
Államigazgatási feladatok				
Egyéb működési célú támogatás	58 959	60 917	58 959	60 917
Önként vállalt feladatok	1 800	1 800	1 800	1 800
Kötelező feladatok	57 159	59 117	57 159	59 117
Államigazgatási feladatok				
Beruházások	39 210	39 210	39 210	39 210
Önként vállalt feladatok	39 210	39 210	39 210	39 210
Kötelező feladatok				
Államigazgatási feladatok				
Felújítások	101 600	101 600	101 600	101 600
Önként vállalt feladatok	101 600	101 600	101 600	101 600
Kötelező feladatok				
Államigazgatási feladatok				
Egyéb felhalmozási célú kiadások				
Önként vállalt feladatok				
Kötelező feladatok				
Államigazgatási feladatok				
Finanszírozási kiadások	5 000	41 656	5 000	41 656
Önként vállalt feladatok	5 000	41 656	5 000	41 656
Kötelező feladatok				
Államigazgatási feladatok				
KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:	275 769	320 376	275 769	320 376

3. melléklet a

11/2023 (XII. 1.) önkormány. fenntartásához

Kisigmánd Község Önkormányzat

2023. évi működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatának mérleg szerű bemutatása

M Ű K Ö D É S		F E L H A L M O Z Á S				
		Előirányzat		Előirányzat		
Bevételek		Eredeti ei.	Mód.ei.	Bevételek	Eredeti ei.	Mód.ei.
Működési támogatások		21 178	20 631	Felhalmozási bevételek		
Felhalmozási támogatások						
Közhatalmi bevételek		80 900	107 747	Felhalmozási célra átvett pénzeszközök	871	871
Működési bevételek		22 820	29 321			
Működési célú átvett pénzeszközök						
Finanszírozási bevételek		10 000	21 806	Finanszírozási bevételek	140 000	140 000
- ebből pénzmaradvány		10 000	21 806	- ebből pénzmaradvány	140 000	140 000
Összesen		134 898	179 505	Összesen	140 871	140 871
Kiadások						
Személyi juttatás		30 853	30 873	Beruházás	39 210	39 210
Munkáltatói terhelő járulékok		2 978	3 733	Felújítás	101 600	101 600
Dologi kiadások		34 619	39 837	Egyéb felhalmozási célú kiadás		
Ellátottak pénzbeli juttatásai		2 550	2 550			
Egyéb működési célú támogatások		58 959	60 917			
- ebből tartalék						
Finanszírozási kiadások		5 000	41 656			
Összes kiadás		134 959	179 566	Összesen	140 810	140 810

e Ft-ban

4.melléklet: a 11/2023. (XII. 1.) önkorm. rendelethez

Gazdálkodási tartalék megoszlása

	E FT-ban	
	Eredeti ei.	Mód.ei.
Tartalék összesen:	5000	41656
ebből :		
Általános tartalék	E FT	
Működési tartalék	5000	41656

Működési támogatások	Bevételi előirányzat		Kiadási előirányzat			
	Megnevezés	Eredeti	Módosított	Megnevezés	Eredeti	Módosított
Működési támogatások		21 178	20 631	Személyi juttatások	30 853	30 873
Alfaliános működés és ágazatai feladatok támogatása						
Egyes szociális feladatok támogatása		7 493	6 946			
Központi költségvetésből származó támogatások						
Helyi önkormányzatok működési támogatásai		13 685	13 685	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 978	3 733
Működési célú támogatások						
Visszatérítendő támogatások és kölcsönök				Dologi kiadások	34 619	39 837
Vissza nem térítendő támogatások						
Működési célú támogatások				Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 550	2 550
Visszatérítendő támogatások és kölcsönök (igénylés és visszatérítés)						
Vissza nem térítendő támogatások				Egyéb működési kiadások		
Zárolt vissza nem térítendő támogatások				Visszatérítendő támogatások és kölcsönök		
				Egyéb működési célú támogatások (vissza nem térítendő)	58 959	60 917
Közhaltnapi bevételek		80 900	107 747	Működési tartalékok	5 000	41 656
Vagyoni típusú adók		900	900	- <i>Alfaliános tartalék</i>		
Termékek és szolgáltatások		80 000	106 847	- <i>Működési tartalék</i>		
Szabélyterítési és helyszíni bírságok				- <i>Működési célú tartalék</i>		
Késedelemi pótlék és pénzbírság						
Működési bevételek		22 820	29 321			
Áru és készletértékesítés (a döntést követő 3 hónap utáni föld- és ingatlan értékesítés)				Beruházási kiadások	39 210	39 210
Szolgáltatások ellenértéke		22 510	27 195			
Tulajdonosi bevételek				Felújítási kiadások	101 600	101 600
Ellátási díjak						
ÁFA bevétel		310	2 126	Egyéb felhalmozási kiadások		
Kamat bevétel				Garancia és kezességvállalás		
Egyéb működési bevétel				Visszatérítendő támogatások és kölcsönök		
				Egyéb felhalmozási célú támogatások (vissza nem térítendő)		
Felhalmozási bevételek				Felhalmozási tartalékok		
Ingatlanok értékesítése				- <i>Felhalmozási tartalék</i>		
Részvételekbe történő befizetések				- <i>Felhalmozási célú tartalék</i>		
Egyéb felhalmozási bevétel				- <i>Zárolt tartalék</i>		
Működési célú átvett pénzeszközök						
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök						
Garancia és kezességvállalásból visszatérítés						
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		871	871			
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások és kölcsönök		871	871			
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök						
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:		125 769	158 570	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	275 769	320 376
Költségvetési egyenleg:		125 769	158 570			
Hiány és a finanszírozási kiadások fedezetének finanszírozása:						
Belső finanszírozás, pénzaradvány		150 000	161 806	Hitel és költvényörlesztés		
Külső finanszírozás hitel felvétel		150 000	161 806			
				Hitelörlesztés (megkötött szerződés alapján)		
Irányítószerű támogatás folyósítás				Irányító szerű támogatás folyósítása		
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:		150 000	161 806	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:		
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		275 769	320 376	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	275 769	320 376

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2023. november 29 –én (szerda) 17 órai kezdettel tartandó nyílt ülésére

1.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester

Tisztelt Képviselőtestület !

Az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről az alábbiak szerint adok számot:

- A Képviselő-testület döntésének megfelelően megrendeltük a 70 feletti lakosainknak a karácsonyi ajándékkosarat. Összesen 43 fő jogosult részére 562.870 Ft értékben. Az ajándékkosarak november 20-án meg is érkeztek.
- A lakosság részére készítettünk szintén karácsonyi ajándékként 2024-es falinaptárt. 460Ft/db+ÁFA áron. A naptárakat pécsi Várszegi KFT készítette.
- A 13 számú Országhatár-Komárom-Kisbér másodrendű főút forgalmi rendjét, a Komárom-Esztergom Vármegyei országos közutak kezelője felülvizsgálta és az alábbi csatlakozásoknál tapasztalt hiányosságok, hibák javítására hívta fel önkormányzatunkat:
 - 1.) ÁLLJ! Elsőbbségadás tábla kopott, Kisigmánd 022 hrsz kivett saját használatú út csatlakozásánál ezért cserélni szükséges.
 - 2.) ÁLLJ! Elsőbbségadás tábla hiányzik a Kisigmánd 036 hrsz kivett saját használatú út csatlakozásánál ezért pótolni szükséges.
 - 3.) ÁLLJ! Elsőbbségadás tábla hiányzik a Kisigmánd 013/1 hrsz kivett saját használatú út csatlakozásánál ezért pótolni szükséges.Mind három csatlakozásnál fel kell festeni a „ kötelező megálló helye vonalat „ is A hiányzó táblákat 2023. december 31-ig kell pótolnunk, az útburkolati jeleket pedig 2024. április 30-ig kell felfesteni. A táblákat megrendeltük 263.499 Ft értékben.
- Megkezdjük a télapó délután megszervezését a könyvtárral közösen . Rendeltünk a gyerekeknek egy interaktív négy szereplős műsort és megrendeltük a mikulás csomagokat.

Lejárt határidejű határozatok:

- *A képviselő-testület 26/2023.(X.18.) KT. határozatának tartalmát ismertettük a Nagyigmánd Nagyközség polgármesterével, aki képviseli véleményünk az ÉDV.ZRT-nél*
- *A képviselő-testület. 27/2023.(X.18.) KT határozata Máthé Norbert és Máthé Sarah 2900.Komárom, Klapka Gy. út 21. szám alatti lakosok elálltak a Kisigmánd: 67 hrsz-ú telek megvásárlásától.*
- *A képviselő-testület 28/2023.(X.18.) KT határozata alapján támogatási szerződést kötöttünk a Nagyigmándi Polgárőr Egyesülettel..*
- *A képviselő-testület 30/2023.(X.18.) KT. határozata alapján a Pécsvárady Péter és felesége részére nyújtandó nyújtandó letelepedési támogatás , támogatási szerződésének elkészítésével megbíztuk Dr. Almádi Miklós ügyvédet.*

Kelt: Kisigmánd, 2023. 11. 23.

Pécsvárady Attila sk.
polgármester



KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2023. november 29 –én (szerda) 17 órai kezdettel tartandó
nyílt ülésére**

2.) Kisigmánd Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosítása.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester és
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző
Szíjjné Nagy Renáta gazdálkodási főelőadó

Tisztelt Képviselőtestület!

A 2023 évi gazdasági események szükségessé teszik az 1/2023/II.15./számú költségvetési rendelet módosítását.

Az alábbiak alapján Kisigmánd Község Önkormányzat 2023 évi költségvetési előirányzatának fő összege:

Bevétel: 320.376 E Ft

Kiadás: 320.376 E Ft

Bevétel és kiadás alakulásában a következő tényezők játszottak szerepet:

A 2023.évi bevételek előirányzatának emelését , a Nagyigmánd Önkormányzata elszámolása 1.629 EFT, bérleti díjak 3221 EFT, a közüzemi számlák valamint biztosító váltás miatt befizetett összegek vissza utalása 1.104EFT, ami emeli a működési célú költségvetési támogatás bevételét. . A kiadáson belül 1958 E Ft-tal a működési célú támogatás, valamint 775 EFT a bér és járulék , valamint 3221 EFT-tal tartalék előirányzatát változtatjuk.

A kedvező adó fizetésnek köszönhetően a közhatalmi bevételeket 26.847 E Ft-tal, emeljük. A kiadási oldalon pedig 21.629 E Ft-tal a tartalék, valamint 5.218 E Ft-tal a működési célú támogatás előirányzatát változtatjuk.

A 2022. évi záró maradvány 161.806 E Ft. A 2023. évi költségvetésben 150.000 E Ft került elfogadásra ,ezért 11.806 E Ft-tal nő az előző évi maradvány igénybevétele, a kiadási oldalon pedig a tartalék előirányzatát változtatjuk,.

A bevételi előirányzat 44.607 E Ft-tal emelkedett a kiadási előirányzat ugyanilyen arányú emelése mellett.

Kérem az előterjesztés elfogadását.

Kisigmánd. 2023. 11.23

Pécsvárady Attila sk
polgármester



Fülöpné Czunyi Andrea sk.
aljegyző

Hatásvizsgálati lap

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításához
Tájékoztató előzetes hatásvizsgálat eredményéről
(a jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX . tv. 17.§-a alapján)**

I. Várható társadalmi , gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet – tervezet mutatja az önkormányzat jogszabálykövető, ésszerű és gazdaságos működésének mutatószámait, a költségvetési rendelet elfogadását követő képviselő-testületi döntések rendelet –tervezetbe történő számszaki megjelenítését.

II. Várható környezeti hatások

Nincs

III. Várható egészségügyi következmények

A tervezetnek egészségügyi , következménye , hatása nincs.

IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A tervezetben foglaltak végrehajtása további adminisztratív terheket nem emeli.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jelen rendelet módosítás elfogadásának elmaradása esetén a költségvetésben szereplő adatok nem felelnek meg a tényleges költségvetési gazdálkodás tényszámaival.

V. A rendelet alkalmazásához szükséges személye, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet végrehajtásával kapcsolatos szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kelt: Kisigmánd, 2023. 11. 23.

Fülöpné Czunyi Andrea sk.
aljegyző



TERVEZET

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (XII.1.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § (1) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2023.évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet

a) 1.§ (1) bekezdés a) pontjában a „ bevételi főösszegét 125.769 E Ft-ban ” szövegrész helyébe a „ 158.570 E Ft-ban ” szöveg,

b) 1.§ (1) bekezdés b) pontjában a „ kiadási főösszegét 275.769 E Ft-ban ” szövegrész helyébe: a „ 320.376 E FT-ban ” szöveg lép.

(2) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2023.évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet 1.§ (2) bekezdésében foglalt szövegrész helyett az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A képviselő-testület a költségvetési hiány összegét 161.806 E Ft-ban állapítja meg .Hiánypótlásra 161.806 E Ft,- előző évi pénzmaradvány igénybevételét rendeli el.”

2. § (1) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat 2023..évi költségvetéséről szóló 12023.(II.15.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének helyébe az e rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat 2023..évi költségvetéséről szóló 12023.(II.15.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének helyébe az e rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat 2023..évi költségvetéséről szóló 12023.(II.15.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének helyébe az e rendelet 3. melléklete lép.

(4) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat 2023..évi költségvetéséről szóló 12023.(II.15.) önkormányzati rendelet 10. mellékletének helyébe az e rendelet 4. melléklete lép.

(5) A Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat 2023..évi költségvetéséről szóló 12023.(II.15.) önkormányzati rendelet 11. mellékletének helyébe az e rendelet 5. melléklete lép.

3.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és azt követő napon hatályát veszti.

Pécsvárady Attila
polgármester

Sárközi-Hajnal Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: Kisigmánd, 2023. december 1.

Sárközi-Hajnal Márta
jegyző

Indokolás

A módosító rendelet megalkotását indokolja: jogszabály szerinti gazdálkodás fenntartásához, az évközben bekövetkezett változások átvezetése a költségvetési rendeleten. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a 34. § (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

E FT

Kormányzati funkció megnevezése	Eng. létszám	Összesen		Személyi juttatás		Munkaadót terhelő jutt.		Dologi kiadás		Ellátottak pénzbeli jutt.		Kiadásból Egyéb működési kiadások		Felújítás		Beruházás		Finanszírozási kiadás			
		Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.	Eredeti el.	Mód. el.		
Fejlesztési és befektetési finanszírozás		5 000	41 656						153	153									5 000	41 656	
Nem vesz. hull. vegyes begyűjtése		153	153						153	153											
Önkormányzati vagyongazdálkodás		140 810	140 810																		
Köznevelődési intézm. működése		13 253	13 253						13 253	13 253											
Veszélyes hulladék begyűjtése																					
Önkorm. és önk. hiv. jogalk. és áll. igazg. tev.		17 547	17 547						153	153											
Kiemelt állam- és önkormányzati rendezv.		127	127						127	127											
Közvilágítás		2 789	2 790						2 789	2 790											
Város- községgazdálkodási egyéb szolg.	2,0	25 154	31 146						6 526	11 743											
Köztemető fenntart. működtetése		79	79						79	79											
Háztartási alapelállítás		528	528						528	528											
Egyéb szabadidős szolgáltatás		150	150						150	150											
Család-és növ. egészség. gondozás	1,0	8 672	8 672						193	193											
Önkormányzatok elszámolásai		25 084	25 084																		
Egyéb szociálisjutt. és term. ell. támogat.		2 550	2 550																		
Civil szervezetek működési támogatása		1 800	1 800																		
Önkormányzati működési támogatásai		32 075	34 033																		
Zöldterület kezelés																					
Lakáshoz jut. támogatás																					
Önkormányzat összesen:	3,0	276 789	320 376	30 653	30 873	2 878	3 753	34 619	39 837	2 550	2 550	25 084	25 084	1 800	1 800	101 600	101 600	39 210	39 210	5 000	41 656

2. melléklet a 11/2023(XII.8.) önkormány. határozathoz

Kisigmánd Község Önkormányzat költségvetési bevételeinek megoszlása kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerint

2023. év.

Bevételi források	Önkorm.	Mód.el.	Eredeti el.	Összesen
Működési támogatások	21 178	20 631	21 178	20 631
Kötelező feladatok				
Önként vállalt feladatok	21 178	20 631	21 178	20 631
Allamigazgatási feladatok				
Felhalmozási támogatások				
Kötelező feladatok				
Önként vállalt feladatok				
Allamigazgatási feladatok				
Közhatalmi bevételek	80 900	107 747	80 900	107 747
Kötelező feladatok				
Önként vállalt feladatok	80 900	107 747	80 900	107 747
Allamigazgatási feladatok				
Működési bevételek	22 820	29 321	22 820	29 321
Kötelező feladatok	310	2 126	310	2 126
Önként vállalt feladatok	22 510	27 195	22 510	27 195
Allamigazgatási feladatok				
Felhalmozási bevételek				
Kötelező feladatok				
Önként vállalt feladatok				
Allamigazgatási feladatok				
Működési célú átvett pénzeszközök				
Kötelező feladatok				
Önként vállalt feladatok				
Allamigazgatási feladatok				
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	871	871	871	871
Kötelező feladatok				
Önként vállalt feladatok	871	871	871	871
Allamigazgatási feladatok				
Finanszírozási bevételek				
Kötelező feladatok				
Önként vállalt feladatok				
Allamigazgatási feladatok				
Pénzmaradvány	150 000	161 806	150 000	161 806
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	275 769	320 376	275 769	320 376

E Ft-ban

Kisigmánd Község Önkormányzat költségvetési kiadásainak megoszlása
kötelező,önként vállalt,államigazgatási feladatok szerint

2023. év.

E Ft-ban

Kiadási források	Önkormányzat		Eredeti ei.	Mód.ei	Eredeti ei.	Mód.ei
	összesen					
Személyi juttatások	30 873	30 873	30 873		30 853	30 873
Kötelező feladatok					30 853	30 873
Önként vállalt feladatok						
Allamigazgatási feladatok						
Munkaadókat terhelő járulékok	2 978	3 733	2 978		2 978	3 733
Kötelező feladatok						
Önként vállalt feladatok						
Allamigazgatási feladatok						
Dologi kiadások	34 619	39 837	34 619		34 619	39 837
Kötelező feladatok						
Önként vállalt feladatok						
Allamigazgatási feladatok						
Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 550	2 550	2 550		2 550	2 550
Kötelező feladatok						
Önként vállalt feladatok						
Allamigazgatási feladatok						
Egyéb működési célú támogatás	58 959	60 917	58 959		58 959	60 917
Kötelező feladatok						
Önként vállalt feladatok						
Allamigazgatási feladatok						
Beruházások	39 210	39 210	39 210		39 210	39 210
Kötelező feladatok						
Önként vállalt feladatok						
Allamigazgatási feladatok						
Felújítások	101 600	101 600	101 600		101 600	101 600
Kötelező feladatok						
Önként vállalt feladatok						
Allamigazgatási feladatok						
Egyéb felhalmozási célú kiadások						
Kötelező feladatok						
Önként vállalt feladatok						
Allamigazgatási feladatok						
Finanszírozási kiadások	5 000	41 656	5 000		5 000	41 656
Kötelező feladatok						
Önként vállalt feladatok						
Allamigazgatási feladatok						
Kiadások MINDÖSSZESEN:	275 769	320 376	275 769		275 769	320 376

3.meléklet a

11/2023 (XII. 1.) önkormány. fenntartásához

Kisigmánd Község Önkormányzat
2023. évi működési és felhalmozási célú bevételai és kiadásai előirányzatainak mérlegszerű bemutatása

e Ft-ban

M Ű K Ö D É S		Előirányzat		FELHALMOZÁS	
Bevételek	Eredeti ei.	Mód.ei.	Bevételek	Előirányzat	
				Eredeti ei.	Mód.ei.
Működési támogatások	21 178	20 631	Felhalmozási bevételek		
Felhalmozási támogatások					
Közhatalmi bevételek	80 900	107 747	Felhalmozási célra átvett pénzeszközök	871	871
Működési bevételek	22 820	29 321			
Működési célú átvett pénzeszközök					
Finanszírozási bevételek	10 000	21 806	Finanszírozási bevételek	140 000	140 000
- ebből pénzmardvány	10 000	21 806	- ebből pénzmardvány	140 000	140 000
Összesen	134 898	179 505	Összesen	140 871	140 871
Kiadások					
Személyi juttatás	30 853	30 873	Beruházás	39 210	39 210
Munkáltatói terhelő járulék	2 978	3 733	Felújítás	101 600	101 600
Dologi kiadások	34 619	39 837	Egyéb felhalmozási célú kiadás		
Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 550	2 550			
Egyéb működési célú támogatások - ebből tartalék	58 959	60 917			
Finanszírozási kiadások	5 000	41 656			
Összes kiadás	134 959	179 566	Összesen	140 810	140 810

4.melléklet: a 11/2023. (XII. 1.) önkormány. rendelet

Gazdálkodási tartalék megoszlása

E FT-ban	Eredeti ei.	Tartalék összesen:	ebből :	Általános tartalék	Működési tartalék
	5000	5000		E FT	5000
	Mód.ei.	41656			41656

Bevételi előirányzat				Kiadási előirányzat			
Megnevezés		Bredeti	Módosított	Megnevezés		Bredeti	Módosított
Működési támogatások		21 178	20 631	Személyi juttatások		30 853	30 873
Általános működés és ágazati feladatok támogatása							
Egyes szociális feladatok támogatása		7 493	6 946				
Központi költségvetésből származó támogatások				Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		2 978	3 733
Helyi önkormányzatok működési támogatásai		13 685	13 685				
Működési célú támogatások							
Visszatérítendő támogatások és kölcsönök				Dologi kiadások		34 619	39 837
Vissza nem térítendő támogatások							
Zárólt vissza nem térítendő támogatások				Ellátottak pénzbeli juttatásai		2 550	2 550
Felhalmozási célú támogatások							
Visszatérítendő támogatások és kölcsönök (igénylés és visszatérítés)							
Vissza nem térítendő támogatások							
Zárólt vissza nem térítendő támogatások				Egyéb működési kiadások			
Közhatalmi bevételek		80 900	107 747	Visszatérítendő támogatások és kölcsönök		58 959	60 917
Vagyoni típusú adók		900	900	Egyéb működési célú támogatások (vissza nem térítendő)		5 000	41 656
Termékek és szolgáltatások		80 000	106 847	Működési tartalékok			
Szabálysértési és helyszíni bírságok				- Általános tartalék			
Készenléti pótlék és pénzbürtök				- Működési tartalék			
				- Működési célú tartalék			
Működési bevételek		22 820	29 321	Beruházási kiadások		39 210	39 210
Áru és készletértékesítés (a döntést követő 3 hónap utáni föld- és ingatlan értékesítés)							
Szolgáltatások ellenértéke		22 510	27 195				
Tulajdonosi bevételek				Felújítási kiadások		101 600	101 600
Ellátási díjak							
ÁFA bevétel		310	2 126				
Kamat bevétel							
Egyéb működési bevétel							
Felhalmozási bevételek				Egyéb felhalmozási kiadások			
Ingatlanok értékesítése				Garancia és kezességvállalás			
Részecskékből származó bevételek				Visszatérítendő támogatások és kölcsönök			
Egyéb felhalmozási bevétel				Egyéb felhalmozási célú támogatások (vissza nem térítendő)			
Működési célú átvett pénzeszközök				Felhalmozási tartalékok			
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök				- Felhalmozási célú tartalék			
Garancia és kezességvállalásból visszatérítés				- Zárólt tartalék			
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		871	871				
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások és kölcsönök		871	871				
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök							
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:		125 769	158 570	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:		275 769	320 376
Költségvetési egyenleg:		125 769	158 570				
Hány és a finanszírozási kiadások tervezetének finanszírozása:		150 000	161 806	Hitel és költenyőrtés			
Belső finanszírozás, pénzműködés		150 000	161 806	Hitelekörlesztés (megelőzőt szerződés alapján)			
Külső finanszírozás hitel felvétel				Hitelkörlesztés (megelőzőt szerződés alapján)			
Hitelkörlesztés (megelőzőt szerződés alapján)				Irányító szervi támogatás folyósítása			
Irányító szervi támogatás folyósítás							
FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:		150 000	161 806	FINANSZIROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:			
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		275 769	320 376	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		275 769	320 376

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2023. november 29 –én (szerda) 17 órai kezdettel tartandó
nyílt ülésére**

3.) A 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása.

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Kisigmánd Község Önkormányzatának 2024. évi belső ellenőrzési terve

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendelet (Bkr.) 29. § (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a belső ellenőrzési munka megtervezéséhez kockázatelemzés alapján – az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével – stratégiai ellenőrzési tervet és éves ellenőrzési tervet kell készíteni. A Bkr. 32. § (4) bekezdése szerint az éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület a tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.

Kisigmánd Község Önkormányzatánál a belső ellenőrzési feladatokat a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás által megbízott külső szolgáltató (megfelelő iskolai végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező, a Pénzügyminisztérium szakmai nyilvántartásában szereplő belső ellenőr) látja el. A belső ellenőr ellátja a Bkr. 22. § (1) bekezdésben előírt, a belső ellenőrzési vezető feladatkörébe tartozó tevékenységeket is.

Kisigmánd Község önálló polgármesteri hivatallal nem rendelkezik, a pénzügyi, számviteli, gazdálkodási, információ-szolgáltatási feladatokat a Mocsai Közös Önkormányzati Hivatal Kisigmándi Kirendeltsége (a továbbiakban: Kirendeltség) látja el. Ennek megfelelően az ellenőrzések helyszíne a Kirendeltség. A Kirendeltség, illetve Kisigmánd Község Önkormányzata saját, a Kirendeltséget vezető aljegyző által kiadott gazdálkodási, pénzügyi szabályzatokkal rendelkezik.

A 2024. évi belső ellenőrzési tervet az Önkormányzat stratégiai belső ellenőrzési tervére, az előző időszakban lefolytatott ellenőrzések tapasztalataira, a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokra, a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokra alapozva, az aljegyző és az Önkormányzat polgármesterének javaslatait is figyelembe véve készítettem el, a következők szerint:

1. A rendelkezésre álló erőforrások:

A rendelkezésre álló belső ellenőri kapacitás (a belső ellenőrzési napok száma) a 2023. évihez hasonlóan 5 ellenőrzési nap. A külső szolgáltató díjazása 4 000 Ft/óra (32 000 ezer Ft/revizori nap), a szolgáltatás díját a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás téríti a tagönkormányzatok befizetései alapján.

2. Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása, a kockázatelemzés alapján felállított prioritások:

A 2024. évi belső ellenőrzési tervbe a helyi adók rendszerének ellenőrzését (helyi adó rendelet, helyi adók megállapítása, beszedése, nyilvántartása, hátralékok alakulása, kezelése, kedvezmények, mentességek), valamint a 2023. évi ellenőrzési megállapítások utóellenőrzését foglaltuk be.

A kockázati érték mértékének meghatározására a következő kockázatértékelési modellnek megfelelően került sor:

1. Alapvető kockázati tényezők:

- a. jogszabályi környezet változása,
- b. kontrollok megbízhatósága,

- c. a folyamat, tevékenység korábbi ellenőrzése
- d. szervezeti változás,
- e. emberi erőforrás kockázat.

2. *A kockázati érték meghatározása.*

Az egyes kockázati tényezők kockázati értékét a kockázati tényezők terjedelme (valószínűségének mértéke), és annak hatása együttesen határozza meg a következők szerint:

Sor-szám	Kockázati tényező	Valószínűség	Alkalmazott súly/Hatás	Kockázati érték
1.	Belső kontrollok	1-5	4	4-20
2.	Szervezeti változás	1-5	2	2-10
3.	Jogszabályi környezet változása	1-5	5	5-25
4.	Korábbi ellenőrzések	1-5	2	2-10
5.	Emberi erőforrás kockázat	1-5	3	3-15
	Súlyok összesen		16	

A kockázati értékek besorolása:

- a) 0-35 pont: alacsony kockázat,
- b) 36-60 pont: közepes kockázat,
- c) 61 ponttól: magas kockázat.

A magas kockázati értékű pontot elérő tevékenységek ellenőrzését prioritással, a közepes kockázatú tevékenységeket a rendelkezésre álló erőforrások függvényében kell elvégezni.

Az egyes tevékenységek kockázati értékét a bekövetkezés valószínűsége és a kockázat hatása (súly) alapján a következők szerint számítottam ki:

	Belső kontroll rendsz.	Szervezet változás	Jogszab. környezet.	Korábbi ellenőrzések	Emberi erőforrás	Kockázati pont összesen
HATÁS	4	2	5	2	3	16
Tevékenység	Bekövetkezés valószínűsége (1-5)					
A helyi adók rendszerének ellenőrzése (helyi adó rendelet, helyi adók megállapítása, beszedése, nyilvántartása, hátralékok alakulása, kezelése, kedvezmények, mentességek), utóellenőrzés.	5 20	1 2	5 25	5 10	2 6	63

A **részletes**, az ellenőrzés tárgyát, célját, az ellenőrzendő időszakot, a szükséges ellenőri kapacitást (az ellenőrzési napok számát), az ellenőrzés típusát, tervezett ütemezését, az ellenőrzött szervezet, szervezeti egység megnevezését, az azonosított kockázati tényezőket tartalmazó részletes **ellenőrzési tervet az 1. számú melléklet tartalmazza.**

3. Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: 5 ellenőrzési nap. A feladat ellátására a külső szolgáltató eseti felkérése alapján kerülhet sor.

4. **Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: 5 nap.** A feladat ellátására a külső szolgáltató eseti felkérése alapján kerülhet sor.
5. **A képzésre, továbbképzésre tervezett kapacitás:** a külső szolgáltató egyénileg határozza meg, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (1) bekezdés 17) pontja, a Bkr. 24. § (7) bekezdése, illetve a költségvetési szervnél és köztulajdonban álló gazdasági társaságnál belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről, valamint a költségvetési szervek vezetőinek és gazdasági vezetőinek belső kontrollrendszer témájú kötelező továbbképzéséről szóló 22/2019. (XII. 23.) PM rendelet előírásainak megfelelően.

Kisigmánd, 2023. november 2.

György Árpád
Belső ellenőr

A 2024. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyom:

Fülöpne Czunyi Andrea
.....
Fülöpne Czunyi Andrea
Aljegyző



1. számú melléklet.

Kisigmánd Község Önkormányzatának 2024. évi belső ellenőrzési terve.

Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés típusa és célja	Az ellenőrzendő időszak	Azonosított kockázatok	Ellenőrzési kapacitás (erőforrás)	Az ellenőrzés ütemezése
Kisigmánd Község Önkormányzata, Mocsai Közös Önkormányzati Hivatal Kisigmándi Kirendeltsége.	A helyi adók rendszerének ellenőrzése (helyi adórendelet, helyi adók megállapítása, beszedése, nyilvántartása, hátralékok alakulása, kezelése, kedvezményiek, mentességek), utóellenőrzés.	<i>Az ellenőrzés célja:</i> annak megállapítása, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete által megalkotott helyi adórendelet megfelel-e a központi jogszabályi előírásoknak és a helyi feltételeknek, a helyi adók megállapítása, beszedése, nyilvántartása, hátralékok beszedése, kezelése, kedvezményiek, mentességek nyújtása megfelel a központi jogszabályokban és a helyi adórendeletben foglaltaknak. Az utóellenőrzés célja a 2023. évi ellenőrzés során feltárt hiányosságok felszámolására készített intézkedési terv, illetve az abban foglalt feladatok végrehajtásának ellenőrzése. <i>Az ellenőrzés típusa:</i> rendszerellenőrzés, szabályszerűségi ellenőrzés. ellenőrzés..	2023. év.	Kockázatot jelent a helyi adórendelet megfelelése, illetve a helyi adók beszedésének, kezelésének, a kedvezményiek, mentességek nyújtásának szabályszerűsége. További kockázatot jelent, hogy a helyi adók rendszerének ellenőrzésére jelen ellenőrzés időpontjáig nem került sor. Az utóellenőrzés tekintetében kockázatot jelent az intézkedési terv megfelelése, illetve az abban foglalt feladatok végrehajtása.	5 ellenőrzési nap.	II. negyedév.
Összesen					5 ellenőrzési nap	

Megj. Az ellenőrzés ütemezése az aljegyző és a belső ellenőr megállapodása alapján, az év során módosulhat.

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2023. november 29 –én (szerda) 17 órai kezdettel tartandó
nyílt ülésére**

4.) Beszámoló az önkormányzat 2022. évi adózási tevékenységéről.

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

BESZÁMOLÓ A HELYI ADÓZTATÁSRÓL

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a helyi adóval, gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatokat. Az önkormányzás lényegi eleme a helyi közügyek intézése, a helyi közhatalom gyakorlása, ennek egyik fontos forrása a helyi adók rendszere.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §. (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy e törvény felhatalmazása alapján az Önkormányzat Képviselő-testülete illetékességi területén rendelettel helyi adókat vezethet be. A helyi adóztatási jogot és ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítását az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény is biztosítja, melynek célja az adózás rendjének, az eljárás törvényessége és eredményessége érdekében az adózók és az adóhatóságok jogainak és kötelezettségeinek szabályozása.

Az adóztatási feladatok ellátása a jegyző hatásköre. A feladat végrehajtását 1 fő ügyintéző végzi, osztott munkakörben.

Kisigmánd Község Önkormányzatánál az alábbi helyi adók kerültek bevezetésre:

- Magánszemélyek kommunális adója 7/2015. (XII.01.) önkorm. rendelet
- Helyi iparüzési adó 9/1997. (XII.22.) önkorm. rendelet

Ezen adónemekhez kapcsolódó számlákon kívül kezeljük még a gépjárműadó, késedelmi pótlék, bírság, egyéb bevételek, idegen bevételek, illeték, termőföldek bérbeadásából származó jövedelem, jövedéki adó befizetése beszedési számlákat is.

Az adóztatás főbb feladata

- ✓ magánszemélyek kommunális adójának megállapítása,
- ✓ iparüzési adóbevallások feldolgozása,
- ✓ gépjármű hátralékok beszedése
- ✓ méltányossági és részletfizetési kérelmek elbírálása,
- ✓ adóigazolások, adó- és értékbizonyítványok kiadása,
- ✓ jövedéki adóval kapcsolatos bevallások feldolgozása és az adó összegének beszedése az előállított magánlőzött párlat után
- ✓ tájékoztatás a lakosság felé az adójogszabályok változásairól.

Továbbiakban tájékoztatom a Képviselő-testületet a bevezetett adónemek mértékeiről, valamint a 2022. évben kiadott határozatok, illetve fizetési meghagyások kiadásáról tett intézkedésekről.

Magánszemélyek kommunális adója:

Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki a naptári év első napján az önkormányzat illetékességi területén levő építmények közül lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész /továbbiakban együtt: építmény/ tulajdonosa, beépítetlen belterületi földrészlet /továbbiakban: telek/ tulajdonosa, illetve az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jogával rendelkezik. Amennyiben

a lakásbérleti jogviszony alanyai bérlőtársak, akkor valamennyi bérlőtárs által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban, az abban megjelölt magánszemély tekintendő az adó alanyának. Ilyen megállapodás hiányában a bérlőtársak egyenlő arányban adóalanyok. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt, telket az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult /továbbiakban együtt: tulajdonos/ az adóalany. Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.

Az adó mértéke 2022. évben is:

- ✓ építményre 5.000 Ft/év
- ✓ telekre 10.000 Ft/év

Kiadott határozatok száma:

- ✓ 2022. évben pedig 10 db határozat került kiadásra.

2022. évben a változások miatt (adás-vétel, öröklés, mentesség) került sor határozat kiadásra. Magánszemélyek kommunális adója tárgyában az adóalanyok bevallást nyújtanak be és adóhatóságunk az említett bevallás alapján állapítja meg és veti ki a fizetendő adót. Az adókötelezettséget érintő változás-bejelentési kötelezettségnek azonban az adóalanyok sajnos ritkán tesznek önként eleget, a tudomásunkra jutott változás esetén – sokszor késve – küldünk adóbevallási nyomtatványt.

Iparüzési adó:

Az iparüzési adó mértékét Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi iparüzési adóról szóló rendeletben határozta meg. Az állandó iparüzési tevékenység esetén az iparüzési adó az adóalap 2 %-a. Ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke 5000 ft/nap.

A vállalkozók többsége fegyelmezetten teljesíti kötelezettségét.

Bevallások száma:

- ✓ 2022. évben állandó jellegű 81 db
- ✓ 2022. évben ideiglenes jellegű 0 db

Gépjárműadó:

2021. január 1-től az önkormányzati adóhatóságok helyett a NAV vette át a belföldi gépjárművek adójával kapcsolatos adóztatási feladatokat.

A 2022. évi adóbevételek alakulása:

Megnevezés	2022. évi előirányzat	2022. évi teljesített bevétel	Teljesítés %-a
Magánszemélyek kommunális adója	957.500.-	933.865.-	97,53 %
Helyi iparüzési adó	113.733.007.-	108.096.923.-	95,04 %
Helyi adók összesen	114.690.507.-	109.030.788.-	95,06%
Gépjárműadó	0.-	0.-	0 %
Mindösszesen	114.690.507.-	109.030.788.-	95,06 %

Egyéb adóhatósági feladatok:

Kiadott adóigazolások száma:

2022. évben 3 db

Az adóigazolást pályázat céljából adunk ki.

Kiadott adó- és értékbizonyítványok száma:

2022. évben 31 db

Adó- és értékbizonyítványt önálló bírósági végrehajtónak – árverési, végrehajtási ügyben – és önkormányzatoknak hagyatéki ügyekben illetékmentesen adjuk ki.

Kisigmánd, 2023. november 6.



Fülöpné Czunyi Andrea
Fülöpné Czunyi Andrea
aljegyző

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2023. november 29 –én (szerda) 17 órai kezdettel tartandó
nyílt ülésére**

5.) Beszámoló Kisigmánd község 2022. évi közbiztonsági helyzetéről.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester



**KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
KOMÁROMI RENDŐRKAPITÁNYSÁG**

B E S Z Á M O L Ó

**Kisigmánd község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett
intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról**

Cím: 2900 Komárom Pf.: 60
Telefon: 34/541-031, BM: 21/52-52
e-mail: KissS@komarom.police.hu, KÉR: ORFK KOMAR KO

Tisztelt Képviselőtestület!

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján, a Komáromi Rendőrkapitányság (a továbbiakban Rendőrkapitányság) a 2022. évben végzett tevékenységéről, Kisigmánd község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról készített beszámolómat a következők szerint teszem meg.

A Rendőrkapitányság a lakosság szubjektív biztonságérzetének fenntartásával hajtotta végre feladatait úgy, hogy a munkánk minőségét jelző mutatóink közül többet sikerült (látványosan) javítanunk. Ezzel már több évre visszamenőleg egy jó színvonalú, stabil szakmai tevékenységet, eredményességet mondhatunk magunkénak. Ezt annak ellenére sikerült elérni, hogy az orosz-ukrán háború, valamint a megnövekedett illegális migráció továbbra is jelentős mértékű többletfeladatot hozott-mindennapi életünkbe.

1. A bűnügyi helyzet bemutatása, a közterületi jelenlét mértéke, a közterületek, nyilvános helyek biztonsága**1.1. A regisztrált bűncselekmények számának alakulása**

Kisigmánd község közigazgatási területén 6 bűncselekményről szereztünk tudomást a 2022. évben, ami 50,0 %-kal több a 2021. évben regisztrált 4 bűncselekménynél.

A Komáromi Rendőrkapitányság illetékességi területéhez tartozó 9 településen elkövetett bűncselekmények 0,9 %-át követték el a község közigazgatási területén. Ez 0,2 százalékponttal több, mint a 2021. évi arány.

1.2. A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények száma a 2021. évben 2, a 2022. évben 3 volt. Hasonlóképpen nőtt a közterületen elkövetett kiemelten kezelt bűncselekmények száma 1-ről 3-ra.

1.3. A regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulása

A **kiemelt bűncselekményeket**¹ tekintve elmondható, hogy emberölés, annak kísérlete vagy előkészülete az elmúlt tizenegy év során nem történt.

A **testi sértés** a 2021. évben nem történt, a 2022. évben 1-re emelkedett.

Kiskorú veszélyeztetése bűncselekményt a 2010. év óta nem regisztráltunk.

Embercsempészás bűncselekményt a 2021. évben nem regisztráltunk, azonban a 2022. évben 2 esetben jutott a tudomásunkra ez a fajta bűncselekmény.

A **garázdaság** bűncselekménye, annak közösséget sértő, erőszakos jellege miatt fokozott figyelmet érdemel. Az elmúlt két évben ilyen jellegű bűncselekményt nem regisztráltunk.

¹kiemelten kezelt bűncselekmények: emberölés, testi sértés, kiskorú veszélyeztetése, embercsempészás, garázdaság, önbíraskodás, kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények, lopás, rablás, kifosztás, zsarolás, rongálás, csalás, jármű önkényes elvétele

A kábítószerral kapcsolatos - terjesztői magatartással megvalósuló - bűncselekmény a 2010. évig visszamenőleg nem került regisztrálásra.

A lopások száma a 2021. évi 2-ről a 2022. évben 3-ra emelkedett. Zárt gépjármű feltörés 2012. után 2022. évben ismét történt 1 alkalommal, míg személygépkocsi lopást az elmúlt tizenegy évben nem regisztráltunk. Lakásbetörés utoljára a 2013. évben történt.

Rongálásról sem a 2021. évben, sem a 2022. évben nem szereztünk tudomást.

Jármű önkényes elvétele bűncselekmény sem a 2021. évben, sem a 2022. évben nem történt.

A vagyon elleni bűncselekmények fő kategóriájából „**vagyon elleni erőszakos bűncselekmények**” elnevezéssel kivált az a 4 bűncselekmény, amelyek a sértett vagyoni jogain kívül sértik annak személyiségi jogait is. Ezek a **rablás**, a **kifosztás**, a **zsarolás** és az **önbíráskodás**. Szinte példa nélküli, hogy egyik bűncselekményről sem szereztünk tudomást a település közigazgatási területén a 2010. évig visszamenőleg.

1.4. A kiemelten kezelt bűncselekmények kategóriáján kívül eső, fontosabb bűncselekmények

Új elkövetési módszerek az interneten elkövetett bűncselekmények körében jelentek meg, mely a csalások számának látványos emelkedése is jól mutat. A bűncselekmények számának esetleges növekedés várható, elsősorban a vagyon elleni bűncselekményeknél, melynek oka a gazdasági válság lehet majd.

2. A bűnüldöző munka értékelése

2.1. A nyomozáseredményességi mutató alakulása

A nyomozáseredményességi mutatók tekintetében település szintű adatokkal nem rendelkezünk, ezért a következőkben ismertetett számadatok nem a város, hanem a Rendőrkapitányság által nyomozott bűncselekmények mutatói. A nyomozáseredményességi mutató a 2021. bázisévi 79,4 %-ról a 2022. évben 74,7 %-ra csökkent.

3. A tulajdon elleni szabálysértésekkel kapcsolatos tapasztalatok, adatok

Az elzárással is sújtható szabálysértések elkövetése miatt indult eljárások száma a 2022. évben változatlanul 1 maradt, mely tulajdon elleni szabálysértések körébe tartozó jogtalan elsajátítás szabálysértés elkövetése miatt indult ismeretlen elkövetővel szemben. Az előkészítő eljárást megszüntettük, mivel az a beszerzet adatok alapján szabálysértés elkövetése nem volt megállapítható.

4. A közlekedésbiztonsági helyzet

Kisigmánd község közigazgatási területén 4 db közlekedési baleset következett be a 2022. évben, ami 2-vel több, mint a 2021. évben, de így is az elmúlt 6 év negyedik legalacsonyabb balesetszáma. A 2021. évhez hasonlóan a 2022. évben sem történt halálos, illetve súlyos sérüléssel járó baleset a település közigazgatási területén. A könnyű sérüléssel járó balesetek száma a 2022. évben 4, ami 2-vel több a 2021. évihez képest, az anyagi káros balesetek száma nem emelkedett.

A 2021-es évvel megegyezően nem vontunk eljárás alá balesetet ittasan okozó személyt a 2022. évben. A viszonylag alacsony számú bekövetkezett baleset nem alkalmas általánosítható következtetések levonására, de a balesetek bekövetkezését előidéző okok között az egyéb okok, (pl.: nem az út és látásviszonyoknak megfelelő közlekedés) a kanyarodás, az elsőbbségi jog és az előzés szabályainak megsértése, valamint a követési távolság be nem tartása szerepel. A baleseteket személygépkocsival okozták minden esetben. A balesetek zöme a délelőtti és a kora délutáni órákban következett be.

5. Az illegális migráció helyzete

Rendőrkapitányságunk állománya tevékenyen részt vett a vármegye területén áthaladó migrációs útvonalak mélységi ellenőrzési feladatainak végrehajtásában. Sikeresen realizáltunk embercsempészeket és az általuk szállított illegális migránsokat érintő elfogásokat.

A mélységi ellenőrzés rendszere egyrészt a napi közterületi tevékenység során került ellátásra, másfelől a speciális, fokozott ellenőrzések alkalmával valósult meg. A vizsgált időszakban elrendelt több, a vármegyét átfogó idegenrendészeti fokozott ellenőrzésben vettünk részt. Az idegenrendészeti, illetve határrendészeti tevékenység során egyre több harmadik országbeli, illegális migránst is sikerült feltartóztatnunk. A 2021. évi 33 főről, a 2022. évben 124 %-kal, 77 főre nőtt a jogellenesen országunkban tartózkodó elfogott, majd eljárás alá vont személyek száma.

II. A rendőrkapitányság által a közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatok

1. A közterületi jelenlét

A **közterületi jelenlét** fokozása, a közterületek és a kiemelt idegenforgalmi övezetek biztonságának fenntartása a közbiztonsági tevékenység egyik legfontosabb feladata. Hasonlóan az előző évekhez, a 2022. évben is erőfeszítéseket tettünk annak érdekében, hogy a Rendészeti Osztály közterületi állománya minél több időt tudjon eltölteni közterületen.

A Rendészeti Osztály állományának közterületi jelenléte növekedést mutat a 2021. évhez viszonyítva. A 2022. évben 19 010 szolgálati órát teljesítettünk közterületen, ami az előző évi 17 546 órához viszonyítva 8,35 %-os emelkedést jelent.

A közterületre vezényelt létszám 2814 fő volt, az előző évi 2853 fővel szemben, ami 1,37 %-os csökkenést mutat. Ez a minimális negatív irányú változás a közterületi állományt érintő rendkívüli szolgálati feladatok ellátására vezethető vissza, mint például az illegális migráció elleni fellépést érintő déli határszolgálatok ellátása, amely nem minősül közterületi szolgálatnak. Illetékességi területünkön 1 fő közterületi rendőrre 1820 fő lakos jutott a 2022. évben (40 048 fő lakossal, és 22 fő közterületi állománnyal számolva)

A Rendőrkapitányságra háruló egyéb feladatainkat úgy hajtottuk végre, hogy a lakosság szubjektív közbiztonságérzete, a közterületek rendje nem szenvedett csorbát, az stabil maradt. Ezt csak úgy tudtuk teljesíteni, hogy mind a Bűnügyi, mind a Rendészeti Osztály állományát túlszolgálat terhére vezényeltük a közterületekre.

2. A közrendvédelmi szolgálatteljesítés gyakorlata

A közterületen szolgálatot ellátó szervezeti egységeink munkáját, a szolgálati idejüket oly módon szerveztük, hogy amennyiben egyéb elvonó körülmény nem lépett fel, úgy a rendőri lefedettség állandó volt.

A közbiztonság és a közrend további erősítését elősegítő bűnügyi és rendészeti intézkedések egységes megtételére kiadott intézkedési terv alapján a településeket, illetve azok egyes részeit osztályoztuk. A településeket a bűnügyi, a közbiztonsági és a határbiztonsági adatokra, tendenciákra, a lakosság szubjektív közbiztonságérzetére, az ott lakók veszélyeztetettségére, a társadalmi együttélési szabályok betartására, az elmúlt időszakban bekövetkezett lakossági konfliktus helyzetekre, illetve egyéb más releváns körülményekre, valamint a rendelkezésre álló rendőri állomány létszámára is figyelemmel, kiemelten veszélyeztetett, veszélyeztetett, és veszélyeztetettnek nem tekinthető kategóriákba soroltuk be.

Kisigmánd település veszélyeztetettnek nem tekinthető besorolásban van és volt is az értékelt év során. A kategória meghatározásánál kikértük a település vezetőinek a véleményét is, és figyelembe vettük az egyéb csatornákon, a lakosság köréből érkező jelzéseket is.

3. Rendezvénybiztosítások

Kisigmánd községben a 2022. évben május hónapban a gyermeknap, augusztus hónapban pedig a falunap biztosításában vettünk részt.

4. A körzeti megbízotti státuszok feltöltöttsége és tevékenységük értékelése

A település körzeti megbízottja Csobán András r. zászlós megfelelő rátermettséggel, tapasztalattal hajtja végre feladatait. Töretlen jó kapcsolatot ápol az önkormányzat, illetve más civil szervezetek képviselőivel, részt vesz az „iskolarendőr” programban.

A kapitányság körzeti megbízotti státuszai – figyelemmel feladatuk fontosságára – feltöltöttek.

5. Az igazgatásrendészeti szakterület helyzete

A Komáromi Rendőrkapitányság Szabálysértési Hatósága a 2022. évben Kisigmánd község területén 14 esetben elkövetett szabálysértési ügyben folytatott eljárást, míg a 2021. évben 15 esetben, amely 6,6%-os csökkenést jelent. A legtöbb szabálysértést kisebb fokú közlekedési szabálysértést megvalósítva követték el, 6 esetben.

A feljelentett személyeknél több alkalommal is, egy szabálysértési eljárás alatt akár több szabálysértés elkövetése miatt is eljár a hatóságunk.

Kisigmánd község területén a 2021. évben továbbra is 1 fő tart 1 db Flóbert fegyvert. A gázriasztó fegyver viselési engedéllyel rendelkezők száma a 2021. évhez képest 1 fővel, a 2022. évben 5 főre növekedett. Sportlövészeti célú lőfegyvert a 2022. évben továbbra is 1 fő helyi lakos tart, 8 db lőfegyverrel. A vadászati célú lőfegyver tartására jogosultak száma a 2021. évhez képest nem változott, a 2022. évben is 7 fő, a lőfegyverek száma kismértékben nőtt, 13-ról 14-re.

A 2022. év végén 5 fő rendelkezett érvényes személy- és vagyonvédelmi igazolvánnyal, míg az ehhez kapcsolódó tevékenység végzésére egyéni és társas vállalkozásnak nem volt engedélye.

6. A bűn-és balesetmegelőzés

A bűnmegelőzés tekintetében a 2022. évben is folyamatos volt a lakosságot leginkább érintő bűncselekmények, szabálysértések alakulásának az elemzése, értékelése, különös tekintettel egy-egy bűncselekmény elkövetése gyakoriságának növekedésére, új elkövetési módszerek megjelenésére, az áldozattá válás oksági tényezőire és az áldozatok körére.

Mint azt az elmúlt évek során mindannyiszor megállapítottuk, a 2022. évben az áldozattá válás oksági tényezői között továbbra is jelentős szerepet játszik az áldozatok könnyelműsége, az óvatosság hiánya, a mások vagyontárgyai iránti közömbösség, az időskorúak hiszékenysége, jóhiszeműsége, az értékek nem megfelelő őrzése.

A hozzánk fordult sértettek részére valamennyi esetben megadtuk a szükséges áldozatvédelmi tájékoztatást, felvilágosítást. A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Igazságügyi Osztály és a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság Bűnügyi Osztály Bűnmegelőzési Alosztály által készített különböző témájú tájékoztató plakátokat, szórólapokat elhelyeztük mind a Rendőrkapitányság és Rendőrőrs épületében, mind Kisigmánd frekventált helyein.

Az idősek részére bűnmegelőzési cézzal tartottunk - elsősorban a megelőző vagyonvédelem témakörben - előadást az áldozattá válás megelőzése érdekében. Az illetékességi területen található családsegítő szolgálattal rendszeresen egyeztetünk, esetmegbeszéléseket tartva kölcsönösen segítettük egymás munkáját. Az éves helyzetértékelő megbeszéléseken részt vettünk.

7. Együttműködés

Az együttműködésünk tekintetében elmondható, hogy az önkormányzattal hagyományosan jó kapcsolatot ápol a kapitányság. A településen önállóan működő polgárőr-egyesület nincs, viszont a Nagyigmándi Polgárőr Egyesület vezetőjével, Bedecs Jánossal napi kapcsolatban állunk. A polgárőrök rendszeresen ellenőrzik Kisigmánd község területét is. A 2022. évben összesen 3 esetben 6 fő bevonásával 30 óra került teljesítésre közös szolgálatban.

III. Összegzés, kitűzött feladatok a következő időszakra

A Rendőrkapitányság eredményei az értékelt időszakban mind rendészeti, mind bűnügyi téren összességében jónak mondható, stabil nyomozás eredményességi mutatókkal hajtotta végre a feladatait. Az egyes fejezeteknél tárgyalt romló, valamint az elvárt eredményektől elmaradó teljesítmények azonban továbbra is kijelölik azokat a területeket, melyek a 2023. évben kiemelt prioritást kell, hogy élvezzenek tevékenységünk során.

Ahhoz, hogy valamennyi területen javulásról lehessen beszámolni, a teljesség igénye nélkül a következő feladatokat kell végrehajtani:

1. A kialakított toborzási rendszer további hatékony működtetése, az állományba kerülő fiatalok beilleszkedésének segítése, szakmai képzése, fejlesztése.
2. Az illegális migráció elleni eredményes fellépés érdekében a határőrizeti, és mélységi ellenőrzési feladatok schengeni követelményeknek megfelelő végrehajtása.

3. Az állampolgárok szubjektív közbiztonságérzetét befolyásoló jogsértések elleni hatékony fellépés.
4. A közlekedésbiztonsági helyzet javítása, különös tekintettel a személyi sérüléscs közúti közlekedési balesetek megelőzésére.
5. A nyomozások jog- és szakszerű teljesítése, kiemelten az időszerűség és a kármegtérülés javítására.

Befejezőképpen megköszönöm az önkormányzat támogatását, amivel elősegítette, hogy a velünk szemben támasztott elvárásoknak megfelelhessünk. A jövőben is arra törekszünk, hogy a lakossággal a kapcsolat jó legyen, a bűncselekmények számát alacsony szinten tartsuk, és a közúti baleseteket megelőzzük. Ehhez kérem az önkormányzat további támogatását.

Komárom, „időbélyegző szerint”

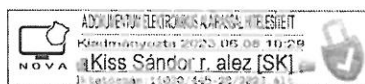
**Kiss Sándor r. alezredes
kapitányságvezető**

Melléklet: -1. sz. melléklet (grafikonok)
 -2. sz. melléklet (grafikonok)

*Az eredményességi adatok a teljes kapitányságra vonatkoznak

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
11030/445-28/2023. ált.

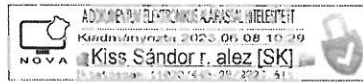


Kisigmánd						
Rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma (elkövetés helye szerint)	Bűncselekmények száma					
	2010.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.
2010-2022. évi ENYÜBS adatok alapján						
Emberölés	0	0	0	0	0	0
Szándékos befejezett emberölés	0	0	0	0	0	0
Testi sértés	0	0	2	2	0	1
Súlyos testi sértés	0	0	1	1	0	1
Halált okozó testi sértés	0	0	0	0	0	0
Kiskorú veszélyeztetése	0	0	0	0	0	0
Embercsempészés	0	0	0	0	0	2
Garázdaság	0	0	0	1	0	0
Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények (az 1978. évi IV. törvény alapján a visszaélés kábítószerrel - terjesztői magatartások tekintetében, a 2012. évi C. törvény alapján kábítószer-kereskedelem)	0	0	0	0	0	0
Lopás*	10	0	0	0	2	3
Személygépkocsi lopás	0	0	0	0	0	0
Zárt gépjármű-feltörés	1	0	0	0	0	1
Lakásbetörés	0	0	0	0	0	0
Rablás	0	0	0	0	0	0
Rongálás	1	0	0	0	0	0
Csalás	1	1	0	0	0	0
Jármű önkényes elvétele	0	0	0	0	0	0
14 kiemelten kezelt bűncselekmény összesen	12	1	2	3	2	6
Közterületen elkövetett bűncselekmény	5	2	1	6	2	3
Összes bűncselekmény	19	9	3	10	4	6
Regisztrált bűncselekmények 100.000 lakosra vetített aránya	4 516,1	1 848,0	622,4	2 008,0	865,8	1 330,4

* A lopások száma tartalmazza a betöréssel kapcsolatos lopásokat is

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
11030/445-28/2023. ált.



KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2023. november 29 –én (szerda) 17 órai kezdettel tartandó
nyílt ülésére**

6.) Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása.

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Tisztelt Képviselőtestület !

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban: Ve.) 23.§-a szerint a helyi választási bizottság három - az egy szavazókörrrel rendelkező településen öt - tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A 2024. évben sorra kerülő önkormányzati választásokra tekintettel szükséges a képviselő-testületi döntéshozatal.

A Ve. 25.§-a úgy rendelkezik, hogy a választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be, a választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt a képviselő-testület.

A helyi választási bizottság további egy-egy tagját a Ve. 28.§ (3) bekezdése alapján a településen jelöltet, illetve listát állító jelölő szervezetek, valamint a településen induló független jelöltek bízák meg.

A helyi választási bizottság tagjait a már kialakult jó szakmai együttműködésre figyelemmel kértem fel.

A választási bizottságba javasolt személyeket nyilatkoztattam arról, hogy megválasztásuk esetén a bizottsági tagságot és a bizottsági póttagságot vállalják. Nyilatkoztattam továbbá őket arról is, hogy személyüket illetően, velük szemben a Ve. 18.§ (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Helyi Választási Bizottság tagjának :

Kozicz Mária 2948. Kisigmánd Petőfi S. utca 4 szám ,
Kasziba Lajosné 2948. Kisigmánd, Fő utca 54 szám,
Túri Erzsébet 2948. Kisigmánd, Ady E. utca 8 szám ,
Bajcsainé Fodor Éva 2948. Kisigmánd, Temető utca 9 szám és
Kiss-Mátyás Mátyás Alexandra 2948. Kisigmánd, Erdősor utca 5 szám alatti lakosokat választja meg.

póttagjának:

Szelepcsényi Barnabás 2948. Kisigmánd, Ady E. utca 10 szám,

Jámbor Andrea 2948. Kisigmánd, Temető utca 5 szám és

Somogyi Viktória 2948. Kisigmánd, Széles utca 4 szám alatti lakosokat választja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: HVI vezetője

Kelt: Kisigmánd, 2023. 11. 22.

Sárközi-Hajnal Márta sk.

HVI vezető

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2023. november 29 –én (szerda) 17 órai kezdettel tartandó
nyílt ülésére**

7.) Telekvásárlási kérelem elbírálása

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző


Tisztelt Képviselőtestület !

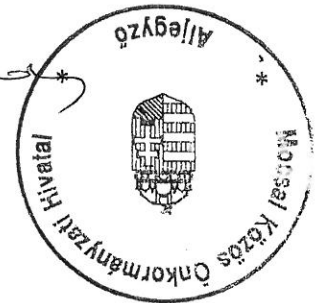
László Roland Sándor 2900. Komárom, Klapka György út 4.II/1szám alatti lakosok , azzal a kéréssel fordult a képviselőtestülethez, hogy családi ház építése céljából szeretné megvásárolni a Zrínyi M. utca 67 hrsz alatt kialakított 2158m2 térmértékű építési telket. Az építési telek közművesítetlen.

Az ingatlan nyilvántartási értéke: 539.500 Ft,- A képviselő-testület a telek eladási árat a 2023.10.18 képviselő-testületi ülésen 1.000.000 Ft-ban határozta meg.

Az ingatlant családi ház építése céljából 5 éves beépítési kötelezettség előírása mellett javasoljuk a kérelmezők részére értékesíteni.

Kelt: Kisigmánd,2023. 11. 23.


Fülöpné Czunyi Andrea
aljegyző



KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2023. november 29 –én (szerda) 17 órai kezdettel tartandó
nyílt ülésére**

8.) Kisigmánd Község területén tervezett közterületi, helyi közúti szabályozás felülvizsgálata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester és
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző



**KISIGMÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER**

2948 Kisigmánd, Fő utca 1.

tel: +3634/357-676

email: kisigmandionkormanyzat@gmail.com

Tisztelt Képviselő-testület!

2021. évtől a módosított építési törvény és az új településrendezési tervezési és egyeztetési eljárásokat szabályozó kormányrendelet jogszabályi környezetében kell a települések fejlesztési, rendezési terveit, építési előírásait megállapítani. A hatályos - korábbi jogszabályok alapján készült - településrendezési eszközök elemeinek módosítási lehetőségének határidejét is újra szabályozza az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.).

A Komárom-Esztergom Vármegyei Állami Főépítész legutóbbi, a települési főépítések részére tartott I szakmai értekezletén külön felhívta a települések figyelmét arra, hogy a jelenlegi hatályos szabályozási terveken jelölt *helyi közúti, gyalogúti szabályozások, (útszélesítések, új utca nyitásra vonatkozó szabályozási vonalak)* **2024. január 1-én a törvény erejénél fogva hatályukat veszítik**, ezért a települési önkormányzatoknak ezeket a szabályozási elemeket az építési törvény átmeneti intézkedéseinek megfelelően **legkésőbb 2023. december 31-ig felül kell vizsgálniuk és egy képviselő-testületi határozatban rögzíteni kell** további szükségességüket. Így az új településtervezési hatálybalépéséig az önkormányzati döntésben rögzített, közérdekből szükséges szabályozási vonalak figyelembe vehetők az építési munkák tervezésénél.

Az Étv. 60. § (15) bekezdése rendelkezik erről:

„60. § ... (15)- E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.”

A fenti rendelkezésben hivatkozott előírás szerint:

„Étv. 27. § ... (2) Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító – szabályozási vonalként megjelenő – szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.”

Az önkormányzati döntés természetesen csak a helyi közutakra és gyalogutakra vonatkozhat, az országos közlekedési hálózat elemeire nem terjed ki a döntési hatáskör.

A Kisigmánd helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 7/2002.(X.14.) számú hatályos Önkormányzati rendelet szabályozási tervlapján jelöltek alapján kell a felülvizsgálattal megállapítani a település számára közérdekből továbbra is szükséges közúti, közterületi szabályozási vonalak helyét.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztéshez készített határozat-tervezetben felsorolásra kerültek azok a helyi közúti szabályozási elemek, amelyeket 2024. január 1-ét követően is megvalósítandónak tervez a település önkormányzata és az új, készülő településtervben is megjelenít. (A jelölt utca szélességeken a szabályozási szélességet kell érteni, az út telkének szélességét, amin belül kell elhelyezni a közműveket, járdát, zöldsávot, árkot, útburkolatot, stb.)

Kérem, hogy a határozat-tervezetben felsorolt fejlesztési elemeket, mint közérdekből szükséges szabályozást, a következő felülvizsgálatig (legfeljebb 7 év) is fejlesztési célkitűzésként elfogadni színeskedjenek. A megvalósításra rendelkezésre álló időtartam - a következő kötelező felülvizsgálatig -2024. január 1-én kezdődik. Tájékoztatom Önöket, hogy a majdani új településterv elfogadásával a felülvizsgálati idő újra indul, a jelen döntés az átmenti időszakra rögzíti a helyi utak, gyalogutak tekintetében a fejlesztési/szabályozási elhatározásokat.

Kisigmánd, 2023. 11. 23.



Pécsvárady Attila sk.

polgármester

Melléklet: <https://or.njt.hu/eli/v01/387369/r/2002/7> (HÉSZ belterületi szabályozási lap és Kisigmánd Község 033/2 hrsz hulladékkezelő szabályozási terve melléklete)

Határozati javaslat :

Kisigmánd Község területén tervezett közterületi, helyi közúti szabályozásnak felülvizsgálatáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint,

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kisigmánd helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 7/2002.(X.14.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) szabályozási tervén jelöltek szerint az alábbi helyi közúti, közterületi, gyalogúti szabályozási elemek továbbra is közérdekből szükséges fejlesztési célt szolgálnak, azokat 2024. január 1-től továbbra is érvényben kívánja tartani:

1. Erdősor utca (43/2 hrsz, 35/3 hrsz, 33/6 hrsz) nyomvonal korrekciója a 34 hrsz-on keresztül, szélesítés 20 m-re, valamint összekapcsolása a 037/18 hrsz-ú útba (20 m-es szélességgel), a 48 hrsz, 49/1 hrsz és 033/2 hrsz érintésével.
2. Temető utca (132 hrsz) összekötése a 034/1 hrsz-ú úttal a 033/4 hrsz-on keresztül 12 m szélességgel.
3. Temető utca (132 hrsz) összekötése a 034/1 hrsz-ú úttal a 033/3 hrsz-on keresztül 12 m szélességgel.
4. Temető utca (273 hrsz és 132 hrsz együtt) a Fő utcai csatlakozásnál 12 m szélességgel a 03363 hrsz-ig, onnan 14 m szélességgel (a 273 hrsz végéig).
5. A 43/6 hrsz-ú út az új parcellázású (LI) falusias lakóterület ÉNY-i szélén 11 m-es szélességgel, az 55 hrsz-56 hrsz-57 hrsz-ú telkeket tartalmazó tömb mellett 10 m szélességgel.
6. A Zrínyi utca és a Rákóczi utca (43/6 hrsz) szélessége a teljes kikapcsolásos területén 12-12 m.
7. Az Ácsi út (013/4 hrsz) szélesítése 16 m-re.
8. Kossuth L. utca D-i irányban való szélesítése 10 m-re.
9. Ady Endre utca szélessége 12 m.
10. Vadvirág utca szélessége 10 m.
11. Széles utca Fő utcához csatlakozó szakasza (045 hrsz, 048/10 hrsz földrészlet egy része, 046 hrsz, 047 hrsz, 048/13 hrsz) együttes úttá alakítása 14 m szélességgel a szabályozási terven jelöltek szerint.
12. A Fő utca és Temető között tervezett gyalogút a 19/2 hrsz és 17 hrsz érintésével.
13. A Zrínyi utca és a Rákóczi utca közötti átkötés a 78 hrsz és 90 hrsz-on keresztül 12 m szélességgel (kérdéses a megtartása, jelenleg a két telek építési telekként jelenik meg.)
14. A Széles utca szűkítése 14 m-re D-i irányban az új falusias lakóterület mentén (a közművek elhelyezkedése akadály lehet)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal és a településtervezés készítésének folyamatában

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2023. november 29 –én (szerda) 17 órai kezdettel tartandó
nyílt ülésére**

9.) A Maragoni Zrt. kérelme a településrendezési eszközök külön eljárásban történő módosítására a Kisigmánd 0193 hrsz alatti területen logisztikai tevékenység folytatásához.

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző



KISIGMÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

2948 Kisigmánd, Fő utca 1.

tel: +3634/357-676

email: kisigmandionkormanyzat@gmail.com

Tisztelt Képviselő-testület!

A Maragoni Élelmiszeripari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (2900 Komárom, 0250/32 hrsz) a hatályos településrendezési eszközök külön eljárásban történő módosítása iránti kérelmet nyújtott be Kisigmánd Község Község Önkormányzatához a Kisigmánd, külterületi 0193 hrsz-ú földrészletre vonatkozóan.

A kérelem szerint a Kisigmánd, 0193 hrsz-ú, jelenleg G-M jelű (mezőgazdasági üzemi) övezetben fekvő telken – az autópálya közelségét kihasználva - logisztikai tevékenységet kívánnak folytatni. A jelenlegi övezeti besorolás a tervezett tevékenységet szolgáló épületek elhelyezését csak korlátozottan teszi lehetővé, ezért szükséges a területre vonatkozó építési szabályok módosítása.

A kérelemben foglalt változást a településrendezési eszközök külön módosító eljárásában lehet vizsgálni. Amennyiben a települési önkormányzat képviselő-testülete a kérelmezett fejlesztéshez az érintett területet „kiemelt fejlesztési területté” nyilvánítja, a módosítás - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet 68. § (1) bekezdése ba) pontja értelmében - egyszerűsített eljárásban történhet.

A tervezett fejlesztéshez a kérelmező igénye szerint az 50 %-os megengedett beépítettség lenne megfelelő, ami a kért - az OTÉK 20. §-ban szereplő - egyéb ipari gazdasági (Gipe) övezetben valósítható meg.

Ebben az övezetben a következő rendeltetésű épületek létesíthetők az OTÉK 20. § értelmében:

Egyéb ipari gazdasági terület

Az egyéb ipari gazdasági terület elsősorban olyan gazdasági célú ipari, energiaszolgáltatási, településgazdálkodási építmények és raktárak elhelyezésére szolgál, amelyek más beépítésre szánt területen nem helyezhetők el, és nem tartoznak a 19/A. § (1) bekezdése szerinti (a környezetre jelentős kedvezőtlen hatást gyakorló) tevékenységi körbe

Az egyéb ipari gazdasági területen elhelyezhető épület a fentiekén kívül: iroda, a gazdasági területhez kapcsolódó munkásszállás, kereskedelmi, szolgáltató rendeltetést is tartalmazhat.

Az egyéb ipari gazdasági területen önálló lakóépület nem helyezhető el. Egy telken csak a gazdasági tevékenységi célú épületen belül, és kizárólag egy szolgáltató lakás alakítható ki, a helyi építési szabályzatban meghatározott módon.

A kérelem támogatása esetén a módosítás készítésére megbízott településtervező részére a települési főépítész által készített feljegyzésben kell meghatározni a tervezési feladathoz szükséges

megalapozó vizsgálat és alátámasztó munkarész tartalmát, amit a módosító eljárást indító önkormányzati döntéssel kell rögzíteni.

A jelen előterjesztés alapján a Tisztelt Képviselő-testületnek arról kell döntést hoznia, hogy a Maragoni Zrt kérelmében foglalt változtatást támogatja-e, a G-M (mezőgazdasági üzemi) terület Gipe (egyéb ipari gazdasági) területté minősítéséhez hozzájárul-e.

Javaslom a határozat-tervezetben foglaltak elfogadását.

Az előterjesztés mellékletei:

1. Kérelem és helyszínrajz
2. Térképi kivonat a kérelmezett változás helyszínéről.

Kisigmánd, 2023. 11. 28.



Pécsvárady Attila
polgármester

Határozati javaslat

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
...../2023. (.....) sz. határozata

A Maragoni Zrt kérelme alapján a Kisigmánd, külterületi 0193 hrsz alatti területen a településrendezési eszközök külön eljárásban történő módosításáról

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Maragoni Zrt kérelmében foglaltak alapján a hatályos településrendezési eszközök módosításával a Kisigmánd, külterület 0193 hrsz-ú földrészletre vonatkozóan.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 0193 hrsz-ú terület besorolása a beépítésre szánt M-G (mezőgazdasági üzemi) övezetről a beépítésre szánt Gipe (egyéb ipari gazdasági) övezetre változzon a logisztikai tevékenység folytatása érdekében.

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

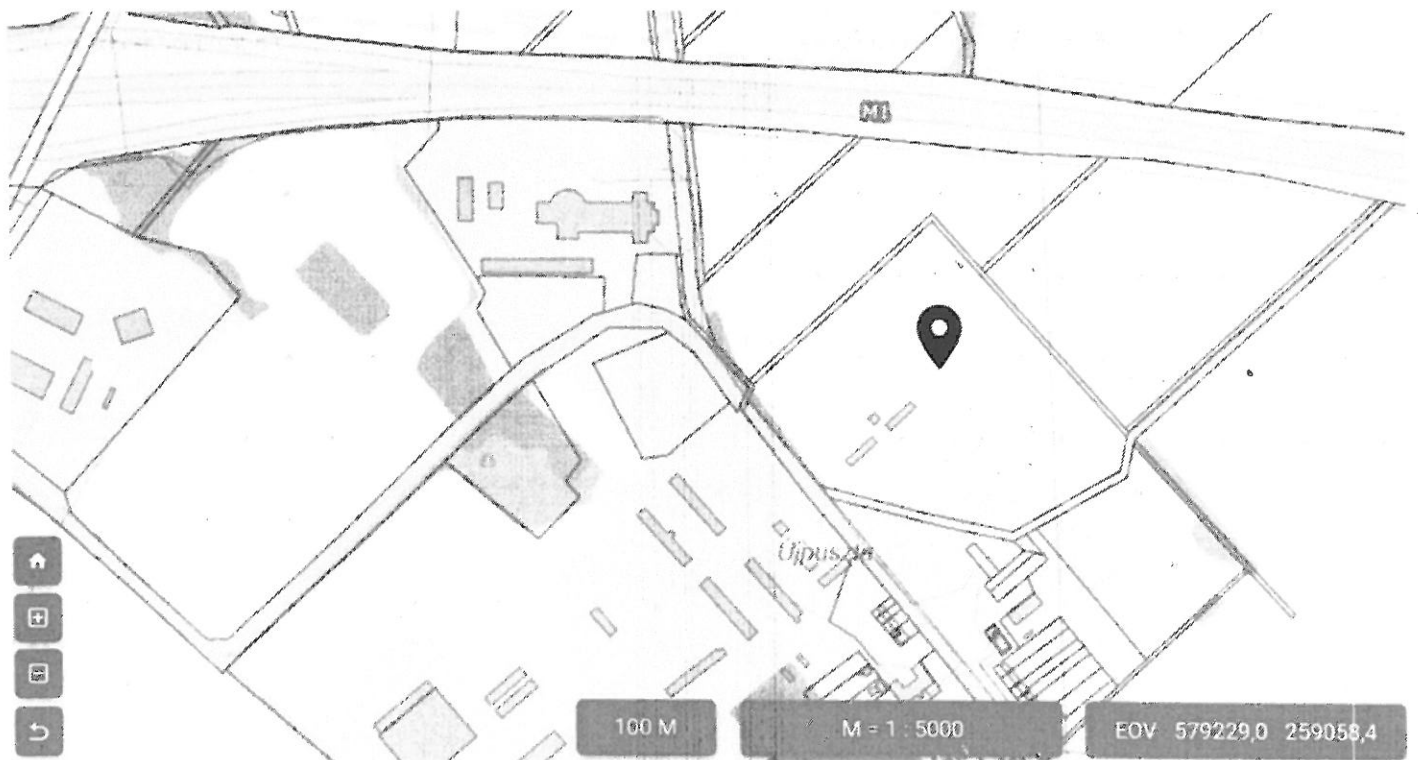
Határidő: folyamatos

Kisigmánd, 0193 hrsz - övezetmódosítás

Maragóni Zrt kérelme logisztikai tevékenység végzése érdekében



e-közmű térkép részlet



KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2023. november 29 –én (szerda) 17 órai kezdettel tartandó
nyílt ülésére**

10.) Mediterran Garden KFT. kérelme kötbér elengedése iránt.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester és
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Kisigmánd Község Önkormányzata

2948 Kisigmánd, Fő utca 1.

Képviselő Testület részére

Mediterran Garden Kft.

2900 Komárom, Igmándi út 40.

Máthé Zoltán ügyvezető

Tisztelt Képviselő Testület!

Elnézésüket kérjük az új Polgármesteri Hivatal udvarán történő parkosítási és kerítésépítési munkálatok elvégzése során okozott kellemetlenségekért. Az időbeli csúszásért természetesen vállaljuk a felelősséget, és reméljük, hogy mindennek ellenére az elvégzett munkánk minőségével meg vannak elégedve.

A munkálatokat sok egyeztetés és tervezés után nagy lendülettel és lelkesedéssel indítottuk tavaly ősszel. Úgy gondolom, hogy a feladatok döntő része (tereprendezés, füvesítés, rózsák beültetése, járda melletti magasságyás kialakítása, beültetése, hátsó betonkerítés építése) határidőn belül, némelyik még év vége előtt elkészült.

A téli időjárás azonban a munkavégzésünket nem tette lehetővé, tavasszal pedig előre nem látott akadályok sokaságába ütköztünk. Ilyen volt például az építőanyag beszerzése során tapasztalt nehézség. Készlethiány miatt, több alkalommal is 1-1,5 hónapot kellett várjunk a megrendelt és felhasználni kívánt anyagok megyártására, szállítására.

A füvesítés – mint utólag kiderült, hogy nem utolsó alkalommal – még decemberben megtörtént. Jót szeretünk volna és biztosra akartunk menni, így egy új, drága fűmagot vásároltunk, ami mindezeken ellenére nem hozta az ígért és elvárt szintet, nem kelt megfelelően. Számos egyeztetés után újra kellett füvesítenünk az egész területet, amit megelőzőt egy hosszadalmas kézi majda vegyszeres gyomirtás. Az utána kötelező 1 hónapos várakozási idő letelte után a folyamatot megismételtük, majd egy újabb hónap elteltét követően volt csak lehetőségünk az újabb fűmag vetésére.

A felsoroltak figyelembe vételével kérjük a Tisztelt Képviselő Testületet, tekintsenek el a munka késedelmes befejezése miatt kiszabható kötbértől. Amennyiben élnének ezzel a méltányossági lehetőségei, köszönetünk megnyilvánulásaként szeretnénk kárpótolni a falut.

Látva a község fejlődését, szépülését, szeretnénk ezt az utat tovább segíteni, a település látképét, közösségi parkjait még szebbé tenni, a következők megvalósításával:

- a Polgármesteri Hivatal számára felajánlunk:
 - o 10 db gömbkőrist és 1 db selyemakác fát, amivel az udvart díszítenénk,
 - o 2 db gyönyörű cédrust, amelyek a Hivatal udvarának igazi ékét adnák,
 - o a fenti növények helyszínre szállítását, szakszerű ültetését,
 - o rózsák metszését, valamint a növények tápozását, permetezését,
 - o fű tápozását minőségi gyeprágyával,
 - o a parkolóban 1 db köris pótlását.

- a központi kis park 1 éves karbantartását (összesen 4 alkalom), ami magába foglalja:
 - o az összes száraz növény kiszedését, pótlását (kb. 9-10 db),
 - o a meglévő növények szakszerű metszését, tápozását, permetezését,
 - o tavasszal a magaságys beültetését begóniával.

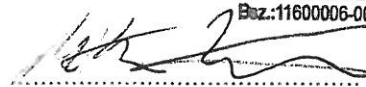
- Faluháznál:
 - o a száraz növények kiszedését, gyepszőnyeggel történő pótlását,
 - o többi, meglévő növény tápozását, permetezését.

- növények állapotának folyamatos megfigyelését, hiszen gyakran járunk a településen, így bármilyen probléma észlelése esetén a lehető leghamarabb tudjuk értesíteni Önöket.

Köszönöm megértésüket, és bízom benne, hogy a jövőben több, sikeres együttműködés által tudjuk még szebbé tenni településüket.

Komárom, 2023. november 27.

MEDITERAN GARDEN KFT.
2900 Komárom, Igmándi út 40.
Adószám: 23692848-2-11
Bsz.:11600006-00000000-51893716



Máthé Zoltán, ügyvezető