

MEGHÍVÓ

**Kisigmánd Község Képviselőtestületének rendkívüli ülését
2024. március 7- re (csütörtök)
17.00 órai kezdettel hívom össze**

**HELYE:
Községháza
2948. Kisigmánd, Fő út 12**

Napirendi Javaslat:

- 1.) A településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

- 2.) A Kisigmándi Református Egyházközség támogatási kérelmének elbírálása

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

- 3.) Az ARNO SOLAR KFT. kérelme helyi építési szabályzat külön eljárásban történő módosítására (0105/41 hrsz). Döntés a településrendezési eszközöket módosító egyszerűsített eljárásához a környezetértékelés szükségességéről

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

A képviselőtestület ülése nyilvános. A településünk közügyei iránt érdeklődő és tenni akaró lakótársainkat szeretettel várjuk.

Kelt: Kisigmánd, 2024. 03.05.

Pécsvárady Attila sk
polgármester



KISIGMÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐTESTÜLETE
KISIGMÁND

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2024. március 7-én 17 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Pécsvárady Attila polgármester, Lakatos István alpolgármester, Lázárné Gyökeres Gabriella, Mészáros Gabriella és Polacsek István képviselők

Meghívott: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Pécsvárady Attila polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a képviselőtestület tagjait. Megállapítom, hogy a képviselőtestület ülése határozatképes, mivel a képviselők megjelenési aránya: 100 %-os.

A képviselőtestület ülését megnyitom és egyben javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására a következő kiegészítéssel:

4.) A Kisigmándi Katolikus Egyházközség támogatási kérelmének elbírálása

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Pécsvárady Attila polgármester: *Kérem képviselőtársaimat, hogy a javasolt napirendi pontokkal kapcsolatos észrevételeiket mondják el. Amennyiben a javasolt napirendi pontokkal egyetértenek, úgy kézfeltartással jelezzék azt.*

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 5 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének
11/2024.(III.7.) KT. határozata

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2024. március 7--i rendkívüli nyílt ülésén az alábbi napirendi pontok tárgyalását határozta el:

1.) A településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

2.) A Kisigmándi Református Egyházközség támogatási kérelmének elbírálása

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

3.) Az ARNO SOLAR KFT. kérelme helyi építési szabályzat külön eljárásban történő

módosítására (0105/41 hrsz). Döntés a településrendezési eszközöket módosító egyszerűsített eljárásához a környezetértékelés szükségességéről

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

4.) A Kisigmándi Katolikus Egyházközség támogatási kérelmének elbírálása

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

1.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: Első lépésként egy határozattal le kell zárunk a településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó véleményezési szakaszt. A véleményezési szakaszban egyedül az állami főépítési hatáskörben eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal adott véleményt.

Pécsvárady Attila polgármester: *: Amennyiben a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki az alábbi határozati javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete lezárja a településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó véleményezési szakaszt. Elfogadja az állami főépítész véleményét és azt beépíti az önkormányzati rendeletbe.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 5 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének
12/2024.(III.7.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete lezárja a településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó véleményezési szakaszt. Elfogadja az állami főépítész véleményét és azt beépíti az önkormányzati rendeletbe.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: Akkor most jöhet a rendelet alkotás !

Pécsvárady Attila polgármester: : *Amennyiben a napirendi ponttal kapcsolatban további hozzászólás javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki az alábbi határozati javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának képviselőtestülete 200.000 Ft,- azaz kettőszázezer forint összegű vissza nem térítendő fejlesztési és működési célra felhasználható támogatást állapít meg a Kisigmándi Református Egyházközség részére 2024. évre .

A képviselőtestület a támogatás fejében kéri az Egyházközséget, hogy kiemelt figyelmet fordítson a tulajdonát képező temető egész évi rendbentartására.

A képviselőtestület a támogatási szerződés elkészítésével megbízza az aljegyzőt, aláírására pedig felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Pécsvárady Attila polgármester*

Pécsvárady Attila polgármester: **A képviselőtestület 5 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:**

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének 13/2024.(III.7.) KT. határozata

Kisigmánd Község Önkormányzatának képviselőtestülete 200.000 Ft,- azaz kettőszázezer forint összegű vissza nem térítendő fejlesztési és működési célra felhasználható támogatást állapít meg a Kisigmándi Református Egyházközség részére 2024. évre .

A képviselőtestület a támogatás fejében kéri az Egyházközséget, hogy kiemelt figyelmet fordítson a tulajdonát képező temető egész évi rendbentartására.

A képviselőtestület a támogatási szerződés elkészítésével megbízza az aljegyzőt, aláírására pedig felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Pécsvárady Attila polgármester*

3.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Pécsvárady Attila polgármester: : *Amennyiben a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki az alábbi határozati javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze azt !*

ARNO SOLAR KFT. kérelme helyi építési szabályzat külön eljárásban történő módosítására (0105/41 hrsz). A településrendezési eszközöket módosító egyszerűsített eljárásban – környezeti értékelés készítésének szükségessége

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközök– *a Kisigmánd, 0105/41 hrsz-ú területre vonatkozó külön, egyszerűsített eljárásban történő módosítása* keretében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló

2/2005.(I.11.) Kormányrendelet alapján megkeresett érintett szakmai szervezetek válasza és az elkészült véleményezési dokumentációban foglaltak figyelembevételével **nem tartja szükségesnek a környezeti értékelés kidolgozását.**

Határidő: folyamatos

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 5 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének
14/2024.(III.7.) KT. határozata**

ARNO SOLAR KFT. kérelme helyi építési szabályzat külön eljárásban történő módosítására (0105/41 hrsz). A településrendezési eszközök módosító egyszerűsített eljárásban – környezeti értékelés készítésének szükségessége

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközök – a Kisigmánd, 0105/41 hrsz-ú területre vonatkozó külön, egyszerűsített eljárásban történő módosítása keretében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet alapján megkeresett érintett szakmai szervezetek válasza és az elkészült véleményezési dokumentációban foglaltak figyelembevételével **nem tartja szükségesnek a környezeti értékelés kidolgozását.**

Határidő: folyamatos

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

4.Napirendi pont:

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: A Kisigmándi Római Katolikus Egyházközség azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az előző évek gyakorlatának megfelelően támogassák az egyházközség működését és a templom fenntartását.

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Polacsek István képviselő: Én úgy hallottam, hogy itt Kisigmándon már nincs is mise a templomban.

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: Igen, valóban nem tartanak misét, a híveknek Nagyigmándra kell átmenniük.

Lázárné Gyökeres Gabriella képviselő: Szerintem a katolikus egyháznak ugyanazokkal a feltételekkel adjunk támogatást, mint a reformátusoknak.

Pécsvárady Attila polgármester: : *Amennyiben a napirendi ponttal kapcsolatban további hozzászólás javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki az alábbi határozati javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának képviselőtestülete 200.000 Ft,- azaz kettőszázezer forint összegű vissza nem térítendő fejlesztési és működési célra felhasználható támogatást állapít meg a Kisigmándi Katolikus Egyházközség részére 2024. évre .

A képviselőtestület a támogatás fejében kéri az Egyházközséget, hogy kiemelt figyelmet fordítson a tulajdonát képező temető egész évi rendbentartására.

A képviselőtestület a támogatási szerződés elkészítésével megbízza az aljegyzőt, aláírására pedig felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 5 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének
15/2024.(III.7.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának képviselőtestülete 200.000 Ft,- azaz kettőszázezer forint összegű vissza nem térítendő fejlesztési és működési célra felhasználható támogatást állapít meg a Kisigmándi Katolikus Egyházközség részére 2024. évre .

A képviselőtestület a támogatás fejében kéri az Egyházközséget, hogy kiemelt figyelmet fordítson a tulajdonát képező temető egész évi rendbentartására.

A képviselőtestület a támogatási szerződés elkészítésével megbízza az aljegyzőt, aláírására pedig felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester


Pécsvárady Attila polgármester: Amennyiben egyéb hozzászólás észrevétel nincs, úgy az ülést bezárom és megköszönöm az ülésbe való részvételt.



Pécsvárady Attila
polgármester



Sárközi Hajnal Márta
jegyző helyett és megbízásából



Fülöpne Czunyi Andrea
aljegyző

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2/2024. (III.8.) önkormányzati rendelete


a településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek a hatályon kívül helyezéséről

Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés h) pontja és 16/E §-ban kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítési hatáskörben eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet


- a) 3.§ i) pontja,
- b) 11.§ (1) bekezdése,
- c) 11.§ (2) bekezdése,
- d) 11.§ (5) bekezdésében a reklám szövegrész,
- e) 11.§ (7) bekezdésében a „ vagy reklám célú igénybevétel ” szövegrész

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Pécsvárady Attila
polgármester




Sárközi- Hajnal Márta
jegyző helyett és megbízásából


Fülöpné Czunyi Andrea
aljegyző

A rendelet kihirdetve: Kisigmánd, 2024. március 8.

Sárközi- Hajnal Márta
jegyző helyett és megbízásából


Fülöpné Czunyi Andrea
aljegyző



Általános indokolás

A 2024. január 1-jével módosult a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tk.tv.) . A módosítás a településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet reklámokra és reklámfelületekre vonatkozó előírásait érinti. A rendelet módosítás célja a Tk.tv. 2024. január 1-től hatályba lépett 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a 12. § (2) bekezdés h) pontjával való megfelelésének biztosítása.

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2024. március 7 –én (csütörtök) 17 órai kezdettel tartandó
rendkívüli ülésére**

- 1.) A településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Az előterjesztés előzményei:

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. tv. 2024. január 1-jén hatályba lépett módosítása a reklámhordozókra vonatkozóan kiegészítésre került, miszerint a helyi rendelet az utcabútorokon történő reklám közzétételével kapcsolatban a törvény végrehajtásáról szóló rendelet vonatkozó előírásainál szigorúbb tiltást, korlátozást nem tartalmazhat. Amennyiben a helyi rendelet egy magasabb szintű jogszabályi rendelkezéssel ellentétes, úgy az összhang megteremtése érdekében azt módosítani kell. A helyi rendelet módosítása a vonatkozó rendelkezések alapján véleményezési eljárás lefolytatását követően lehetséges.

II. Az előterjesztés jogszabályi háttere :

a magasabb szintű jogszabályok vonatkozó rendelkezései **2016. évi LXXIV. törvény - a településkép védelméről**

„11/B.§ (1a) A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.”

419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről

„59. § (2) A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének

a) a készítés vagy módosítás tényét,

b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,

c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és

d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadását együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.”

„70/A. § Ha a településképi rendelet módosítása – magasabb szintű jogszabályi változás átvezetésére való tekintettel – rendelkezés hatályon kívül helyezése érdekében történik, vagy elírás javítására kerül sor, a 70. § a) pontja szerinti véleményezési szakaszban csak az állami főépítész ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.”

A Képviselő-testület az elmúlt ülésén a 9/2024.(II.12.) határozatával döntött a településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelete módosításának tényéről.

A határozatnak megfelelően a polgármester megküldte :

- a módosítási eljárást megalapozó képviselő-testületi döntést,

- a jelenleg hatályos a településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.)önkormányzati rendeletet valamint a
- módosító rendelet tervezetet az állami főépítési hatáskörben eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatalnak.

Ezt követően az állami főépítész által adott vélemény alapján elkészítettük a képviselőtestület elé kerülő végleges rendelet-tervezetet, amelyet elfogadásra javasunk.

Határozati javaslat:

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete lezárja a településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó véleményezési szakaszt. Elfogadja az állami főépítész véleményét és azt beépíti az önkormányzati rendeletbe.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Kelt: Kisigmánd, 2024. 02. 29.

Pécsvárady Attila sk.
polgármester



Fülöpné Czunyi Andrea sk.
aljegyző



KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: KE/8/188-4/2024.
Ü.i.: Pengő Julianna
Tel.: (34)515-160

Tárgy: Kisigmánd község településkép
védelméről szóló rendeletének módosítása -
véleményezés

Pécsvárady Attila
polgármester
Kisigmánd Község Önkormányzata

Hivatali kapun

Tisztelt Polgármester Úr!

Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 3/2019. (II.15.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban Tkr.) módosításával kapcsolatban a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban új Eljr.) 78. § (1) bekezdés a) pontja alapján az alábbi véleményt adom:

Véleményezésem során a Tkr. módosításának a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel a (továbbiakban: Tvtv.) valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Rr.) való összhangját vizsgáltam a reklámok, reklámhordozók tekintetében kötelezően elvégzendő jogharmonizáció ügyében.

Az új Eljr. 70/A. §-a alapján „Ha a településképi rendelet módosítása – magasabb szintű jogszabályi változás átvezetésére való tekintettel – rendelkezés hatályon kívül helyezése érdekében történik, vagy elírás javítására kerül sor, a 70. § a) pontja szerinti véleményezési szakaszban csak az állami főépítész ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.”

A rendelet-tervezettel kapcsolatban a szakmai véleményem:

A Tkr. 3. § i) pontjának és 11. § (2) bekezdésének felülvizsgálatát javaslom. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 3. §-a értelmében a jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes. A Tkr. 3. § i) pontja az Rr. 1. § 9. pontját ismétli, úgy hogy a „kioszk” fogalomra nem is utal. A Tkr. 11. § (2) bekezdése az Rr. 2. § (2) bekezdését ismétli.

Jogszabály-szerkesztési szempontból - a Törvényességi Felügyeleti Főosztállyal egyeztetve - szükséges az alábbi javításokat is elvégezni:

A tervezet címének az átdolgozása szükséges. A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszer.) 139. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a hatályon kívül helyező jogszabály tervezetének a címe tartalmazza az arra való utalást, hogy a hatályon kívül helyezés kizárólag a jogszabály egyes rendelkezéseire irányul, és a hatályon kívül helyezés aktusára utaló kifejezést. A Jszer. 10. § (1) bekezdése szerint a jogszabály tervezetének a címében a jogszabály tárgyát vagy tartalmának lényegét kell röviden megjelölni úgy, hogy az a jogszabályt más jogszabálytól egyértelműen elhatárolja. A hivatkozott rendelkezések figyelembevételével a tervezet címében a „módosításáról” szöveg helyett „egyes rendelkezéseinek a hatályon kívül helyezéséről” szöveget kell feltüntetni.

A tervezet címében a Jszer. 1. melléklet 2.3.4. pontja alapján javaslom „Önkormányzata” szöveg helyett „Önkormányzat” szöveg használatát. Megjegyzem a Tkr. címében is ez a szöveg szerepel.

A tervezet bevezető részének módosítása szükséges. A Jszer. 45. § (1) bekezdés értelmében a bekezdést tartalmazó merev hivatkozás a bekezdés megjelölését követően a „bekezdés” kifejezést is magában

foglalja. A „bekezdés” kifejezés nem rövidíthető. E rendelkezés értelmében a tervezet bevezető részében „(2)” szövegrész helyett „(2) bekezdés” szövegrészt szükséges használni.

A tervezet 2. §-ban „és az azt követő napon hatályát veszti” szövegrész elhagyását javaslom a Jat. 12. § (2) bekezdésben foglalt rendelkezések miatt.

A fentiek alapján az elfogadás előtt a rendelet-tervezet átdolgozása szükséges!

A kiadmányozási jog Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás rendjéről szóló 5/2023. (I.9.) számú utasításának III/11/11.2 pontjaiban foglaltakon alapul.

Tatabánya, 2024. február 21.

Tisztelettel:

**Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából eljáró
Fragóné Godó Mária Állami főépítész helyett,
helyettesítési jogkörben eljárva**



Bankós Krisztina
Bankós Krisztina
vezető-hivatalifőtanácsos

Hatásvizsgálati lap

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének a település kép védelméről
szóló

3./2019.(II.15.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül
helyezéséről

(a jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX . tv. 17.§-a alapján)

I. Várható társadalmi hatások:

Nem releváns

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

Nem releváns

III. Várható környezeti hatások

Nem releváns.

IV. Várható egészségügyi következmények

Nem releváns

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A tervezetben foglaltak végrehajtása az adminisztratív terheket nem növeli.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A magasabb szintű jogszabállyal való összhang mielőbb megteremtésre kerüljön.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személye, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet végrehajtásával kapcsolatos szükséges tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. Főépítész foglalkoztatása szükséges.

Kelt: Kisigmánd, 2024. 02. 29.

Fülöpné Czunyi Andrea sk.
aljegyző



Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2/2024. (III.....) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek a hatályon kívül helyezéséről

Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés h) pontja és 16/E §-ban kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítési hatáskörben eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet

- a) 3.§ i) pontja,
- b) 11.§ (1) bekezdése,
- c) 11.§ (2) bekezdése,
- d) 11.§ (5) bekezdésében a reklám szövegrész,
- e) 11.§ (7) bekezdésében a „ vagy reklám célú igénybevétel ” szövegrész

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Pécsvárady Attila
polgármester

Sárközi- Hajnal Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: Kisigmánd,2024. március

Sárközi- Hajnal Márta
jegyző

Általános indokolás

A 2024. január 1-jével módosult a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tk.tv.) . A módosítás a településkép védelméről szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet reklámokra és reklámfelületekre vonatkozó előírásait érinti. A rendelet módosítás célja a Tk.tv. 2024. január 1-től hatályba lépett 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a 12. § (2) bekezdés h) pontjával való megfelelésének biztosítása.

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2024. március 7 –én (csütörtök) 17 órai kezdettel tartandó
rendkívüli ülésére**

2.) A Kisigmándi Református Egyházközség támogatási kérelmének elbírálása

Előadó: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

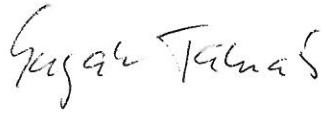
Kisigmánd Község Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő Testület!

A Kisigmándi Református Egyházközség nevében keresem meg Önöket. Tisztelettel kérjük, hogy amint előző években is tették, 2024-ben is támogassák lehetőségeik szerint anyagilag gyülekezetünk életét. Az elmúlt évi támogatást köszönjük. Ehhez mellékeltem a tavalyi évi számlákat, amelyek kifizetésében, nagy segítséget jelentett a kapott támogatás.

Tisztelettel és köszönettel

Sugár Tamás
lelkész



Kisigmánd, 2024. február 28.

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2024. március 7 –én (csütörtök) 17 órai kezdettel tartandó
rendkívüli ülésére**

- 3.) Az ARNO SOLAR KFT. kérelme helyi építési szabályzat külön eljárásban történő módosítására (0105/41 hrsz). Döntés a településrendezési eszközöket módosító egyszerűsített eljárásához a környezetértékelés szükségességéről

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

ARNO SOLAR KFT. kérelme helyi építési szabályzat külön eljárásban történő módosítására (0105/41 hrsz). Döntés a településrendezési eszközöket módosító egyszerűsített eljárásához a környezetértékelés szükségességéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ARNO SOLAR KFT (1061 Budapest, Andrássy út 20. II/4.) a hatályos településrendezési eszközök módosítása iránti kérelmet nyújtott be Kisigmánd Község Önkormányzatához a Kisigmánd, külterületi **0105/41 hrsz-ú** földrészletre vonatkozóan külön eljárásban, mely kérelmét a Tisztelt Képviselő-testület a 15/2023.(V.31.) sz határozatával támogatta. A tervezési szerződés alapján a tervező elkészítette a partnerségi véleményezési dokumentációt, amit a helyi partnerségi rendelet szerint a megnevezett partnerekkel ismertetni kell. Környezeti vizsgálat nem készült eddig, az külön szerződést is igényelne, külön díjtétellel a kérelmező vállalkozás részére.

Az előzetes, a környezetvédelemmel kapcsolatos munkarész készítésére vonatkozó, önkormányzati döntésben az önkormányzat kérte a környezet vizsgálati munkarész készítését, de ezt a véleményező szakhatóságok nem tartották feltétlenül szükségesnek.

A partnerségi és a majdani szakmai véleményezési eljárás megkezdése előtt javaslom, hogy a korábbi döntését módosítsa a Tisztelt Képviselő-testület, hogy a dokumentáció az elkészített formában kerülhessen a módosítási eljárásban a Vármegyei Állami Főépítész elé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a fentiek alapján a határozattervezetekben foglaltakról.

Kisigmánd, 2024. 03. 05.



Határozati javaslat

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
...../2023. (.....) sz. határozata

ARNO SOLAR KFT. kérelme helyi építési szabályzat külön eljárásban történő módosítására (0105/41 hrsz). A településrendezési eszközöket módosító egyszerűsített eljárásban – környezeti értékelés készítésének szükségessége

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközök– a Kisigmánd, 0105/41 hrsz-ú területre vonatkozó külön, egyszerűsített eljárásban történő módosítása keretében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet alapján megkeresett érintett szakmai szervezetek válaszaival és az elkészült véleményezési dokumentációban foglaltak figyelembevételével nem tartja szükségesnek a környezeti értékelés kidolgozását.

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Határidő: folyamatos