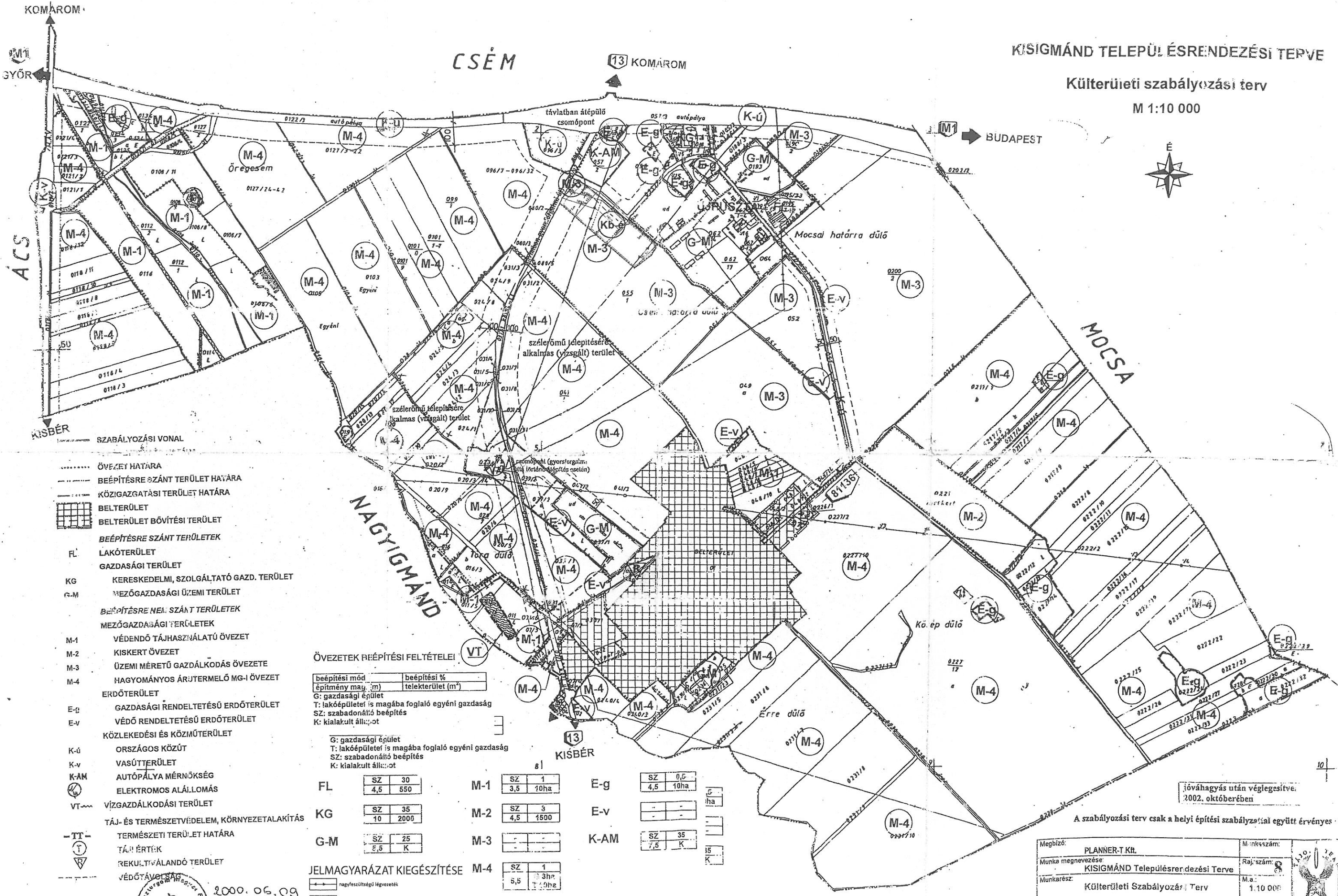


KISIGMÁND TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

Külterületi szabályozási terv

M 1:10 000



- szabályozási vonal**
- ÖVEZET HATÁRA
 - BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
 - KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
 - ▤ BELTERÜLET
 - ▤ BELTERÜLET BŐVÍTÉSI TERÜLET
 - FL BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
 - KG LAKÓTERÜLET
 - G-M GAZDASÁGI TERÜLET
 - KG KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZD. TERÜLET
 - G-M MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET
 - BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
 - MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK
 - M-1 VÉDENDŐ TÁJHASZNÁLATÚ ÖVEZET
 - M-2 KISKERT ÖVEZET
 - M-3 ÜZEMI MÉRETŰ GAZDÁLKODÁS ÖVEZETE
 - M-4 HAGYOMÁNYOS ÁRTERMELŐ MG-I ÖVEZET
 - ERDŐTERÜLET
 - E-g GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
 - E-v VÉDŐ RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
 - KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET
 - K-ú ORSZÁGOS KÖZÚT
 - K-v VASÚTTERÜLET
 - K-AM AUTÓPÁLYA MÉRNÖKSÉG
 - ⊕ ELEKTROMOS ALÁLLOMÁS
 - VT VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
 - TT TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI, KÖRNYEZETALKÍTÁSI
 - TT TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA
 - TT TÁJ ÉRTÉK
 - TT REKULTIVÁLANDÓ TERÜLET
 - TT VÉDŐTÁJ

ÖVEZETEK BEÉPÍTÉSI FELTÉTELEI

beépítési mód	beépítési %
építmény mag. (m)	telekterület (m ²)
G: gazdasági épület	
T: lakóépületet is magába foglaló egyéni gazdaság	
SZ: szabadonálló beépítés	
K: kialakult állapot	

G: gazdasági épület
T: lakóépületet is magába foglaló egyéni gazdaság
SZ: szabadonálló beépítés
K: kialakult állapot

Övezet	SZ	30	M-1	SZ	1	E-g	SZ	0,5
FL	4,5	550		3,5	10ha		4,5	10ha
KG	10	2000	M-2	4,5	1500	E-v	-	-
G-M	5,5	K	M-3	-	-	K-AM	5,5	K
			M-4	5,5	3ha			
					10ha			

JELMAGYARÁZAT KIEGÉSZÍTÉSE

- ▤ nagyfeszültségű légvezeték
- ▤ javasolt telekhatár
- ▤ javasolt háromszintes növényállomány terület
- ▤ közlekedési céljára fenntartott terület

2000. 06. 09.
Kisigmándi Településszervező Bizottság

jóváhagyás után véglegesítve.
2002. októberében

A szabályozási terv csak a helyi építési szabályzattal együtt érvényes

Megbízó:	PLANNER-T Kft.	Munkaszám:	
Munka megnevezése:	KISIGMÁND Településrendezési Terve	Rajzszám:	8
Munkarész:	Külterületi Szabályozási Terv	M.a.:	1.10.000
Tervezők:	Jaczenkó Judit K2 05-0374	Év:	2001. december

UTOLJÁRA MÓDOSÍTTA: 6/2024. (XI. 20.) önk. rendelet

KISIGMÁND KÖZSÉG

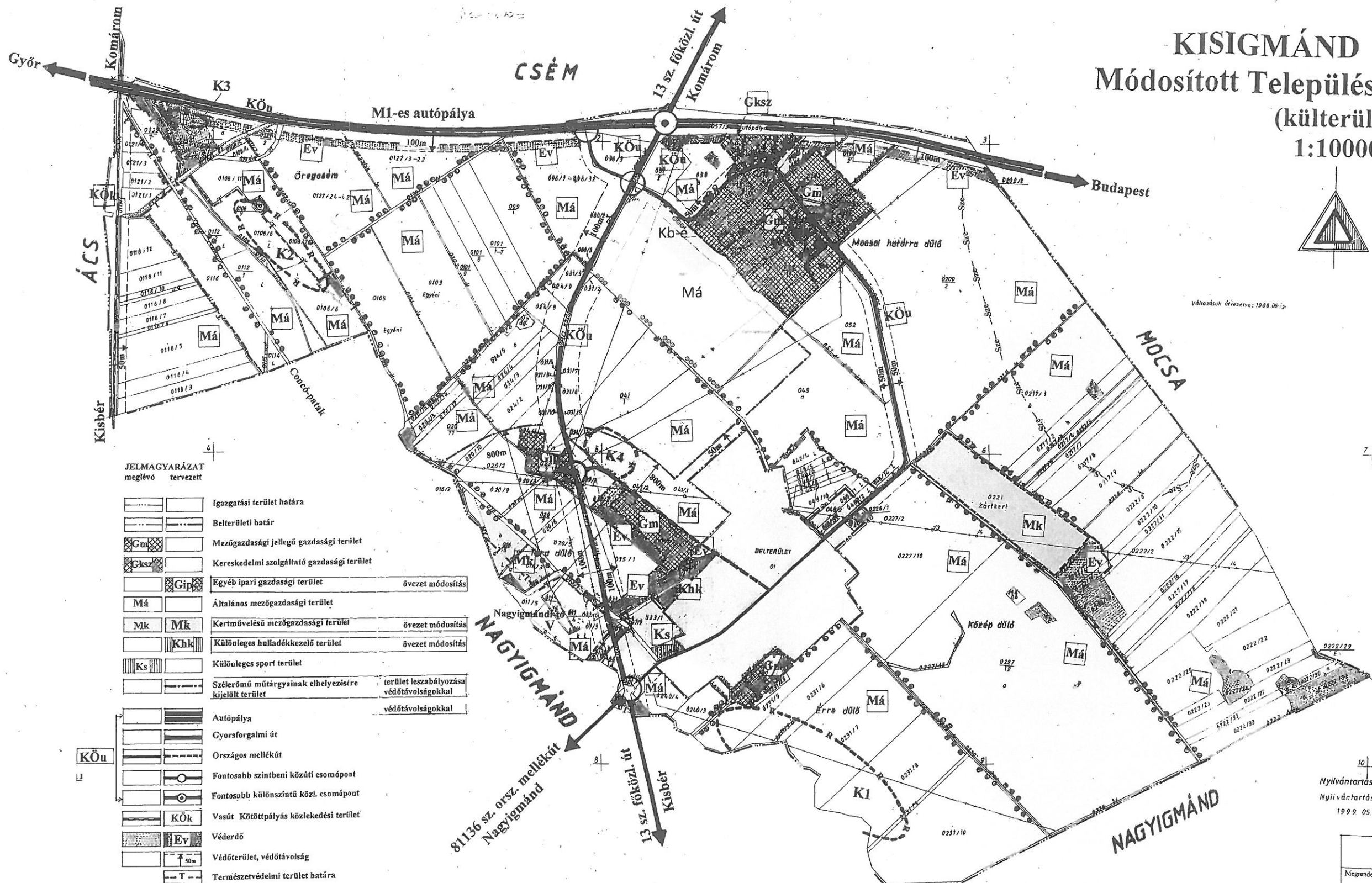
Módosított Településszerkezeti terve

(külterület)

1:10000



Változások átvezetve: 1998.05.17.



JELMAGYARÁZAT

meglévő tervezett

	Igazgatási terület határa	
	Belterületi határ	
	Mezőgazdasági jellegű gazdasági terület	
	Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület	
	Egyéb ipari gazdasági terület	övezet módosítás
	Általános mezőgazdasági terület	
	Kertművelésű mezőgazdasági terület	övezet módosítás
	Különleges hulladékkezelő terület	övezet módosítás
	Különleges sport terület	
	Szélerőmű műtárgyainak elhelyezésére kijelölt terület	terület szabályozási védőtávolságokkal
	Autópálya	védőtávolságokkal
	Cyrsforgalmi út	
	Országos mellékút	
	Fontosabb szintbeni közúti csomópont	
	Fontosabb külszintű közl. csomópont	
	Vasút Kötőpályás közlekedési terület	
	Véderdő	
	Védőterület, védőtávolság	
	Természetvédelmi terület határa	
	Fasorok telepítése	
	Vízgyűjtőkódási terület	
	Szélerőzónának kitett terület	
	Régészeti lelőhelyek (K1, K2, K3, K4)	
	Különleges beépítésre nem szánt építőipari terület	

Nyilvántartás és eiszdmoáls köteles
Nyilvántartási állapotrú átvézelve
1999.05.17. Mészáros Károly

TERV-TAN Bt		2890 Tata, Váralja u. 22/b Tel: 20-9207240	
Megrendelő:		Kisigmánd község Polgármesteri Hivatala 2948 Kisigmánd, Fő u. 1. tel: 34-357 676	
Munka megnevezése	KISIGMÁND KÖZSÉG	Dátum:	2006. 02.
Rajz megnevezése	Településszerkezeti terv	Méretarány:	1: 10000
Tervezők:	Szekely Zsófia, Várjas András	Rajzszám:	T-2m
	TT-1/11-0103, K14-1/11-0062		

UTOLJÁRA MÓDOSÍTOTTA: 44/2024. (XI. 19.) KT. HATÁROZAT