

Kisigmánd Község Polgármesterétől

2948. Kisigmánd, Fő utca 12

Tel: 34/357-676 e-mail: onkormanyzat@kisigmamand.hu



MEGHÍVÓ

Kisigmánd Község Képviselőtestületének ülését
2025. április 8-ára (kedd)
17.00 órai kezdettel hívom össze

HELYE:

Községháza

2948. Kisigmánd, Fő út 12

Napirendi Javaslat:

- 1.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
- 2.) Döntés a közvilágítás korszerűsítésére kiírt pályázatról
Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző
- 3.) Az önkormányzat ötéves gazdasági programjának elfogadása
Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző
- 4.) Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás 2024. évi munkájáról készült beszámoló megvitatása.
Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző
- 5.) Kisigmándi Református Egyházközség támogatás iránti kérelme.
Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző
- 6.) Nagyigmándi Pápay József Általános „udvari játszótér „ létrehozása iránti kérelme.
Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző
- 7.) A képviselőtestület 54/2024.(XI.19.) KT. határozatának kiegészítése.
Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

8.) Döntés kisajátítandó ingatlanok kártalanítási összegének elfogadásáról M1 autópálya 2x3 sávra bővítése kapcsán.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

EGYEBEK

A képviselőtestület ülése nyilvános. A településünk közügyei iránt érdeklődő és tenni akaró lakótársainkat szeretettel várjuk.

Kelt: Kisigmánd, 2025. 04.04.

Pécsvárady Attila sk.
polgármester





KISIGMÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐTESTÜLETE KISIGMÁND

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2025. április 8-án 17 órai kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak: Pécsvárady Attila polgármester, Lakatos István alpolgármester, Kiss-Mátyás Alexandra és Csillag Zoltán képviselők

Meghívott: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Pécsvárady Attila polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a képviselőtestület tagjait. Megállapítom, hogy a képviselőtestület ülése határozatképes, mivel a képviselők megjelenési aránya: 80 %-os.

A képviselőtestület ülését megnyitom és egyben javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására.

Pécsvárady Attila polgármester: *Kérem képviselőtársaimat, hogy a javasolt napirendi pontokkal kapcsolatos észrevételeiket mondják el. Amennyiben a meghívóban szereplő javasolt napirendi pontokkal egyetértenek, úgy kézfeltartással jelezzék azt.*

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének 5/2025.(IV.8.) KT. határozata

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. április 8.-i rendes, nyílt ülésén az alábbi napirendi pontok tárgyalását határozta el:

1.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester

2.) Döntés a közvilágítás korszerűsítésére kiírt pályázatról

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

3.) Az önkormányzat ötéves gazdasági programjának elfogadása

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

4.) Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás 2024. évi munkájáról készült beszámoló megvitatása.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

5.) Kisigmándi Református Egyházközség támogatás iránti kérelme.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

6.) Nagyigmándi Pápay József Általános „udvari játszótér „ létrehozása iránti kérelme.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

7.) A képviselőtestület 54/2024.(XI.19.) KT. határozatának kiegészítése.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

8.) Döntés kisajátítandó ingatlanok kártalanítási összegének elfogadásáról M1 autópálya 2x3 sávra bővítése kapcsán.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

EGYEBEK

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

1.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Csillag Zoltán képviselő: Azt szeretném kérdezni, hogy a temetőben a fűnyírás megoldódott?

Pécsvárady Attila polgármester: Igen, három vállalkozótól kértem ajánlatot. A legjobb ajánlatot Zalka László egyéni vállalkozó adta, aki alkalmanként 94.000 Ft +Áfa összegért nyírja le a fűvet.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben a napirendi ponttal kapcsolatban további hozzászólás , javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki az alábbi határozati javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja a polgármester beszámolóját az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének
6/2025.(IV.8.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja a polgármester beszámolóját az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

2.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslatukat.

Csillag Zoltán képviselő: Minden árajánlat kéréshez ugyanaz a műszaki leírás ment ki ?

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: Igen, minden vállalkozáshoz, akitől árajánlatot kértünk ugyanarra a műszaki tartalomra kértünk ajánlatot.

Pécsvárady Attila polgármester: Én javaslom, hogy a község közvilágításának korszerűsítésével azonos műszaki tartalom mellett a legalacsonyabb árat adó céget a Fénylux Sport KFT-t bizzuk meg.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben további hozzászólás, javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete korszerűsíteni kívánja a település közvilágítását amellyel a legjobb árajánlatot adó Fénysport Lux KFT.-t (2890. Tata, Agostyáni út 5) bizza meg az alábbi feltételek mellett:

1.) Beszerzés tárgya:

Kisigmánd község közigazgatási területén közvilágítás korszerűsítés, valamint az ehhez, szükséges közműegyeztetések elvégzése

2.) Szerződés típusa:

Vállalkozási szerződés

3.) A teljesítés határideje:

A szerződés hatálybalépésétől 4 hónapon belül

4.) A teljesítés helye:

Kisigmánd község közigazgatási területe

5.) Fizetési feltételek

A vállalkozó 1 végszámla benyújtására jogosult.

A munka teljeskörű elvégzése után a kiadott teljesítési igazolás birtokában van lehetőség a benyújtására.

A számlát az Önkormányzat a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással, forintban teljesíti.

6.) Vállalási ár: nettó: 4.630.900 Ft,+ 27% ÁFA

7.) Az elvárt műszaki tartalmat a határozat 1 melléklete tartalmazza. (jegyzőkönyv 1. melléklete)

8.) Késedelmi kötbér mértéke: bruttó 30.000 Ft/nap

9.) Meghiúsulási kötbér mértéke bruttó vállalkozási díj 30%-a

10.) Jótállási időre (3 év) visszatartott összeg: bruttó vállalkozási díj 5%-a

A képviselőtestület felkéri az aljegyzőt a vállalkozási szerződés elkészítésére a polgármestert pedig felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének
7/2025.(IV.8.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete korszerűsíteni kívánja a település közvilágítását amellyel a legjobb árajánlatot adó Fénysport Lux KFT.-t (2890. Tata, Agostyáni út 5) bízza meg az alábbi feltételek mellett:

1.) Beszerzés tárgya:

Kisigmánd község közigazgatási területén közvilágítás korszerűsítés, valamint az ehhez szükséges közműegyeztetések elvégzése

2.) Szerződés típusa:

Vállalkozási szerződés

3.) A teljesítés határideje:

A szerződés hatálybalépésétől 4 hónapon belül

4.) A teljesítés helye:

Kisigmánd község közigazgatási területe

5.) Fizetési feltételek

A vállalkozó 1 végszámla benyújtására jogosult.

A munka teljeskörű elvégzése után a kiadott teljesítési igazolás birtokában van lehetőség a benyújtására.

A számlát az Önkormányzat a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással, forintban teljesíti.

6.) Vállalási ár: nettó: 4.630.900 Ft,+ 27% ÁFA

7.) Az elvárt műszaki tartalmat a határozat 1 melléklete tartalmazza.(jegyzőkönyv 1. melléklete)

8.) Késedelmi kötbér mértéke: bruttó 30.000 Ft/nap

9.) Meghiúsulási kötbér mértéke bruttó vállalkozási díj 30%-a

10.) Jótállási időre (3 év) visszatartott összeg: bruttó vállalkozási díj 5%-a

A képviselőtestület felkéri az aljegyzőt a vállalkozási szerződés elkészítésére a polgármestert pedig felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

3.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: A gazdasági program tervezetét a polgármester úr illetve a képviselők előzetesen bekért javaslatai alapján állítottuk össze.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben hozzászólás, javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat 2024 – 2029 évekre vonatkozó gazdasági programját megtárgyalta és a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadta. (jegyzőkönyv 2. melléklete)

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének 8/2025.(IV.8.) KT. határozata

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat 2024 – 2029 évekre vonatkozó gazdasági programját megtárgyalta és a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadta.(jegyzőkönyv 2. melléklete)

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

4.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Csillag Zoltán képviselő: Arról van tudomásunk, hogy hány db. okosóra van kihelyezve a településre ?

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: Nincs tudomásunk a kihelyezett órák számáról, de még arról sincs, hogy pontosan ki helyezte ki őket.

Csillag Zoltán képviselő: Szerintem érdemes lenn egy lakossági fórumot tartani a 65 év feletti lakosság számára az okosórák használatáról. Én vállalnám az előadás megtartását.

Pécsvárady Attila polgármester: Amennyiben lesz erre igény a lakosság körében akkor szervezünk egy ilyen előadást.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben további hozzászólás, javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2024. évi munkájáról szóló beszámolót megvitatta és jóváhagyta.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Pécsvárady Attila polgármester*

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének
9/2025.(IV.8.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2024. évi munkájáról szóló beszámolót megvitatta és jóváhagyta.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Pécsvárady Attila polgármester*

5.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: Az előző képviselőtestületi ülésen elhangzott, hogy amennyiben az önkormányzat átveszi az egyházaktól a temetőfenntartási feladatokat, amelyek már a fűnyírással is kiegészültek nem támogatja külön az egyházak munkáját. Mégis , úgy gondoltuk, hogy a Református Egyházközség annak ellenére, hogy nagyon kis létszámban , de heti rendszerességgel gyakorolja a községben a hitét, mert a lelkész úr kijár istentisztelet tartani megérdemlik a segítségét.

Csillag Zoltán képviselő: A katolikusoknál nincs is mise?

Pécsvárady Attila polgármester: A covid óta nem jár ki a plébános úr misét tartani. A templomnak sincs igazán gazdája vagy gondnoka.

Csillag Zoltán képviselő: Pedig most írtak ki pályázatot a templomok felújítására.

Pécsvárady Attila polgármester: Engem még nem informáltak arról, hogy pályáznának, pedig a diplomra ráférne a felújítás.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben további hozzászólás, javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának képviselőtestülete 200.000 Ft,- azaz kettőszázezer forint összegű vissza nem térítendő fejlesztési és működési célra felhasználható támogatást állapít meg a Kisigmándi Református Egyházközség részére 2025. évre .
A képviselőtestület a támogatási szerződés elkészítésével megbízza az aljegyzőt, aláírására pedig felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Pécsvárady Attila polgármester*

Pécsvárady Attila polgármester: **A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének
10/2025.(IV.8.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának képviselőtestülete 200.000 Ft,- azaz kettőszázezer forint összegű vissza nem térítendő fejlesztési és működési célra felhasználható támogatást állapít meg a Kisigmándi Református Egyházközség részére 2025. évre .
A képviselőtestület a támogatási szerződés elkészítésével megbízza az aljegyzőt, aláírására pedig felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Pécsvárady Attila polgármester*

6.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben hozzászólás, javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 1.000.000 Ft összegű támogatást nyújt a Pápay József Általános Iskoláért Közalapítvány részére játszótéri eszközök beszerzése és telepítése céljából.
A képviselőtestület a támogatási szerződés elkészítésével megbízza az aljegyzőt, aláírására pedig felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Pécsvárady Attila polgármester*

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének
11/2025.(IV.8.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 1.000.000 Ft összegű támogatást nyújt a Pápay József Általános Iskoláért Közalapítvány részére játszótéri eszközök beszerzése és telepítése céljából.

A képviselőtestület a támogatási szerződés elkészítésével megbízza az aljegyzőt, aláírására pedig felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

7.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben hozzászólás, javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete a Kisigmánd Község településrendezési tervének módosításáról (munkaszám: 24092-KISI) szóló 54/2024.(XI.19.) KT. határozatát kiegészíti az alábbiakkal:

A 24092-KISI munkaszámú tervezési munkában Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete kéri a hatályos településrendezési terv minden korábbi módosítását átvezetni a tervlapokon.

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének
12/2025.(IV.8.) KT. határozata**

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete a Kisigmánd Község településrendezési tervének módosításáról (munkaszám: 24092-KISI) szóló 54/2024.(XI.19.) KT. határozatát kiegészíti az alábbiakkal:

A 24092-KISI munkaszámú tervezési munkában Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete kéri a hatályos településrendezési terv minden korábbi módosítását átvezetni a tervlapokon.

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Határidő: folyamatos

8.Napirendi pont:

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Pécsvárady Attila polgármester: *Amennyiben hozzászólás, javaslat nincs a vitát lezárom. Kérem képviselőtársaimat, hogy, aki egyet ért az alábbi határozati javaslattal kézfeltartással jelezze azt !*

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért a Magyar Állam tulajdonosi joggyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56., adószám: 14077340-2-44, statisztikai számjel: 14077340-6422-114-01) nevében és képviselőtestületében eljáró Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány u. 5., adószám: 15847397-2-41, statisztikai számjel: 15847397-8411-311-01), mint vagyonkezelő által az E — M1 autópálya 2x3 sávra bővítése Budapest (M0) és Concó pihenőhely között — területszerzés MKIF számára” elnevezésű, T001 .01. azonosítószámú kiemelt közlekedési infrastruktúra-beruházás projekthez kapcsolódóan, a Kisigmánd Községi Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok kisajátításáért fizetendő kártalanítási összeg nagyságával az alábbiak szerint:

Kisajátítással érintett ingatlan	A kisajátítandó terület nagysága	Felajánlott kártalanítási összeg
0123/1	33 m ²	6.600 Ft,-
0108/3	3824m ²	2.584.800 Ft,-
0130/1	222m ²	44.400 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének 13/2025.(IV.8.) KT. határozata

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért a Magyar Állam tulajdonosi joggyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56., adószám: 14077340-2-44, statisztikai számjel: 14077340-6422-114-01) nevében és képviselőtestületében eljáró Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány u. 5., adószám: 15847397-2-41, statisztikai számjel: 15847397-8411-311-01), mint vagyonkezelő által az E — M1 autópálya 2x3 sávra bővítése Budapest (M0) és Concó pihenőhely között — területszerzés MKIF számára” elnevezésű, T001 .01. azonosítószámú kiemelt közlekedési infrastruktúra-beruházás projekthez kapcsolódóan, a Kisigmánd Községi Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok kisajátításáért fizetendő kártalanítási összeg nagyságával az alábbiak szerint:

Kisajátítással érintett ingatlan	A kisajátítandó terület nagysága	Felajánlott kártalanítási összeg
----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

0123/1	33 m2	6.600 Ft,-
0108/3	3824m2	2.584.800 Ft,-
0130/1	222m2	44.400 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

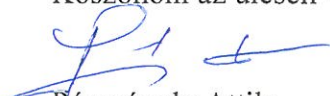
EGYEBEK

Pécsvárady Attila polgármester: Kérem, hogy akinek van egyéb hozzászólása bejelenteni valója azt tegye meg az egyebek napirendi pont keretében!

Csillag Zoltán képviselő: Nekem egy kérdésem lenne. A feleségem és a baráti körünk szeretne egy egyesületet létrehozni, amely a településért tevékenykedne, közösség formáló a településért tenni akaró céllal jönne létre. Az egyesület neve: Kisigmándért Egyesület lenne. A kérdésem az, hogy a képviselőtestület engedélyezi-e a település név használatát az egyesület nevében?

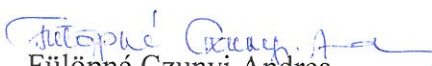
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző: Ez a képviselőtestület döntésétől függ. Dönteni pedig akkor tud a képviselőtestület, ha elkészül az egyesület alapító okirata és azt benyújtjátok a képviselőtestülethez. Az egyesület konkrét céljait ismerve a képviselőtestület akkor el tudja dönteni, hogy az egyesület méltó-e a település nevének használatára.

Pécsvárady Attila polgármester: Amennyiben nincs további hozzászólás az ülést bezárom. Köszönöm az ülésen való részvételt.


Pécsvárady Attila
polgármester



Dr. Lipót Gyula László
jegyző helyett és megbízásából


Fülöpné Czunyi Andrea
aljegyző

MŰSZAKI LEÍRÁS

Közvilágítás korszerűsítés Kisigmánd közigazgatási területén

Az ajánlatkérő Kisigmánd területén, az általa kijelölt, elavult közvilágítással rendelkező utcákban és közterületen LED fényforrással üzemelő, szabályozható fényáramú lámpatestekkel közvilágítás korszerűsítést kíván megvalósítani.

Ajánlatkérő a korszerűsítés elvégzésére vonatkozóan engedélyekkel rendelkező villamos kiviteli terv készítését írja elő.

Az ajánlattevő a termékek hibátlan, rendeltetésszerű és biztonságos működéséért 5 éves - teljes körű jótállást köteles vállalni. A jótállás megjelölt időtartama a sikeres átadás-átvétel időpontjától számítottan értendő.

A korszerűsítést követően az érintett utcák közvilágításának az MSZ-EN 13201 szerinti világítástechnikai osztályok követelményeit kell kielégíteni.

Az építendő lámpatest típusok:

Lámpatest típusa
Vizulo Colibri 22W LED lámpatest

A lámpatesteket az alábbi éjszakai fényáramszabályozási programmal kell szállítani:

- 22:00 óráig a lámpatestek teljes fényárammal üzemelnek;
- 22:00 - 23:00 óráig a fényáram 75%-ra csökken;
- 23:00 - 04:00 óráig a fényáram 50%-ra csökken, ebben az időszakban a mozgás minimális;
- 04:00 - 05:00 után a fényáram 75%-ra csökken;
- 05:00 után a fényáram ismét maximális kikapcsolásig.

A nyertes ajánlattevő feladatai továbbá:

- kiviteli terv készítése
- a lámpatestcserére vonatkozó áramszolgáltatói engedély beszerzése
- fénytechnikai méretezések elvégzése
- a lámpatestcsere elvégzése
- a leszerelt lámpatestek áramszolgáltató által meghatározott helyre való leszállítása
- a fénytechnikai mérés elvégzése, világítástechnikai szakvélemény készítése

GAZDASÁGI PROGRAM KISIGMÁND KÖZSÉG

ÖNKORMÁNYZATA



2024-2029

I. Bevezetés

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 116. §-a kötelezettségként állítja az önkormányzatok elé, hogy hosszú távú fejlesztési elképzeléseiket stratégiai dokumentumokban fogalmazzák meg. Ezek közül is kiemelt jelentőségű a törvényben nevesített gazdasági program, amely a stratégiai tervezés alapdokumentuma. A stratégia olyan, egymáshoz szorosan kapcsolódó célok együttese, amely egy kitűzött időszak alatt valósítandó meg. A stratégiai tervezés elsődlegesen arra a változásra irányul, amely során egy adott helyzetből el kell jutni egy jövőbeni, optimálisabb állapotba. A stratégiai tervezés ugyanakkor megpróbálja megteremteni és ellenőrzés alatt tartani a tervezés folyamatát és folyamatosságát is, hiszen a stratégiai tervezésben minden tevékenység, minden taktikai lépés a végső célok elérését szolgálja.

A az önkormányzat ötéves időtartamra szóló Gazdasági Programja az önkormányzat alapstratégiája. Az alapstratégia nem egy konkrét tervezési dokumentum, hanem azon fejlesztési tervek összessége, amelyek hosszabb távra, általános és átfogó jelleggel határoznak meg az érvényes értékrenddel összhangban lévő fejlesztési, működési, szolgáltatási prioritásokat, elérendő célokat, a megoldások és változások fő irányait, valamint a megvalósulás legfontosabb feltételeit.

A Gazdasági Program végrehajtásának időszakában fontos figyelemmel lenni az állami működés egészére érvényes fejlesztési tervekre is és a meglévő egyéb, ágazati, térségi, megyei valamint települési koncepciókra, stratégiákra.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A településfejlesztés fő célkitűzése – a fenntartható fejlődés A településfejlesztés filozófiai alapját, átfogó célkitűzését az elmúlt évtized gyakorlata alapján a fenntartható fejlődés eszméje adja. Ez azt jelenti, hogy a társadalmi igényeket a fizikai (épített és természeti) környezet értékeinek megőrzésével és továbbfejlesztésével, gazdaságilag is hosszú távon fenntartható (megvalósítható, működtethető, finanszírozható) módon kell kielégíteni. A fenntartható fejlődés a mai hazai gyakorlatban többnyire pusztán jelszó, de ha hozzáértjük a másik – a környezetvédőktől származó – jelszót: „Gondolkodj globálisan, cselekedj lokálisan” és saját környezetünkre, településünkre próbáljuk értelmezni, hamar rájöhettünk, hogy olyan gondolkodási irányról van szó, amely igen jól konkretizálható az egyes fejlesztési kezdeményezések feltételrendszereként. Egyszerűsítve a látszólag elméleti problémát, lényegében három egyszerű kérdés korrekt megválaszolásáról van szó ahhoz, hogy egy adott projektet a fenntartható fejlődés szellemében meg tudjunk ítélni: – Létező társadalmi igényeket elégít-e ki a projekt (lehetőleg minél szélesebb körben, úgy, hogy az a mások érdekeit ne vagy minél kevésbé sértse)? – Nem károsítja-e a projekt a fizikai környezetet, vagy ha igen, elfogadható mértékben-e? – Gazdaságilag fenntartható-e a projekt (várható-e, hogy hosszú – sokéves, évtizedes – időtávlatban is működőképes lesz)? Ha a válasz mindhárom kérdésre igen, úgy nyugodt lélekkel támogathatjuk a projektet. Ha kétségeink merülnek fel valamelyik kérdéssel kapcsolatban, a projektet el kell vetni, vagy addig alakítani, amíg nyugodt lélekkel, legjobb tudásunk alapján igennel válaszolhatunk mindhárom kérdésre.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához. A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint a működtető vagyont. A továbbiakban is szükség van:

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az önkormányzati adók következetes behajtására
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére.

A jelenleg hatályos törvényi szabályozás új irányt szab az önkormányzatoknak az által, hogy kiemelt feladattá teszi a települések számára a lehetőségeik feltárását és saját erőforrásaik hasznosítását, önfenntartó képességük elősegítését, valamint a helyi közösségi öngondoskodásra való képességének erősítését. Ezek az általános feladatok eddig is benne voltak az önkormányzati közgondolkodásban, de most a törvény kiemelten fókuszba állította, így egyértelművé tette, hogy a települési önkormányzatok nem támaszkodhatnak mindenben a központi hatalomra, az államra, hanem meg kell szervezniük a helyi erőforrásaik lehető leghatékonyabb felhasználását. Látnunk kell, hogy önkormányzatunkra az elmúlt években is jellemző volt ez a gondolkodás hiszen a nagyobb volumenű beruházásokat saját erőből finanszíroztuk. Az elmúlt 10 évben hitelt nem kellett felvennünk. Likviditási gondjaink nincsenek. Az önkormányzat működése biztonságos, fejlődése kiegyensúlyozott, vagyona évről évre gyarapodik.

II. Helyzetelemzés

Kisigmánd község Komárom-Esztergom megye északnyugati területének közepén helyezkedik el, a Kisalföld tájegység keleti sarkában a Komárom-Bábolna Kistérséghez, és a Közép- Dunántúli Régióhoz tartozik.

Közlekedés földrajzi helyzete kedvező. Közigazgatási határvonala az M1-es autópályával azonos, ahonnan a 13-as főúton érhető el. Komáromtól 12, Tatától 26, a megyeszékhelytől, Tatabányától 34, Budapesttől 89 km-re található. A legközelebbi - Bábolna-Nagyigmánd - vasútállomás 4 km-re található. A települést közvetlen autóbusz közlekedés köti össze Komárommal, innen pedig elérhető a környékbeli összes nagyváros és község.

Gazdasági vonatkozásban a kis- és középvállalkozások jelenléte jellemző. A helyben dolgozók az önkormányzat köztisztviselői, az önkormányzat által fenntartott intézmények dolgozói, a kis- és középvállalkozások alkalmazottai.

A bejárók legnagyobb része a komáromi ipari parkban talált munkát, mások a közeli városokban, a kereskedelemben, szolgáltatásokban, és szellemi munkakörben dolgoznak. Az infrastruktúra kiépítettsége a térségi átlagnál jóval magasabb. A villany-, víz-, szennyvízcsatorna-, gáz-, kábel tv. és telefonhálózat, kamera hálózat kialakítása, valamint az utak aszfalt burkolatának kiépítettsége 100 %-os. Az infrastruktúrális fejlesztések legnagyobb részt önerőből valósultak és valósulnak meg.

Kisigmánd és a térség gazdasági helyzete az országos átlaghoz mérve jónak mondható.

Számos ipari és gyártó cég választotta telep- és gyártóhelyéül.

Kisigmánd településen a lakosság lélekszáma változó, sajnos lassú csökkenés figyelhető meg. 2007 óta most csökkent a lakosságszám 500 fő alá.

Év	Féfi	Nő	Összesen
2022	274	247	521
2023	274	234	508
2024	253	235	488

A település infrastruktúrája magas színvonalúnak mondható , folyamatosan újítjuk fel a belterületi útjainkat, járdáinkat,és a csapadékvízvezető rendszerünket.

Közzolgáltatásaink megfelelően működnek az óvoda , művelődési ház, könyvtár, családsegítés, gyermekjóléti feladatok, szociális és egészségügyi alapellátás biztosítják a lakosság ellátását, melyhez a képviselőtestület az állami támogatáson és az intézmények saját bevételein túl jelentős támogatást nyújt.

III. A gazdasági program összeállítását befolyásoló tényezők

A képviselő-testület programjának összeállításakor

- a kormány gazdaságpolitikai célkitűzéseit ,
- a várható uniós pályázati lehetőségeket ,
- a megyei területfejlesztési programot ,
- községi település rendezési eszközökben meghatározott fejlesztési irányt,
- a Helyi Esélyegyenlőségi Program célkitűzéseit,
- a község adottságait, a lakosság igényeit ,
- az önkormányzat vagyoni helyzetét, pénzügyi kondícióit,
- a polgármesteri programot ,
- a képviselők, bizottsági tagok, a településen működő intézmények, civil és egyéb szervezetek javaslatait vette figyelembe.

A programban meghatározott célok elérése érdekében a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, a szükséges anyagi források és eszközök megteremtésére kell elsősorban koncentrálni. A források megteremtéséhez nem elegendők a helyi bevételek és az állami támogatások, szükség van a pályázati lehetőségek felkutatására és kiaknázására, olyan fejlesztési célok kitűzésére, melyek a működési kiadásokat csökkentik.

A helyi gazdaságpolitika alapelvei

- Legfontosabb célkitűzés a település népességmegtartó képességének javítása, a népességfogyás megállítása, a népesség esetleges növelése.
- Továbbra is fontos célkitűzés a község turisztikai fejlődése, az ehhez kapcsolódó lehetőségek kihasználása.

- Az önkormányzatnak jelenleg nincs adóssága. A fejlesztésekhez rendelkezésre álló, saját erő azonban belátható időn belül elfogyhat. Ezt megelőzve a fejlesztési célokat úgy kell meghatározni, hogy azok elsősorban a működési költségek csökkentését célozzák, célul kell tűzni a hatékony vagyongazdálkodást, ennek érdekében a kihasználatlan ingatlanoknak funkciót kell találni, értéknövelő beruházásokkal növelni kell az értéküket.
- A pályázati célok meghatározása során elsődleges szempont a működési költségek csökkentése, az önkormányzati támogatás kiváltása.

IV. Kisigmánd Község gazdasági helyzete , fejlesztési források, adópolitika

Kisigmánd Község Önkormányzata vagyoni elemeit (üzleti (forgalomképes) vagyon; korlátozottan forgalom képes vagyon; forgalomképes vagyon) az adott költségvetési év zárszámadási rendeletének mellékletét képező mérleg adatai tartalmazzák.

Tervezéskor Önkormányzatunk három bevételi forrásra támaszkodhat. **A helyi adók,(iparüzési és kommunális adó) az állami támogatás, és az önkormányzat saját bevételei.** Itt meg kell említeni, hogy az előző évekről megtakarításaink keletkeztek, amely tartalékokat képeztek a bevételek ingadozásának kiküszöbölésére, pályázati önrész biztosítására.

A helyi adón belül jelentős szerepet képvisel az iparüzési adó, adóbevételeink több mint 90%-át ez az adónem adja. 79 adóalany fizet községünkben állandó jelleggel iparüzési adót . A kommunális adó mértéke alacsony, mindössze 5.000 Ft/év építményre és 10.000 Ft/év telekre. A gazdasági helyzetünk nagyban befolyásolja önkormányzatunk lehetőségeit.

Az alábbi táblázat mutatja be az elmúlt három év négy legjelentősebb bevételi forrásának és az önkormányzati vagyonnak az alakulását.

Ft-ban

Költségvetési időszak	Iparüzési adó	Kommunális adó	Önkormányzati vagyon értéke	Működési bevételek	Állami támogatás
2021. év tény	89.701.000	963.000	628.336.000	29.950.000	14.392.000
2022. év tény	108.095.000	964.000	639.236.000	26.086.000	20.450.000
2023. év tény	277.906.229	876.254	629.934.000	30.447.000	21.731.000

A normatív állami támogatások átalakultak feladat finanszírozássá, melynek összege függ az adóerő képességtől és az ellátotti létszámtól.

Az önkormányzat saját bevételei bérleti díj bevételekből és egyéb működési bevételekből állnak.

A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése érdekében elsődleges cél:

- az Önkormányzati vagyon gyarapítása, ingatlanok energia hatékony működtetése, az ingatlan hasznosítás maximalizálása, bérleti díjak beszedése,
- a kivethető adók optimalizálása (teherbíró képesség vizsgálata, egyenletes elosztásának terhelésének átvilágítása) a kivetett adók maximális beszedése, hátralékok csökkentése,
- új feladatok indításánál figyelembe kell venni, hogy Önkormányzatunk feladat finanszírozás keretén belül igényelhet e rá támogatást,
- keresni kell, hogy az Önkormányzat milyen bevételszerző tevékenységet tud még folytatni, a meglévő bevételeket be kell szedni, a hátralék állományt csökkenteni kell,
- a pályázatoknak összhangba kell lenni a gazdasági programmal, és a lakossági igényekkel.

V. Településfejlesztési célok , célkitűzések

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025-2029. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg. A konkrét fejlesztési elképzeléseket és azok konkrét számszerűsített pénzügyi kihatásait az önkormányzat éves költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe tervezi meg 2025-től - 2029-ig terjedően éves bontásban.

Munkahelyteremtés, foglalkoztatás

Meg kell vizsgálni a község területén belül leginkább az újpusztai részen az ipari terület kialakításának lehetőségét. Ehhez kapcsolódóan a befektetők számára kedvező feltételek biztosításával segíteni kell a helyi gazdaság megerősödését, úgy, hogy ez a vállalkozások számára munkahely bővítési lehetőséget teremtsen.

Szintén vizsgálni kell a további ipari terület kialakításával összefüggésben élelmiszer-feldolgozó ipar településünkre történő telepítésének lehetőségét a munkahelyteremtés érdekében.

Az Önkormányzatnak részt kell vennie a munkaadók és a munkavállalók igényeinek eredményes közvetítésében, ehhez a munkáltatók toborzási kezdeményezése esetén a lehetőséget nyújtunk a települési honlapon történő megjelentetéshez. Ezen kívül a munkaerő toborzások megszervezésében, lebonyolításában való aktív részvételünkkel, az ezekhez szükséges helyiségeknek a térítésmentes rendelkezésre bocsájtásával is tenni kívánunk a foglalkoztatás helyzetének javításáért.

A településtől távol dolgozók érdekeinek hatékony képviselete a közlekedési társaságokkal történő egyeztetés során.

Településrendezési eszközök

Önkormányzatunknak a település tervszerű, fenntartható, valamint gazdaságos fejlesztése és üzemeltetése érdekében a település egészére integrált, stratégiai és területi alapú, a környezeti, társadalmi és gazdasági adottságokra alapozott – a településrendezést elősegítő – *településfejlesztési tervet* kell készítenie.

A településfejlesztés és a településrendezés *célja* a lakosság életminőségének és a település versenyképességének javítása érdekében.

a) a *fenntartható fejlődést* szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása,

b) a *közérdek* érvényesítése az országos, a térségi, a települési érdek és a jogos magánérdekek összhangjának biztosításával,

c) a természeti, táji és építészeti *értékek* gyarapítása és védelme, az *erőforrások* kíméletes és környezetbarát hasznosításának elősegítése.

A fenntartható fejlődés – mint ismert – olyan fejlődés, amely kielégíti a jelen szükségleteit anélkül, hogy veszélyeztetné a jövő nemzedékek esélyét arra, hogy ők is kielégíthessék szükségleteiket.

A *településfejlesztés feladata* a településen élők számára a települési élet- és környezetminőség javítása, a környezetbiztonság erősítése, a települési erőforrásokra építő, az erőforrások fenntarthatóságát biztosító jövőkép, ezzel összhangban a rövid-, közép- és hosszú távú fejlesztési irányok, célok és az azok elérését biztosító beavatkozások, programok és eszközök – fejlesztési akcióterületükkel együtt történő – meghatározása, az országos és térségi érdek, valamint a szomszédos és a más módon érdekelt többi település településtervének figyelembevételével.

VI. A fejlesztés ágazatai irányvonalainak prioritásai

Infrasztruktúra

- Utak, felújítása, közülük is a legfontosabb a Fő utca aszfaltozása.
- Járdák kapubehajtók térkövezéssel történő kiépítése, felújítása.
- Közvilágítás bővítése, korszerűsítése led-es fényforrásokkal és napelemes eszközökkel.
- A községben lévő csapadékelvezető árkok felújítása , lefedése
- Középületek energetikai racionalizálása
- A volt posta és a tűzoltóság épületének hasznosítása

Környezetvédelem

- Parlagfű irtás, általános gyommentesítés
- Közterületeink virágosítása, tisztán tartása, fásítása
- Pihenőparkok kialakítása, a község több területén

Oktatás, művelődés, szabadidő, sport

- Óvoda, társulás útján történő fenntartása
- Beiskolázási támogatás folyósítása szociálisan rászorult tanulók számára
- Tehetséges, szociálisan rászorult tanulók ösztöndíj támogatása
- Ünnepeink, meglévő rendezvényeink, hagyományinak ápolása új rendezvények szervezése
- Szoborpark kialakítása
- Megyei Könyvtári ellátásban való részvétel megtartása
- Köztéri sportolási lehetőségek biztosítás köztéri fitness gépek telepítése által,
- Játszóterei eszközök felújítás és újak vásárlása
- Edzőteremben a gépek folyamatos cseréje
- Szabadtéri kemence, pajta ,bográcsozó hely kialakítása
- Szabadtéri színpad építése

Szociális és egészségügyi ellátás

- Jelenlegi szociális és egészségügyi rendszer fenntartása (társulás, ill. vállalkozási szerződés alapján)
- Szociálisan rászorult személyek támogatása
- Kötelező és ajánlott szűrővizsgálatok népszerűsítése
- Az orvosi rendelő és védőnői szolgálat elhelyezésére szolgáló épület , illetve helyiségek karbantartása, felújítása
- Új ravatalozó építés

Közbiztonság

- Jó együttműködés fenntartása rendőrséggel
- Közterületek, rendezvények rendjének biztosítás a Nagyigmándi Polgárőr Egyesület bevonásával
- Községi térfigyelő rendszer bővítése

Népesség politikai intézkedések

- Bérlakások építése
- Építési telkek kialakítása

- a településen üresen álló vagy eladásra kerülő épületek felvásárlása

Civil szervezetek

- Nagyigmándi Polgárőr Egyesülettel való jó kapcsolat megtartása
- Nagyigmándi Tűzoltó Egyesülettel való jó kapcsolat megtartása közös rendezvények szervezése
- Katolikus és a református egyházzal való jó kapcsolat megtartása , közös rendezvények szervezése

Pénzügyi és adópolitika

- Dologi kiadások csökkentése
- Évente fejlesztési, beruházási tartalék képzése
- Adónemek felülvizsgálata
- Pályázatokhoz szükséges önerőalap biztosítása
- Folyamatos pályázati lehetőségek kihasználása, amennyiben a pályázati célok találkoznak a község lakosainak igényeivel és az önkormányzat gazdasági programjának célkitűzéseivel.

Közzolgáltatás

- Ügyfélbarát önkormányzati szolgáltatói tevékenység fenntartása községünkben
- Elektronikus ügyintézés folyamatos megvalósítása, illetve képviselő-testületi ülésre előterjesztések elektronikus kiküldése
- Politikai intézkedésekhez , változásokhoz a legmegfelelőbb szervezeti rendszer létrehozása

Összegzés

Kisigmánd Község Önkormányzata sikeresen elindult egy fenntartható, tudatos gazdálkodás útján, és a döntések meghozatalánál ezt az évek során szem előtt is tartotta. Önkormányzatunk az elmúlt ciklus kiegyensúlyozott gazdálkodásának köszönhetően stabil pénzügyi és gazdasági alapot teremtett jelen Gazdasági Program megvalósításához. A dokumentumban található célok megvalósulása a források rendelkezésre állásának tükrében valósulhatnak meg. Ne feledjük, hogy a község arculatát meghatározó településkép , a szolgáltatások színvonala és a kulturális rendezvények minősége egyaránt meghatározza az itt élők életminőségét és az ide látogatók véleményét. Éppen ezért a közzolgáltatások színvonala, a szabadidős tevékenységek infrastruktúrájának kiépítettsége és széles körű hozzáférhetősége, a település rendezettsége ,a kultúra a sport fejlesztése éppolyan fontos feladat és cél, mint a gazdaság fejlesztése.

Ezen „Gazdasági Program”-ot Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8/2025.(IV.8.) KT. határozatával fogadta el.

Kelt: Kisigmánd, 2025. 04. 08.


Pécsvárady Attila
polgármester



KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2025. április 8-án (kedd) 17 órai kezdettel tartandó
ülésére**

- 1.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester

Tisztelt Képviselőtestület !

Az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint adok számot:

1.) Megkötöttük a 2025. évi Falunapi rendezvények megszervezésére vonatkozó megbízási szerződést a Balassa Events Kft –ével nettó 3.770.000 Ft +ÁFA díjazásért. A szerződéses ár tartalmazza

- Fellépők díjazását,
- D.J. díjazását,
- Hang és fénytechnika biztosítását,
- Mobil színpad építését és bontását
- 2 db. mobil toalett biztosítását.

2.) Szabó Ferenc Kisigmánd, Petőfi Sándor utca 13 szám alatti lakos részére átruházott hatáskörömben eljárva, hivatalból 100.000 Ft rendkívüli települési támogatást adtam a szociális igazgatásról és szociális eljárásról szóló 9/2023.(X.24.) önkormányzati rendeletünk 7.§ (4) bekezdése alapján- „ *A lakóingatlant ért elemi kár miatt legfeljebb 100.000 – forintig terjedő összegű támogatás állapítható meg a már folyósított támogatásoktól függetlenül.*”- családi házuk tűz következtében történt súlyos megrongálódása miatt.

3.) Megrendezésre került február 22-én az álarcos bál. A részvétel mérsékelt volt, de jelenlévők jól érezték magukat. Kiemelt díjazásban az első három legjobbnak talált jelmez viselője részesült. Minden résztvevő egy tábla csokoládét kapott. Úgy látjuk, hogy mára hagyománya lett a rendezvénynek a község életében.

4.) A Versenyképes Járások Program keretében a Komáromi Járás települései úgy döntöttek, hogy két szegmensben szeretnék pályázni:

- buszmegállók , okos zebrák építése,
- települési kamerarendszer kiépítése vagy bővítése

Mi az előzetes igényfelmérés során azt jeleztük, hogy a meglévő kamerarendszerünket szeretnénk 3 db új kamerával kibővíteni.

4.) Kiírtuk a pályázatot az Ady és Kossuth Lajos utca közötti vízelvezető árok felújítására.

Az alábbi három cégtől kértünk árajánlatot:

- Vértes-út KFT.-től
- Dibusz KFT.-től és az
- Útéppark KFT-től.

A pályázatok beérkezési határideje: 2025. április 9.12.00 óra

5.) Beszéltünk két vállalkozóval a szobor áthelyezéssel kapcsolatban is, de sajnos egy hónap elteltével még az egyik sem jelzett vissza.

Lejárt határidejű határozatok:

1. A képviselő-testület 3/2025.(II.11.) KT. határozata alapján megküldtük a *Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás* a társulási megállapodásának 7. számú módosítását a *Komárom és Környéke Önkormányzati Társulási Tanács* részére

2. A képviselő-testület 3/2025.(II.11.) KT. határozata alapján támogatási szerződést kötöttünk a *Nagyigmándi Polgárőr Egyesülettel* 250. 000 Ft-os támogatás nyújtásáról.

Kérem a képviselőtestület tagjait beszámolómmal megvitatásra és elfogadására !

Határozati javaslat:

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Pécsvárady Attila sk.
polgármester



KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2025. április 8-án (kedd) 17 órai kezdettel tartandó
ülésére**

2.) Döntés a közvilágítás korszerűsítésére kiírt pályázatról

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Tisztelt Képviselőtestület !

A jelenlegi közvilágítás bemutatása:

Kisigmánd községben az alábbi hagyományos lámpatestek üzemelnek.

Jelenlegi lámpatest állomány	Teljesítmény (W)	Felvett teljesítmény (W)	Darab szám	Fogyasztás kWh/év	Éves költség (Ft/év)
Kompakt fénycső (36W)	36	45	55	9.900	1.386.000
Összesen:			55	9.900	1.386.000

A lámpatestek beépített teljesítmény alapján számolt éves fogyasztása 9900 kWh, amely nettó 140 Ft/kWh árral (a kapott teljesítmény kimutatáson szereplő éves fogyasztási költség alapján becsült adat) számolva nettó 1,386 millió Ft éves villamosenergia-költséget jelent a település számára.

A közvilágítás korszerűsítés indokoltsága:

Kisigmánd településen a jelenleg üzemelő közvilágítási lámpatestek energiahatékonysága messze elmarad a modern LED fényforrású lámpatestekétől. Modern lámpatestek használatával jelentős energiamegtakarítás érhető el.

A jelenlegi közvilágítási lámpatestek előregedtek. Mind műszaki, mind világítástechnikai tulajdonságaiban elmaradnak az új lámpatestek és fényforrások tulajdonságaitól.

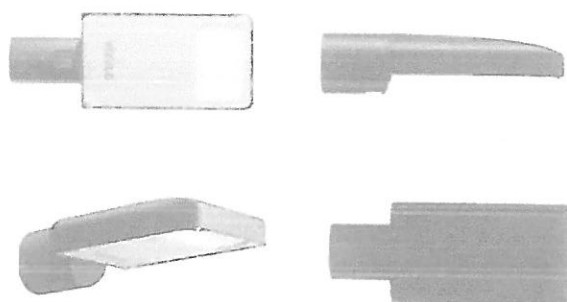
A jelenlegi megvilágítási szintek a település utcáiban nem felelnek meg a világítási osztályok előírt követelményeinek. A korszerűtlen lámpatestek miatt az utcák alulvilágítottak.

A korszerűsítési koncepció bemutatása

A korszerűsítési koncepció lényege abban rejlik, hogy a jelenleg üzemelő korszerűtlen lámpatesteket, korszerű LED-es lámpatestekre cseréljük. A korszerűsítési koncepció alapján az összes hagyományos lámpatest lecserélésre kerül.

Ajánlott lámpatestek bemutatása:

Vizulo Colibri 22W -30W



- A lámpatest tulajdonságai:
- 22W teljesítmény 3251 lumen fényáram, 148 lm/W fényhasznosítás
- 30W teljesítmény 3701 lumen fényáram, 123,4 lm/W fényhasznosítás
- • 4000 K-es színhőmérséklet
- Beépített dimmelési és programozási lehetőség, további energiamegtakarítás elérése érdekében
- áramszolgáltató rendszerengedély
- A lámpatest oszlopkarra is csatlakozóelem nélkül szerelhető, oszlopcsúcsra való szerelés esetén külön közelem szükséges
- A lámpatest dőlése -15 + 5 fok között változtatható oszlopkaron.
- A lámpatest csavaros kialakítású, szerszámmal nyitható változat
- ENEC, CE, RoHS tanúsítvány
- Megfelelő fényeloszlás, 50 féle optika
- Minőségi LED-ek használata, 100.000 üzemóra (L90 B10)
- Teljes alumínium ház hosszú élettartamra tervezve
- IP66, IK08 védettség
- 5 év teljes körű garancia
- Alacsony karbantartási igény, 4-6 év tisztítási ciklus

3

A lámpatestek éjszakai fényáramszabályozása tekintetében az alábbi program javasolt:

22:00 óráig a lámpatestek teljes fényárammal üzemelnek

22:00 - 23:00 óráig a fényáram 75%-ra csökken.

23:00 -04:00 óráig a fényáram 50%-ra csökken, ebben az időszakban a mozgás minimális

04:00 - 05:00 óráig a fényáram 75%-ra erősödik.

05:00 után a fényáram ismét maximális kikapcsolásig.

A szabályozás nélküli változathoz képest a szabályozással további 27% energia megtakarítás érhető.

A projekt előkészítése során figyelembe vettük, hogy a tervezett lámpatestek szabványos alkatrészek felhasználásával készüljenek (ún. Zhaga szabvány), mert ez lehetővé teszi, hogy a lámpatestek alkatrészutánpótlása gyártó függetlenül, csereszabatosan elvégezhető legyen az üzemeltetés hosszú 20-30 éves távlatában is.

A lámpatestek rendelkezzenek gyártótól független laboratóriumból IP és IK mérésekkel, illetve szükséges, hogy a lámpatestek típusvizsgálata független intézményben történjen (ENEC 4 tanúsítvány). Ezáltal a lámpatestek megfelelő minőség garantálható.

A bemutatott lámpatestek esetén gyártótól független laborban készült fénytechnikai és elektromos mérési jegyzőkönyvek szükségesek, ezáltal biztosítható, hogy a tervezett és a megvalósított állapot egymásnak megfeleljen, illetve, hogy a megcélzott energia-megtakarítás realizálódjon.

A jelen ajánlatban ajánlott lámpatestek Zhaga szabvány szerint készülnek, ENEC tanúsítvánnyal rendelkeznek, mindegyik alkalmazandó lámpatestről független laborban készült fénytechnikai és elektromos mérési jegyzőkönyv és IP és IK jegyzőkönyv

Megtakarítás számítás

A korszerűsítési koncepcióban szereplő LED-es lámpatestek éves fogyasztását az alábbi táblázat szemlélteti. A táblázat magában foglalja az éves energiafogyasztás mértékét szabályozatlan, illetve szabályozott LED-es lámpatestek esetén.

Megnevezés	Darab	Beépített teljesítmény (W)	Összes fogyasztás/év (kWh/év)	Összes fogyasztás/év (kWh/év) éjszakai fényáram szabályozás nélkül
Vízuló Colibri 22W LED IPT.	40	22	2 570	3 520
Vízuló Colibri 30W LED IPT.	20	30	1 752	2400
Összesen	60		4 322	5 920

A korszerűsítés után a LED-es lámpatestek éves fogyasztása 5 920 kWh/év. Éjszakai fényáram szabályozás esetén ez a fogyasztási mennyiség 4 322 kWh/év-re csökken. Az előzőekben már láthattuk, hogy a hagyományos lámpatestekkel a település becsült éves fogyasztása 9 900 kWh/év. A korszerűsítés után az éves energiafogyasztás 40%-kal csökkenne, míg a lámpatestek fényáram szabályozása esetén a fogyasztás mennyisége 56%-kal csökken, amit az alábbi táblázat szemléltet.

Megtakarítás éves szinten	
Leszerelendő lámpatest	55 db
Felszerelendő lámpatest	60 db
Lámpatest változás	5 db
Jelenlegi fogyasztás	9900 kWh/év
Fogyasztás LED-es lámpatest esetén	5920 kWh/év
Fogyasztás LD-es lámpatest éjszakai fényáram szabályozás esetén	4322 kWh/év
Villamos energia ár (nettó)	140 Ft/kWh
Megtakarítás LED-es lámpatest esetén	40 %
Megtakarítás szabályozatlan LD-es lámpatest esetén (nettó)	557200 Ft/év
Megtakarítás szabályozott LD-es lámpatest esetén (nettó)	780976 Ft/év
Éjszakai fényáram használata esetén a villamosenergia fogyasztás csökkentés mértéke	56 %

Éves szinten az energiafogyasztás csökkenését figyelembe véve 557 ezer forint éves megtakarítást jelentene a településnek a korszerű LED-es lámpatestek használata. Éjszakai fényáramszabályozása esetén az éves energiafogyasztás tovább csökkenthető, így 780 ezer forint megtakarítást jelentene a településnek a használata.

A fent vázolt projekt megvalósítására írtunk ki pályázatot, amelyre három céget hívtunk meg árajánlat tételre:

Ajánlattevő neve	Székhelye	Nettó összes ajánlati ár
Dialkont KFT.	2800. Tatabánya,,Dr. Mohi Rezső utca 1 A.ép.	5.540.000 Ft,-
Fénysport Lux KFT.	2890. Tata, Agostyáni út 5	4.630.900 Ft,-
Iguvill KFT.	2164. Váchartyán, Fő út 133	Nem adott ajánlatot

Kérem az előterjesztést megvitatni, szíveskedjenek.

Kelt: Kisigmánd, 2025. 03. 31.

Pécsvárady Attila sk.
polgármester



Fülöpné Czunyi Andrea sk.
aljegyző

Határozati javaslat:

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete korszerűsíteni kívánja a település közvilágítását amellyel a legjobb árajánlatot adó Fénysport Lux KFT.-t (2890. Tata, Agostyáni út 5) bízza meg az alábbi feltételek mellett:

1.) Beszerzés tárgya:

Kisigmánd község közigazgatási területén közvilágítás korszerűsítés, valamint az ehhez szükséges közműegyeztetések elvégzése

2.) Szerződés típusa:

Vállalkozási szerződés

3.) A teljesítés határideje:

A szerződés hatálybalépésétől 4 hónapon belül

4.) A teljesítés helye:

Kisigmánd község közigazgatási területe

5.) Fizetési feltételek

A vállalkozó 1 vég számla benyújtására jogosult.

A munka teljeskörű elvégzése után a kiadott teljesítési igazolás birtokában van lehetőség a benyújtására.

A számlát az Önkormányzat a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással, forintban teljesíti.

6.) Vállalási ár: nettó: 4.630.900 Ft,-+ 27% ÁFA

7.) Az elvárt műszaki tartalmat a határozat 1 melléklete tartalmazza.

8.) Késedelmi kötbér mértéke: bruttó 30.000 Ft/nap

9.) Meghiúsulási kötbér mértéke bruttó vállalkozási díj 30%-a

10.) Jótállási időre (3 év) visszatartott összeg: bruttó vállalkozási díj 5%-a

A képviselőtestület felkéri az aljegyzőt a vállalkozási szerződés elkészítésére a polgármestert pedig felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

MŰSZAKI LEÍRÁS

Közvilágítás korszerűsítés Kisigmánd közigazgatási területén

Az ajánlatkérő Kisigmánd területén, az általa kijelölt, elavult közvilágítással rendelkező utcákban és közterületen LED fényforrással üzemelő, szabályozható fényáramú lámpatestekkel közvilágítás korszerűsítést kíván megvalósítani.

Ajánlatkérő a korszerűsítés elvégzésére vonatkozóan engedélyekkel rendelkező villamos kiviteli terv készítését írja elő.

Az ajánlattevő a termékek hibátlan, rendeltetésszerű és biztonságos működéséért 5 éves - teljes körű jótállást köteles vállalni. A jótállás megjelölt időtartama a sikeres átadás-átvétel időpontjától számítottan értendő.

A korszerűsítést követően az érintett utcák közvilágításának az MSZ-EN 13201 szerinti világítástechnikai osztályok követelményeit kell kielégíteni.

Az építendő lámpatest típusok:

Lámpatest típusa
Vizulo Colibri 22W LED lámpatest

A lámpatesteket az alábbi éjszakai fényáramszabályozási programmal kell szállítani:

- 22:00 óráig a lámpatestek teljes fényárammal üzemelnek;
- 22:00 - 23:00 óráig a fényáram 75%-ra csökken;
- 23:00 - 04:00 óráig a fényáram 50%-ra csökken, ebben az időszakban a mozgás minimális;
- 04:00 - 05:00 után a fényáram 75%-ra csökken;
- 05:00 után a fényáram ismét maximális kikapcsolásig.

A nyertes ajánlattevő feladatai továbbá:

- kiviteli terv készítése
- a lámpatestcserére vonatkozó áramszolgáltatói engedély beszerzése
- fénytechnikai méretezések elvégzése
- a lámpatestcsere elvégzése
- a leszerelt lámpatestek áramszolgáltató által meghatározott helyre való leszállítása
- a fénytechnikai mérés elvégzése, világítástechnikai szakvélemény készítése

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2025. április 8-án (kedd) 17 órai kezdettel tartandó
ülésére**

3.) Az önkormányzat ötéves gazdasági programjának elfogadása

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Tisztelt Képviselőtestület !

A gazdasági program elkészítésére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ban meghatározottak alapján kerül sor. A törvényi rendelkezés alapján a Képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el.

A Kisigmánd Községi Önkormányzatának gazdasági programja olyan stratégiai jellegű célokat tűz ki, melyek megszabják az önkormányzati döntések irányát, megfogalmazzák azokat az elképzeléseket, amelyek szervesen illeszkednek céljaihoz, és amely célok eléréséhez, megvalósításához a képviselő-testület meg kívánja teremteni a szükséges anyagi forrásokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a gazdasági program elfogadására.

Kelt: Kisigmánd, 2025. 03. 31.

Pécsvárady Attila sk.
polgármester



Fülöpné Czunyi Andrea sk.
aljegyző

**GAZDASÁGI PROGRAM
KISIGMÁND KÖZSÉG**

ÖNKORMÁNYZATA



2024-2029

I. Bevezetés

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 116. §-a kötelezettségként állítja az önkormányzatok elé, hogy hosszú távú fejlesztési elképzeléseiket stratégiai dokumentumokban fogalmazzák meg. Ezek közül is kiemelt jelentőségű a törvényben nevesített gazdasági program, amely a stratégiai tervezés alapidokumentuma. A stratégia olyan, egymáshoz szorosan kapcsolódó célok együttese, amely egy kitűzött időszak alatt valósítandó meg. A stratégiai tervezés elsődlegesen arra a változásra irányul, amely során egy adott helyzetből el kell jutni egy jövőbeni, optimálisabb állapotba. A stratégiai tervezés ugyanakkor megpróbálja megteremteni és ellenőrzés alatt tartani a tervezés folyamatát és folyamatosságát is, hiszen a stratégiai tervezésben minden tevékenység, minden taktikai lépés a végső célok elérését szolgálja.

A az önkormányzat ötéves időtartamra szóló Gazdasági Programja az önkormányzat alapstratégiája. Az alapstratégia nem egy konkrét tervezési dokumentum, hanem azon fejlesztési tervek összessége, amelyek hosszabb távra, általános és átfogó jelleggel határoznak meg az érvényes értékrenddel összhangban lévő fejlesztési, működési, szolgáltatási prioritásokat, elérendő célokat, a megoldások és változások fő irányait, valamint a megvalósulás legfontosabb feltételeit.

A Gazdasági Program végrehajtásának időszakában fontos figyelemmel lenni az állami működés egészére érvényes fejlesztési tervekre is és a meglévő egyéb, ágazati, térségi, megyei valamint települési koncepciókra, stratégiákra.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A településfejlesztés fő célkitűzése – a fenntartható fejlődés A településfejlesztés filozófiai alapját, átfogó célkitűzését az elmúlt évtized gyakorlata alapján a fenntartható fejlődés eszméje adja. Ez azt jelenti, hogy a társadalmi igényeket a fizikai (épített és természeti) környezet értékeinek megőrzésével és továbbfejlesztésével, gazdaságilag is hosszú távon fenntartható (megvalósítható, működtethető, finanszírozható) módon kell kielégíteni. A fenntartható fejlődés a mai hazai gyakorlatban többnyire pusztán jelszó, de ha hozzáértjük a másik – a környezetvédelektől származó – jelszót: „Gondolkodj globálisan, cselekedj lokálisan” és saját környezetünkre, településünkre próbáljuk értelmezni, hamar rájöhettünk, hogy olyan gondolkodási irányról van szó, amely igen jól konkretizálható az egyes fejlesztési kezdeményezések feltételrendszereként. Egyszerűsítve a látszólag elméleti problémát, lényegében három egyszerű kérdés korrekt megválaszolásáról van szó ahhoz, hogy egy adott projektet a fenntartható fejlődés szellemében meg tudjunk ítélni: – Létező társadalmi igényeket elégít-e ki a projekt (lehetőleg minél szélesebb körben, úgy, hogy az a mások érdekeit ne vagy minél kevésbé sértse)? – Nem károsítja-e a projekt a fizikai környezetet, vagy ha igen, elfogadható mértékben-e? – Gazdaságilag fenntartható-e a projekt (várható-e, hogy hosszú – sokéves, évtizedes – időtávtalban is működőképes lesz)? Ha a válasz mindhárom kérdésre igen, úgy nyugodt lélekkel támogathatjuk a projektet. Ha kétségeink merülnek fel valamelyik kérdéssel kapcsolatban, a projektet el kell vetni, vagy addig alakítani, amíg nyugodt lélekkel, legjobb tudásunk alapján igennel válaszolhatunk mindhárom kérdésre.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához. A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint a működtető vagyont. A továbbiakban is szükség van:

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az önkormányzati adók következetes behajtására
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére.

A jelenleg hatályos törvényi szabályozás új irányt szab az önkormányzatoknak az által, hogy kiemelt feladattá teszi a települések számára a lehetőségeik feltárását és saját erőforrásaik hasznosítását, önfenntartó képességük elősegítését., valamint a helyi közösségi öngondoskodásra való képességének erősítését. Ezek az általános feladatok eddig is benne voltak az önkormányzati közgondolkodásban , de most a törvény kiemelten fókuszba állította , így egyértelművé tette, hogy a települési önkormányzatok nem támaszkodhatnak mindenben a központi hatalomra , az államra, hanem meg kell szervezniük a helyi erőforrásaik lehető leghatékonyabb felhasználását. Látnunk kell, hogy önkormányzatunkra az elmúlt években is jellemző volt ez a gondolkodás hiszen a nagyobb volumenű beruházásokat saját erőből finanszíroztuk. Az elmúlt 10 évben hitelt nem kellett felvennünk. Likviditási gondjaink nincsenek. Az önkormányzat működése biztonságos ,fejlődése kiegyensúlyozott, vagyona évről évre gyarapodik.

II. Helyzetelemzés

Kisigmánd község Komárom-Esztergom megye északnyugati területének közepén helyezkedik el, a Kisalföld tájegység keleti sarkában a Komárom-Bábolna Kistérséghez, és a Közép- Dunántúli Régióhoz tartozik.

Közlekedés földrajzi helyzete kedvező. Közigazgatási határvonala az M1-es autópályával azonos, ahonnan a 13-as főúton érhető el. Komáromtól 12, Tatától 26, a megyeszékhelytől, Tatabányától 34, Budapesttől 89 km-re található. A legközelebbi - Bábolna-Nagyigmánd - vasútállomás 4 km-re található. A települést közvetlen autóbusz közlekedés köti össze Komárommal, innen pedig elérhető a környékbeli összes nagyváros és község.

Gazdasági vonatkozásban a kis- és középvállalkozások jelenléte jellemző. A helyben dolgozók az önkormányzat köztisztviselői, az önkormányzat által fenntartott intézmények dolgozói, a kis- és középvállalkozások alkalmazottai.

A bejárók legnagyobb része a komáromi ipari parkban talált munkát, mások a közeli városokban, a kereskedelemben, szolgáltatásokban, és szellemi munkakörben dolgoznak.

Az infrastruktúra kiépítettsége a térségi átlagnál jóval magasabb. A villany-, víz-, szennyvízcsatorna-, gáz-, kábel tv. és telefonhálózat, kamera hálózat kialakítása, valamint aszfalt utak burkolatának kiépítettsége 100 %-os. Az infrastrukturális fejlesztések legnagyobb részt önerőből valósultak és valósulnak meg.

Kisigmánd és a térség gazdasági helyzete az országos átlaghoz mérve jónak mondható.

Számos ipari és gyártó cég választotta telep- és gyártóhelyéül.

Kisigmánd településen a lakosság lélekszáma változó, sajnos lassú csökkenés figyelhető meg. 2007 óta most csökkent a lakosságszám 500 fő alá.

Év	Féfi	Nő	Összesen
2022	274	247	521
2023	274	234	508
2024	253	235	488

A település infrastruktúrája magas színvonalúnak mondható , folyamatosan újítjuk fel a belterületi útjainkat, járdáinkat,és a csapadékvízvezető rendszerünket.

Közszolgáltatásaink megfelelően működnek az óvoda , művelődési ház, könyvtár, családsegítés, gyermekjóléti feladatok, szociális és egészségügyi alapellátás biztosítják a lakosság ellátását, melyhez a képviselőtestület az állami támogatáson és az intézmények saját bevételein túl jelentős támogatást nyújt.

III. A gazdasági program összeállítását befolyásoló tényezők

A képviselő-testület programjának összeállításakor

- a kormány gazdaságpolitikai célkitűzéseit ,
- a várható uniós pályázati lehetőségeket ,
- a megyei területfejlesztési programot ,
- községi település rendezési eszközökben meghatározott fejlesztési irányt,
- a Helyi Esélyegyenlőségi Program célkitűzéseit,
- a község adottságait, a lakosság igényeit ,
- az önkormányzat vagyoni helyzetét, pénzügyi kondícióit,
- a polgármesteri programot ,
- a képviselők, bizottsági tagok, a településen működő intézmények, civil és egyéb szervezetek javaslatait vette figyelembe.

A programban meghatározott célok elérése érdekében a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, a szükséges anyagi források és eszközök megteremtésére kell elsősorban koncentrálni. A források megteremtéséhez nem elegendők a helyi bevételek és az állami támogatások, szükség van a pályázati lehetőségek felkutatására és kiaknázására, olyan fejlesztési célok kitűzésére, melyek a működési kiadásokat csökkentik.

A helyi gazdaságpolitika alapelvei

- Legfontosabb célkitűzés a település népességmegtartó képességének javítása, a népességfogyás megállítása, a népesség esetleges növelése.
- Továbbra is fontos célkitűzés a község turisztikai fejlődése, az ehhez kapcsolódó lehetőségek kihasználása.

- Az önkormányzatnak jelenleg nincs adóssága. A fejlesztésekhez rendelkezésre álló, saját erő azonban belátható időn belül elfogyhat. Ezt megelőzve a fejlesztési célokat úgy kell meghatározni, hogy azok elsősorban a működési költségek csökkentését célozzák, célul kell tűzni a hatékony vagyongazdálkodást, ennek érdekében a kihasználatlan ingatlanoknak funkciót kell találni, értéknövelő beruházásokkal növelni kell az értéküket.
- A pályázati célok meghatározása során elsődleges szempont a működési költségek csökkentése, az önkormányzati támogatás kiváltása.

IV. Kisigmánd Község gazdasági helyzete , fejlesztési források, adópolitika

Kisigmánd Község Önkormányzata vagyoni elemeit (üzleti (forgalomképes) vagyon; korlátozottan forgalom képes vagyon; forgalomképes vagyon) az adott költségvetési év zárszámadási rendeletének mellékletét képező mérleg adatai tartalmazzák.

Tervezéskor Önkormányzatunk három bevételi forrásra támaszkodhat. **A helyi adók,(iparűzési és kommunális adó) az állami támogatás, és az önkormányzat saját bevételei.** Itt meg kell említeni, hogy az előző évekről megtakarításaink keletkeztek, amely tartalékokat képeztek a bevételek ingadozásának kiküszöbölésére, pályázati önrész biztosítására.

A helyi adón belül jelentős szerepet képvisel az iparűzési adó, adóbevételeink több mint 90%-át ez az adónem adja. 79 adóalany fizet községünkben állandó jelleggel iparűzési adót . A kommunális adó mértéke alacsony, mindössze 5.000 Ft/év építményre és 10.000 Ft/év telekre. A gazdasági helyzetünk nagyban befolyásolja önkormányzatunk lehetőségeit.

Az alábbi táblázat mutatja be az elmúlt három év négy legjelentősebb bevételi forrásának és az önkormányzati vagyonnak az alakulását.

Ft-ban

Költségvetési időszak	Iparűzési adó	Kommunális adó	Önkormányzati vagyon értéke	Működési bevételek	Állami támogatás
2021. év tény	89.701.000	963.000	628.336.000	29.950.000	14.392.000
2022. év tény	108.095.000	964.000	639.236.000	26.086.000	20.450.000
2023. év tény	277.906.229	876.254	629.934.000	30.447.000	21.731.000

A normatív állami támogatások átalakultak feladat finanszírozássá, melynek összege függ az adóerő képességtől és az ellátotti létszámtól.

Az önkormányzat saját bevételei bérleti díj bevételekből és egyéb működési bevételekből állnak.

A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése érdekében elsődleges cél:

- az Önkormányzati vagyon gyarapítása, ingatlanok energia hatékony működtetése, az ingatlan hasznosítás maximalizálása, bérleti díjak beszedése,
- a kivethető adók optimalizálása (teherbíró képesség vizsgálata, egyenletes elosztásának terhelésének átvilágítása) a kivetett adók maximális beszedése, hátralékok csökkentése,
- új feladatok indításánál figyelembe kell venni, hogy Önkormányzatunk feladat finanszírozás keretén belül igényelhet e rá támogatást,
- keresni kell, hogy az Önkormányzat milyen bevételszerző tevékenységet tud még folytatni, a meglévő bevételeket be kell szedni, a hátralék állományt csökkenteni kell,
- a pályázatoknak összhangba kell lenni a gazdasági programmal, és a lakossági igényekkel.

V. Településfejlesztési célok , célkitűzések

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025-2029. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg. A konkrét fejlesztési elképzeléseket és azok konkrét számszerűsített pénzügyi kihatásait az önkormányzat éves költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe tervezi meg 2025-től - 2029-ig terjedően éves bontásban.

Munkahelyteremtés, foglalkoztatás

Meg kell vizsgálni a község területén belül leginkább az újpusztai részen az ipari terület kialakításának lehetőségét. Ehhez kapcsolódóan a befektetők számára kedvező feltételek biztosításával segíteni kell a helyi gazdaság megerősödését, úgy, hogy ez a vállalkozások számára munkahely bővítési lehetőséget teremtsen.

Szintén vizsgálni kell a további ipari terület kialakításával összefüggésben élelmiszerfeldolgozó ipar településünkre történő telepítésének lehetőségét a munkahelyteremtés érdekében.

Az Önkormányzatnak részt kell vennie a munkaadók és a munkavállalók igényeinek eredményes közvetítésében, ehhez a munkáltatók toborzási kezdeményezése esetén a lehetőséget nyújtunk a települési honlapon történő megjelentetéshez. Ezen kívül a munkaerő toborzások megszervezésében, lebonyolításában való aktív részvételünkkel, az ezekhez szükséges helyiségeknek a térítésmentes rendelkezésre bocsájtásával is tenni kívánunk a foglalkoztatás helyzetének javításáért.

A településtől távol dolgozók érdekeinek hatékony képviselése a közlekedési társaságokkal történő egyeztetés során.

Településrendezési eszközök

Önkormányzatunknak a település tervszerű, fenntartható, valamint gazdaságos fejlesztése és üzemeltetése érdekében a település egészére integrált, stratégiai és területi alapú, a környezeti, társadalmi és gazdasági adottságokra alapozott – a településrendezést elősegítő – *településfejlesztési tervet* kell készítenie.

A településfejlesztés és a településrendezés *célja* a lakosság életminőségének és a település versenyképességének javítása érdekében,

a) a *fenntartható fejlődést* szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása,

b) a *közérdek* érvényesítése az országos, a térségi, a települési érdek és a jogos magánérdekek összhangjának biztosításával,

c) a természeti, táji és építészeti *értékek* gyarapítása és védelme, az *erőforrások* kíméletes és környezetbarát hasznosításának elősegítése.

A fenntartható fejlődés – mint ismert – olyan fejlődés, amely kielégíti a jelen szükségleteit anélkül, hogy veszélyeztetné a jövő nemzedékek esélyét arra, hogy ők is kielégíthessék szükségleteiket.

A *településfejlesztés feladata* a településen élők számára a települési élet- és környezetminőség javítása, a környezetbiztonság erősítése, a települési erőforrásokra építő, az erőforrások fenntarthatóságát biztosító jövőkép, ezzel összhangban a rövid-, közép- és hosszú távú fejlesztési irányok, célok és az azok elérését biztosító beavatkozások, programok és eszközök – fejlesztési akcióterületükkel együtt történő – meghatározása, az országos és térségi érdek, valamint a szomszédos és a más módon érdekelt többi település településtervének figyelembevételével.

VI. A fejlesztés ágazatai irányvonalainak prioritásai

Infrasztruktúra

- Utak, felújítása, közülük is a legfontosabb a Fő utca aszfaltozása.
- Járdák kapubehajtók térkövezéssel történő kiépítése, felújítása.
- Közvilágítás bővítése, korszerűsítése led-es fényforrásokkal és napelemes eszközökkel.
- A községben lévő csapadékelvezető árkok felújítása , lefedése
- Középületek energetikai racionalizálása
- A volt posta és a tűzoltóság épületének hasznosítása

Környezetvédelem

- Parlagfű irtás, általános gyommentesítés
- Közterületeink virágosítása, tisztán tartása, fásítása
- Pihenőparkok kialakítása, a község több területén

Oktatás, művelődés, szabadidő, sport

- Óvoda, társulás útján történő fenntartása
- Beiskolázási támogatás folyósítása szociálisan rászorult tanulók számára
- Tehetséges, szociálisan rászorult tanulók ösztöndíj támogatása
- Ünnepeink, meglévő rendezvényeink, hagyományinak ápolása új rendezvények szervezése
- Szoborpark kialakítása
- Megyei Könyvtári ellátásban való részvétel megtartása
- Köztéri sportolási lehetőségek biztosítás köztéri fitness gépek telepítése által,
- Játsszótéri eszközök felújítás és újak vásárlása
- Edzőteremben a gépek folyamatos cseréje
- Szabadtéri kemence, pajta ,bográcsozó hely kialakítása
- Szabadtéri színpad építése

Szociális és egészségügyi ellátás

- Jelenlegi szociális és egészségügyi rendszer fenntartása (társulás, ill. vállalkezási szerződés alapján)
- Szociálisan rászorult személyek támogatása
- Kötelező és ajánlott szűrővizsgálatok népszerűsítése
- Az orvosi rendelő és védőnői szolgálat elhelyezésére szolgáló épület , illetve helyiségek karbantartása, felújítása
- Új ravatalozó építés

Közbiztonság

- Jó együttműködés fenntartása rendőrséggel
- Közterületek, rendezvények rendjének biztosítás a Nagyigmándi Polgárőr Egyesület bevonásával
- Községi térfigyelő rendszer bővítése

Népesség politikai intézkedések

- Bérlakások építése
- Építési telkek kialakítása

- a településen üresen álló vagy eladásra kerülő épületek felvásárlása

Civil szervezetek

- Nagyigmándi Polgárőr Egyesülettel való jó kapcsolat megtartása
- Nagyigmándi Tűzoltó Egyesülettel való jó kapcsolat megtartása közös rendezvények szervezése
- Katolikus és a református egyházzal való jó kapcsolat megtartása , közös rendezvények szervezése

Pénzügyi és adópolitika

- Dologi kiadások csökkentése
- Évente fejlesztési, beruházási tartalék képzése
- Adónemek felülvizsgálata
- Pályázatokhoz szükséges önerőalap biztosítása
- Folyamatos pályázati lehetőségek kihasználása, amennyiben a pályázati célok találkoznak a község lakosainak igényeivel és az önkormányzat gazdasági programjának célkitűzéseivel.

Közzolgáltatás

- Ügyfélbarát önkormányzati szolgáltatói tevékenység fenntartása községünkben
- Elektronikus ügyintézés folyamatos megvalósítása, illetve képviselő-testületi ülésre előterjesztések elektronikus kiküldése
- Politikai intézkedésekhez , változásokhoz a legmegfelelőbb szervezeti rendszer létrehozása

Összegzés

Kisigmánd Község Önkormányzata sikeresen elindult egy fenntartható, tudatos gazdálkodás útján, és a döntések meghozatalánál ezt az évek során szem előtt is tartotta. Önkormányzatunk az elmúlt ciklus kiegyensúlyozott gazdálkodásának köszönhetően stabil pénzügyi és gazdasági alapot teremtett jelen Gazdasági Program megvalósításához. A dokumentumban található célok megvalósulása a források rendelkezésre állásának tükrében valósulhatnak meg. Ne feledjük, hogy a község arculatát meghatározó településkép , a szolgáltatások színvonala és a kulturális rendezvények minősége egyaránt meghatározza az itt élők életminőségét és az ide látogatók véleményét. Éppen ezért a közzolgáltatások színvonala, a szabadidős tevékenységek infrastruktúrájának kiépítettsége és széles körű hozzáférhetősége, a település rendezettsége ,a kultúra a sport fejlesztése éppolyan fontos feladat és cél, mint a gazdaság fejlesztése.

Ezen „Gazdasági Program”-ot Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete/2025.(.....) KT. határozatával fogadta el.

Kelt: Kisigmánd, 2025. 04. 01.

Pécsvárady Attila sk.
polgármester



Fülöpné Czunyi Andrea sk.
aljegyző

Határozati javaslat:

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat 2025 – 2029 évekre vonatkozó gazdasági programját megtárgyalta és a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2025. április 8-án (kedd) 17 órai kezdettel tartandó
ülésére**

4.) Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás 2024. évi munkájáról készült beszámoló megvitatása.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Tisztelt Képviselőtestület !

A Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása VIII. fejezetének 89. pontja értelmében „A Társulási Tanács munkájáról a tagönkormányzatok képviselőtestületei részére a munkaszervezet évente legalább egyszer beszámolót készít.” A társulás munkaszervezete a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás tagönkormányzatai részére összeállította a Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámolóját, melyet megküld a tagönkormányzatok polgármestereinek.

Majd ezt követően a polgármester terjeszti a beszámolót a képviselőtestület elé jóváhagyás céljából.

Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy a beszámolót megvitatni és jóváhagyni szíveskedjenek.

Kelt: Kisigmánd, 2025. 03. 31.

Pécsvárady Attila sk.
polgármester



Fülöpné Czunyi Andrea sk.
aljegyző

Határozati javaslat:

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2024. évi munkájáról szóló beszámolót megvitatta és jóváhagyta.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Beszámoló

Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás 2024. évi működéséről

A Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása VIII. fejezetének 89. pontja értelmében „A Társulási Tanács munkájáról a tagönkormányzatok képviselő-testületei részére a munkaszervezet évente legalább egyszer beszámolót készít.” A társulás munkaszervezete a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás tagönkormányzatai részére összeállította a Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámolóját, melyet jóváhagyás céljából megküld a tagönkormányzatok polgármestereinek.

A Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás elnökének, alelnökének és a pénzügyi bizottság tagjainak megbízatása a 2024. június 9. napján megtartott helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, a nemzetiségi önkormányzati képviselők, valamint az Európai Parlament képviselőinek 2024. évi általános választására tekintettel 2024. október 1-jével lejárt. A jelenlegi önkormányzati választási ciklus idejére, 2024-2029 közötti időszakra a tisztségviselőket újra kellett választani.

A Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 8/2024. (X.30.) számú határozatával a 2024-2029. önkormányzati választási ciklus idejére dr. Molnár Attilát, Komárom város polgármesterét választotta elnöknek, a 9/2024. (X.30.) számú határozatával pedig alelnöknek dr. Szentirmai Istvánt, Ács város polgármesterét választotta meg.

Tekintettel arra, hogy a pénzügyi bizottság működtetését nem írják elő kötelezően a jogszabályok, és a jelenlegi működési feltételek mellett nem szükséges a pénzügyi bizottság fenntartása, ezért a 2024-2029 közötti ciklus idejére a Pénzügyi Bizottság megválasztásának mellőzését javasolta a Társulási Tanács. Így gyorsabb és közvetlenebb döntéshozatali folyamat alakult ki. A társulás költségvetési főösszege az ügyeleti feladatok ellátásának megszűnésével jelentősen csökkent, ezért ez miatt sem volt szükséges Pénzügyi Bizottság létrehozása.

A Társulásban résztvevő önkormányzatok a közösen vállalt feladatokat a Társulási Megállapodásban foglaltak alapján ellátták. A 2024. évben elvégzett feladatokról a szolgáltatók beszámolókat készítettek, melyeket az előterjesztéshez mellékelünk.

A Társulási Tanács 2024. évben 4 alkalommal ülésezett és 20 határozatot hozott.

Beszámoló a munkaszervezet munkájáról

A munkaszervezet a Társulási Tanács és a Pénzügyi Bizottság munkáját (2024. október 1. napjáig) segítette, elkészítette az előterjesztéseket, a jegyzőkönyveket, a jegyzőkönyvi kivonatokat és a Társulási Tanács döntéseit végrehajtotta.

A munkaszervezet elkészítette a 2024. évi szolgáltatási szerződéseket. Kapcsolatot tartott a belső ellenőrrel, a gyepmesteri szolgálat állatmentési részleg vezetőjével, az egyesített szociális intézmény vezetőjével, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat intézményvezetőjével, a tagönkormányzatok jegyzőivel és polgármestereivel, továbbá a Magyar Államkincstár és a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal munkatársaival.

Elkészítette a pénzügyi beszámolókat, a költségvetési jelentéseket, az adatszolgáltatásokat, a könyvelést, a statisztikai jelentéseket és ellátta az egyéb adminisztratív feladatokat.

A Társulás gazdálkodása

A Társulás tagjai 2024. évben közösen szervezték meg a belső ellenőrzési tevékenységet, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást és az állategészségügyi, gyepmesteri feladatok ellátását. A Társulás támogatta továbbá a Magyar Máltai Szeretetszolgálat által működtetett fogyatékosok nappali ellátását és a támogató szolgálatot.

A Társulás 2024. évi bevétele 28.560.269 Ft, míg kiadása 25.769.117 Ft volt. A kiadás alacsonyabb teljesítése a bevételhez képest a 2025. január hónapra áthúzódó költségek kifizetéséből, illetve a gépjármű és orvosi eszközök 2024. évi értékesítéséből adódik.

Bevétel teljesítése az alábbi módon alakult:

• működési bevétel	25.686.916 Ft
• felhalmozási bevétel	1.290.000 Ft
• finanszírozási bevétel (pénzmaradvány)	1.583.353 Ft

Kiadások teljesítése:

• személyi juttatások	3.986.640 Ft
• járulék	463.320 Ft
• dologi kiadások	12.377.157 Ft
• egyéb működési célú kiadások	8.942.000 Ft

A Társulás által ellátott feladatokra fordított kiadások a következők voltak:

Belső ellenőrzési feladatok:	4.550.000 Ft
Állategészségügyi feladatok:	7.589.006 Ft
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:	5.942.000 Ft
Fogyatékosok nappali ellátása:	3.000.000 Ft
Munkaszervezet	4.688.111 Ft

A Komárom és Környéke Önkormányzati Társulásnak hitel állománya nincs.

Belső ellenőrzés ellátása

2012. óta György Árpád egyéni vállalkozó végzi az elfogadott éves belső ellenőrzési ütemterv alapján a Társulás nyolc tagönkormányzatánál (Ács, Almásfüzitő, Bábolna, Bana, Csém, Kisigmánd, Mocska és Nagyigmánd) és intézményeinél, a polgármesteri hivataloknál és a közös önkormányzati hivataloknál a függetlenített belső ellenőrzési feladatokat.

A tagönkormányzatok feladatalapú költségfelosztásban, az ellenőrzési napok arányában biztosítják a tagi hozzájárulást a belső ellenőrzési feladatok ellátásához. 2024. évben 120 ellenőrzési nap alkalmával 21 témaellenőrzés történt.

A belső ellenőr a települések vizsgálati eredményeit az Éves Ellenőrzési Jelentésben összegzi, és a tárgyévét követő évben a gazdálkodásról szóló beszámolóval egyidőben terjeszti elő a Társulási Tanács elé. A belső ellenőrzési beszámolót a Társulási Tanács külön előterjesztés keretében tárgyalja legkésőbb 2025. május 31-ig.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás működése

Komárom Város Egyesített Szociális Intézménye alaptevékenységi körének megfelelően ellátja a házi segítségnyújtás feladatát Komárom városában. Erre a szolgáltatási formára építve indult el 2007-ben a Társulás településein a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás az időskorú, valamint a fogyatékos személyek részére biztosított olyan ellátási forma, amelynek segítségével fenntartható az ellátást igénybevevő saját lakókörnyezetében történő biztonságos életvitel, továbbá megelőzhetőek olyan sorozatos krízis helyzetek, amelyek a későbbiekben bentlakásos intézményi elhelyezést indukálhatnak. A szolgáltatás a segítő munka jellegéből adódóan szorosan összefügg, és ezért ráépül a házi segítségnyújtásra.

A segélyhívások 2021. július 1-től az SOS Központ Kft., és 2023. október 1-től az SOS Központ Zrt. diszpécserközpontjába futnak be. Az informatikai rendszer több tíz ezer készülék kezelésére alkalmas, amit folyamatosan rendszergazda felügyel. A diszpécserközpontban kialakított informatikai rendszer a legmodernebb számítástechnikai hardver és szoftvereszközöket alkalmazza. A rendszer lehetővé teszi a segítségkérést pusztán egyetlen gombnyomással. Szakképzett diszpécserok teljesítenek szolgálatot 24 órában. A készülék hangkapcsolatot hoz létre a diszpécserközpont és a segélyt kérő között, amit rögzít a rendszer és tárolja.

A készülékek bérlésével a Társulás nyolc települése (Ács, Almásfüzitő, Bábolna, Csém, Kisigmánd, Komárom, Mocska és Nagyigmánd) biztosítja az időskorúaknak vagy fogyatékkal élőknek ezt az ellátási formát. A gondozók megbízási szerződéssel látják el a feladatot a nap 24 órájában. A gondozónők szállítását 2020. év október hótól a Brigetio Alarm Kft. végzi.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás előnyei közé sorolható, hogy gyorsan, 30 percen belül a rászoruló idős vagy beteg személy segítséget kaphat, mivel a gondozónak 30 percen belül kell az ellátott lakásán megjelennie. Továbbá sokat segít a szakszolgálat szakembereinek, és az ellátott személyeknek a személyes kapcsolat a gondozókkal. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás előnye még, hogy nem csak a 65 év feletti személyek számára nyújt segítséget, hanem a megfelelő használatra képes fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek részére is.

A tagönkormányzatok a kihelyezett készülékek arányában biztosítják a tagi hozzájárulást a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátásához.

A szociális intézmény vezetője a jelzőrendszeres házi segítségnyújtásról szóló beszámolót elkészítette, melyet az előterjesztés **1. melléklete** tartalmaz.

Gyepmesteri feladatok ellátása

Az Alpha-Vet Kft. 2005 óta látja el a Társulás településein a gyepmesteri feladatokat. A tavalyi év során jelentős átalakuláson mentek át, a növekedés, fejlődés eredményeképpen 2024. november 1. napjától új cégformában, ALPHAVET Zrt-ként folytatják tevékenységüket. A szolgáltató az állatok megfelelő, szakszerű, és állatvédelmi szempontokból is ellenőrzött elhelyezése érdekében az Alpha Segítő Kéz Állatkórházi Alapítvánnyal (a továbbiakban ASKA) szorosan együttműködik.

A kóbor állat befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 785/2021. (XII. 27.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése értelmében az ebrendész feladata az ebrendészeti tevékenység ellátása és a település belterületének szükség szerinti rendszeres, de legalább kéthetenkénti rendszerességgel történő bejárása az ott található kóbor állatok felderítése érdekében. Az ebrendésznek lakossági bejelentés alapján is ki kell mennie a helyszínre.

A Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás településeire 2024. évben 216 kiszállás történt. A településeken a kijelölt kapcsolattartók működnek együtt a gyepmesterrel. 2024-ben 11.561 km-t tettek meg a gyepmesteri gépjárművek, 39 ebet fogtak be, 6 db bódító lövedéket kellett használni a társulás településein.

A nyilvántartásba vett ebek felkerülnek az aska.hu weboldalra és az ASKA facebook oldalára. Az ebrendész feladata az ebrendészeti tevékenység ellátása és a település belterületének szükség szerinti rendszeres, de legalább kéthetenkénti rendszerességgel történő bejárása az ott található kóbor állatok felderítése érdekében. Az állatok tartása 45 napig kötelező a gyepmesteri telepen. Ebből az Alpha Segítő Kéz Alapítvány 24 nap tartási költségeit vállalja, ezért az önkormányzatokra csak a fennmaradó 21 nap költségei hárulnak.

Az állatok kötelező egyedi megjelölése lehetőséget biztosít az ebek pontos létszámának meghatározására, a veszettség elleni védőoltások ellenőrzésére.

A regisztrációt követően már nem fordulhatnak elő olyan esetek, amikor az utcán kóborló, vagy éppen támadó kutyának nincs bizonyíthatóan gazdája. A regisztráció ellenőrzésével a gazda személyazonossága is egyértelmű, így a szabálysértési bírságok kiszabása is gyorsabb, hatékonyabb.

Az Alpha-Vet Zrt. állatmentési részleg vezetője a gyepmesteri tevékenységről szóló beszámolót elkészítette, melyet az előterjesztés **2. melléklete** tartalmaz.

Támogató szolgáltatás, fogyatékosokkal élők nappali ellátása

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Fogyatékosok Nappali Intézménye 2005 óta, a Támogató Szolgálat 2008 óta látja el tevékenységét a Társulás területén. Mindkét intézmény egység minden programjával együtt teljesen térítésmentes a rászorulóknak számára. 2024-ben Ács, Almásfüzitő, Komárom, Mocska és Nagyigmánd települések gondozottjai vették igénybe a betegszállítást, a személyi segítséget, illetve a nappali ellátás szolgáltatásait, összesen 30 fő. Az ellátottak közül 19 fő értelmi fogyatékos, 5 fő autista, 4 fő halmozottan sérült és 2 fő mozgássérült.

A nappali intézményben a fogyatékosokkal élők családi környezetben szakképzett gondozók segítségével fejlesztő foglalkozásokon vesznek részt. Kézműves- és zenei foglalkozások, kulturális és sportrendezvények színesítik a hétköznapjaikat. A szülőknél, hozzátartozóknál nagy segítség, hogy az intézmény térítésmentes.

A Sorstárs Támogató Szolgálat célja a fogyatékkal élő személyek saját lakóhelyükön, lakókörnyezetükben történő segítése személyre szabott komplex feladatok és ellátások közvetítésével, önállóságuk megőrzése mellett. A támogató szolgálat tevékenységei: személyi segítség, személyszállítás, információnyújtás, tanácsadás. 2024. évben 21 fő volt az ellátottak száma.

A személyszállító tevékenység keretében Komárom és a Társulás tagönkormányzatai területén fogyatékkal élő embereknek nyújtanak segítséget. Elsősorban munkanapokon 6.00 és 16.00 óra között vállalják a szállítást, esetenként személyi segítőt is biztosítanak. Komárom és környéke településeiről a komáromi Brigetio Gyógyfürdő gyógyászati részlegére is segítenek eljutni a betegeknek.

A Társulási Tanács a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Fogyatékosok Nappali Intézménye és Sorstárs Támogató Szolgálatot 2024. évben 3.000.000 Ft-tal támogatta, melyet

a szolgáltatást igénybe vevő tagönkormányzatok (Bana és Bábolna kivételével a többi tagönkormányzat) lakosságárányosan fizettek ki tagi hozzájárulás formájában.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egycsület Fogyatékosok Nappali Intézménye és Sorstárs Támogató Szolgálat 2024. évi szakmai beszámolóját az előterjesztés **3. melléklete** tartalmazza.

Komárom, 2025. március 5.



dr. Baksa-Strücker Renáta
a Munkaszervezet Vezetője

1. melléklet

JELZŐRENDSZERES
HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

2024. ÉVI BESZÁMOLÓ

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás nyolc településén (Komárom, Almásfüzitő, Ács, Nagyigmánd, Kisigmánd, Mocsá, Bábolna, Csém) működik, mely szolgáltatásban szakmai központként működik Komárom Város Egyesített Szociális Intézménye.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás az időskorú, valamint a fogyatékos személyek részére biztosított olyan ellátási forma, amelynek segítségével fenntartható az ellátást igénybevevő saját lakókörnyezetében történő biztonságos életvitele, továbbá megelőzhetőek olyan sorozatos krízis helyzetek, amelyek a későbbiekben bentlakásos intézményi elhelyezést indukálhatnak. A szolgáltatás a segítő munka jellegéből adódóan szorosan összefügg, és ezért ráépül a házi segítségnyújtásra.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás folyamatos készenléti rendszerben működik, folyamatos 0-24^{óra}-ig tartó ügyelet.

Az alap szolgáltatás igénybevételének feltétele, hogy az igénylő mentális és fizikai állapota olyan legyen, amely lehetővé teszi a rendszer adekvát használatát. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás az ellátott részére biztonságot nyújt, oldja a magánytól és a tehetetlenségtől való szorongás és félelem érzését.

Készülékre való jogosultság feltételei:

- Egyedül élő 65 év feletti személy.
- Egyedül élő súlyosan fogyatékos, vagy pszichiátriai beteg személy.
- Kétszemélyes háztartásban élő 65 év feletti, ill. súlyosan fogyatékos v. pszichiátriai beteg személy, ha egészségi állapota indokolja a szolgáltatás folyamatos biztosítását.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás működésével kapcsolatos adatok, tények:

2010 januárjától új típusú támogatási rendszer került bevezetésre a szolgáltatásban. E szerint nem normatív alapon történik a működési támogatás megítélése, hanem pályázat útján. A támogatási szerződést 2024. évre is megkötöttük.

A szolgáltatás továbbra is térítésmentes.

Szakdolgozói létszám 2024 évben: A gondozónőket és a koordinátort megbízási szerződés keretében foglalkoztatjuk.

Délelőtt, hétköznapokon:

Település	Létszám	Végzettség
Komárom	1 fő gondozónő	egészségügyi
Komárom	1 fő koordinátor	ügyintéző

Magbízási díj:

Gondozónő: bruttó 5.300 Ft/nap, kiszállásonként 1200 Ft (hétköznapokon 07:00 órától – 17:00 óráig)

Koordinátor: bruttó 36.000 Ft/hó (hétköznapokon 16:00 órától – 23:30 óráig)

A jelzőkészülékek karbantartását, fel és leszerelését a koordinátor végzi, mind a 8 településen. Továbbá az ellátottak iratanyagát rendben tartja, beszerzi az igazolásokat, a statisztikát havi és éves szinten elvégzi, illetve elkészíti a beszámolókat. Az ellátottak kulcsát átveszi és a kulcsos szekrényben elhelyezi.

Délután, hétvégén és ünnepnapokon:

Település	Létszám	Végzettség
Komárom	1 fő gondozónő	Szociális gondozó és ápoló
Almásfüzitő	1 fő gondozónő	Szociális gondozó és ápoló

Megbízási díj:

Gondozónő: bruttó 5.500 Ft/nap kiszállásonként hétköznap 1200 Ft, hétvégén és ünnepnapokon 1.500 Ft (hétköznapokon 17:00 órától-07:00 óráig, hétvégén és ünnepnap 24 órában)

A gondozónők szállítását 2020. év október hótól a Brigetio Alarm Kft. végzi a nap 24 órájában.

A szolgáltatás díja: 110.000 Ft + Áfa/hó, kiszállásonként 2.500 Ft + Áfa/alkalom.

2024. 12. 31.-én 69 darab jelzőkészülék van az ellátottaknál és 1 darab készülék vár telepítésre.

2 darab pót készülék áll rendelkezésünkre, ha meghibásodás miatt cserére van szükség.

2015. 05. 01-től jelenleg is a HB Rendszerház Kft. jogutódjától 2021. 07. 01-től az SOS Központ Kft., és 2023. 10. 01. napjától már az SOS Központ Zrt-től béreljük a jelzőkészülékeket.

Az SOS Központ Zrt. és a Seniguard Evo7B segélyhívó rendszer rövid ismertetése:

A Seniguard Evo7B egy segélyhívó rendszer, melyet elsősorban egyedülálló, beteg, vagy egyéb okból rászoruló idős emberek számára fejlesztettek ki.

A Seniguard Evo7B rendszer egy a 21. századnak megfelelő technológiával gyártott eszköz, 24-órás, non-stop diszpécserrel kiegészített jelzőrendszeres ügyeleti rendszer.

Az eszköz a beépített SIM kártya segítségével kétirányú adat- és hangkommunikációra képes, beépített elesés érzékelővel rendelkező készülék. Az ellátott egyetlen gomb megnyomásával azonnal jelezhet a diszpécser központba, és az eszközt nyakpánton viselve könnyedén magával viheti Magyarországon belül. A jelzés beérkezésekor a diszpécser számára megjelenik a használó neve, címe, egészségi állapota és az általa szedett gyógyszereinek listája, valamint az előre beprogramozott – problémától függő – értesítési sorrend, amelyek segítik a kialakult helyzet kezelését.

Ezáltal – tapasztalatok szerint és a jelzőrendszert működtető gondozóhálózatok véleménye alapján is – a riasztások 80-90%-át kitevő, sürgős intézkedést nem igénylő riasztásokat ki lehet szűrni. Ez azt jelenti, hogy a beérkező hívások túlnyomó többségében nem kell a helyszínre kiszállni, a

gondozott személy problémáját más eszközzel meg lehet oldani. Ez jelentős dologi megtakarítást jelent.

Kollégáink a riasztás jellegétől függően teszik meg a szükséges intézkedéseket, egészen a probléma megnyugtató lezárásáig, az intézkedések lehetnek mentő, házi gondozó, házi orvos, tűzoltóság, rendőrség vagy családtag értesítése is.

Diszpécser központ:

A segélyhívások 2021. július 01-től az SOS Központ Kft., és 2023. 10. 01-től az SOS Központ Zrt. diszpécserközpontjába futnak be. Az informatikai rendszer több tíz ezer készülék kezelésére alkalmas, amit folyamatosan rendszergazda felügyel. A diszpécserközpontban kialakított informatikai rendszer a legmodernebb számítástechnikai hardver és szoftvereszközöket alkalmazza. A rendszer lehetővé teszi a segítségkérést pusztán egyetlen gombnyomással. Szakképzett diszpécserok teljesítenek szolgálatot 24 órában. A készülék hangkapcsolatot hoz létre a diszpécserközpont és a segélyt kérő között, amit rögzít a rendszer és tárolja.

Szolgáltatás díja:

Havi bérleti díj: (diszpécserközpontszolgáltatással)

Seniguard Evo7B készülék 70 db x bruttó 2.540 Ft = 177.800 Ft/hó

Összesen: Bruttó 175.260 Ft/69 db készülék.

A bérleti díj továbbra is tartalmazza:

- diszpécserközpont üzemeltetését
- a megbízó által kért adatok küldését
- csere készülékeket

Az ellátottakra vonatkozó adatok:

Az ellátottak körében továbbra is nagy százalékban nők és egyedül élők az igénybe vevők, akiknek nagy többsége 80 éven felüli idős ember.

Ellátottak száma 2024. 01. 01. - 2024. 12. 31. között:

	65 év alatt	65-69 év	70-74 év	75-79 év	80 év feletti	Összesen:
Egyedül élő személy	1	1	9	7	44	62
Kétszemélyes háztartásban élő személy	1	0	2	0	4	7
Összesen:	2	1	11	7	48	69

Jelzőkészülékre jelenleg nincs várakozó. A kérelmezőket nyilvántartásba vesszük és időrendi sorrendben a felszabaduló készülékeket megkapják.

Riasztások részletezése. 2024. január 01 - december 31. időszakra vonatkozóan:

Települések neve	Megye	Ellátásban részesülők száma (fő)	Kihelyezett készülékek száma (db)	Segélyhívások száma (db)		
				Segítségnyújtást igénylő riasztás	Téves riasztás	Összesen
Komárom	Komárom-Esztergom Megye	36	36	34	120	154
Mocsa		3	3	0	34	34
Almásfüzitő		11	11	3	17	20
Acs		13	13	9	36	45
Kisigmánd		1	1	0	0	0
Nagyigmánd		4	4	1	0	1
Csém		1	1	1	8	9
Bábolna		0	0	0	0	0
Összesen:			69	69	48	215

A gondozásból kikerült 9 személy helyett, 9 új ellátottnak lett kihelyezve a házi jelzőrendszeres készülék. 1 db készülék van, amely igény esetén azonnal kihelyezhető.

Megszűnés oka:

- Elhalálozás miatt: 7 fő
 - Bentlakásos Intézménybe kerülés miatt: 1 fő
 - Kórházba kerülés miatt: 1 fő
 - Saját kérésre: 0 fő
 - Elköltözés miatt: 0 fő
 - Összesen: 9 fő
- Összegzés:**

A településeken felszerelt készülékek számának változásáról tájékoztattam a pénzügyi osztály munkatársát, így a fenntartáshoz fizetendő készülék arányos hozzájárulás, továbbra is a tényleges megoszlásnak megfelelően történhet.

Komárom, 2025. 01. 27.



Molnár-Farkas Katalin
Megbízott Intézményvezető

Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás

2 melléklet

Komárom
Szabadság tér 1.

Tárgy: 2024. évi gyepmesteri tevékenység beszámoló

Kérésüknek megfelelően elküldjük a beszámolót, az Alpha-Vet Kft (továbbiakban Megbízott), a Komáromi kistérségben 2024. január 1. – december 31. között végzett gyepmesteri tevékenységével kapcsolatos.

A 2004. évben kötött, és évente megújított szerződésünk értelmében a Megbízott (2024) 216 kijárást biztosít évente a kistérség részére.

A kijáráások történhetnek:
- előre egyeztetett időpontban
- illetve rendkívüli hívással, napszaktól függetlenül.

2024. évben 216 alkalommal került sor kijáráásra.

A kijáráások alatt a gépjárművek (ez idúig) 11 561 km-t tettek meg.


A kijáráások során 39 eb került elszállításra.
Az elmúlt évekhez viszonyítva a befogott, és elszállított állatok száma fokozatosan csökken, ez azt jelenti, hogy a térségben élő lakosok állattartási morálja javulást mutat.

6 alkalommal került sor a befogandó állatok bódítására.

Ács 31/3	Komárom 1
Bana 1/1	Mocsa 4/1
Kisigmánd2/1	

Az első szám a településen befogott állatok számát jelöli, a mási k a felhasznált bódítószert.

A települések önkormányzataival jó, megfelelő a kapcsolat. Az együttműködés során problémák nem merültek fel.

 **ALPHA VET ZRT.**
Székesfehérvár, 2024. május 26.
Budapest, Hertherr Albert u. 42.
Tel: (22) 518-419, info@alphavet.hu
Add: 1047, Magyar Köztársaság
Adószám: 12829266-2-44 85.
Molnár Tamás
AlphaVet Zrt
Állatmentési részleg vezető



MAGYAR MÁLTAI SZERETETSZOLGÁLAT

Máltai Szeretetszolgálat Fogyatékosok Nappali Intézménye és
Sorstárs Támogató Szolgálat

Szakmai beszámoló

2024

Az intézmény általános bemutatása

Működési területünk Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás területe, a Komáromi Kistérség. Célunk, hogy a gondjainkra bízott fogyatékkal élő személy fogyatékoságából, fizikai, szellemi, mentális állapotából származó társadalmi hátránya csökkenjen, életminősége javuljon, minél hasznosabb tagja lehessen a társadalomnak.

Az esélyegyenlőség megteremtésé-

nek érdekében hozzájárulunk, hogy a fogyatékkal élők a mindennapi problémáik megoldásában – a társadalom aktív tagjaként – maguk is teljes körű felelősséget vállalhassanak.

A Nappali Intézményünk a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény, melynek feladata, hogy fogyatékkal élő gyermekek és felnőttek napközbeni ellátását, foglalkoztatását, fejlesztését, gondozását biztosítsa. Gondozottaink közt van értelmi fogyatékos, autista, mozgásában akadályozott és halmozottan fogyatékos ember.

A Sorstárs Támogató Szolgálat személyi segítséssel és szükség esetén szállítással nyújt segítséget a rászorulóknak. Feladatait két szakképzett személyi segítő látja el. Otthonukban keresik fel azokat a fogyatékosokkal élőket, akik megfelelnek a törvény által meghatározott feltételeknek. Feladatuk személyre szabott gondozási tervvel segíteni az egyént, tehermentesíteni a családot, a tágabb értelemben vett környezetre való pozitív hatással elősegíteni a fogyatékkal élő emberek társadalmi befogadását. A Szolgálat munkatársai a hétköznapiak során felmerülő problémák megoldását hivatottak elősegíteni.

Az intézmény 2024. évi tevékenységének bemutatása

Nappali intézményünkben a fogyatékosokkal élő gondozottjaink családi környezetben, szakképzett gondozónók segítségével fejlesztő foglalkozásokon vesznek részt, ahol ezen feladatokat ki-ki a saját képessége, egyéni tempója szerint tud elvégezni. Fiataljaink szempontjából elmondható, hogy a közösség ereje fejlesztően hat rájuk. Fogyatékoságukhoz mérten kézműves foglalkozásokat tartunk, kulturális és sportrendezvényekre készítjük fel őket, rendszeres fellépésről és versenyekről is gondoskodunk. Barátságok szövődnek, toleránsak egymással, alkalmazkodnak társaikhoz, s olyan helyekre is eljuthatnak, ahova a hozzátartozó nem tudja elvinni. A szülőknek, hozzátartozóknak nagy segítség, hogy intézményünk térítésmentes, valamint a bejutáshoz és hazaszállításhoz gépjárművünk segítséget nyújt.

Intézményünkben minden évben megünnepeljük a nemzeti és vallási ünnepeket, valamint megemlékezünk az aktuális világnapokról.

Napi tevékenységünk a hímzés és színezés, ebben ellátottjaink nagyon ügyesek, sikerélményt nyújt számukra. Szívesen végzik ezt a tevékenységet, amit a kollégákkal igyekszünk változatossá tenni, különböző hímzés technikákkal, motívumokkal. Ezekből az alkotásokból ajándékot, dekorációt készítünk. A rajzolás is kedvelt elfoglaltság, jó eredménnyel részt szoktunk venni külső és házon belül hirdetett rajzpályázatokon.

A heti programot színesítik hétfőnként – Kiss Mária önkéntes vezetésével, aki egyben a Rotary Klub tagja is – a zenei foglalkozások, nagy létszámban, szívesen vesznek részt rajta fiataljaink, énekelnek, zenét hallgatnak, hangszerekkel ismerkednek, valamint kis produkciókkal is készülnek, mint pl. városi rendezvényekre, anyák napjára, mikulásra vagy karácsonyra. E foglalkozás különlegessége, hogy a Rotary Club által támogatott és létrehozott sószórában zajlik, így nemcsak fejlesztés folyik itt, hanem az egészségre is pozitívan hat a só, hiszen a légúti megbetegedésekre,

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

Fogyatékosok Nappali Intézménye és

Sorstárs Támogató Szolgálat

2921 Komárom, Kossuth Lajos utca 12.

06 34 340 255

komarom@maltai.hu

takacs.marta@maltai.hu

Intézményvezető: Ravaszné Takács Márta

illetve asztmára kifejezetten jótékony hatással bír, ami belélegzéskor fejti ki hatását. E foglalkozásunkat az Országos Módszertan is elismerte és a Fogyatékosok Munkacsoport szakmai napján Tanúsítvánnyal jutalmazta.

Az ülő helyzetben végzett tevékenységek mellett heti egy-két alkalommal a tornateremi mozgásra is van lehetőség, ám a pszichiátriai gyógyszerek szedésének mellékhatásaként gyarapodó testsúly miatt egyre inkább nehézkes rábírnunk őket a mozgásra. Jó időben mindenki örömmel mozgott ki egy kis sétára a közeli utcákban, vagy a tó körül.

Nyáron kihasználjuk a nagy udvar adta lehetőségeket, sokat játszunk a kertben az árnyékokat adó fák alatt, társasjátékot, labdajátékot.

A 2023-as évben péntekenként a Kемence Egyesület alkalmazásában lévő gyógypedagógusok és asszisztensek látogattak hozzánk, akik változatos játékokkal fejlesztő foglalkozásokat tartottak, ám a 2024-es tanévben már nem voltak jelen, de a kollégákkal lehetőség szerint (belső pályázaton nyert) társasjátékok használatával (memória, szám-szín felismerés, több-kevesebb, stb.) színesítettük napi elfoglaltságukat. A közös foglalkozásokon mindenki örömmel vett részt.

Minden évben az előző év mintájára készítjük a heti terveinket, mert gondozottjainknak a rendszeresség, a megszokott jól bevált dolgok, programok egy biztos alapot is jelentenek, amihez pozitív élményeket csatolnak, ezáltal saját maguk emlegetik és várják az adott tevékenységeket.

Az év elejét a Magyar Kultúra Napjával indítottuk. A gondozottakkal A kiscigány című mesét néztük meg a Petőfi Sándor Művelődési Házban.

A közelünkben lévő Petőfi Sándor Művelődési Házzal nagyon jó kapcsolatot ápolunk, így minden lehetőséget kihasználunk és jelen vagyunk. pl. zenés mesejátékokon, kiállításokon, falunapon, karácsonyon stb.

Megtartottuk a farsangot, téltemetőt, húsvétot, anyák napját. Vendégük volt a könyv hónapja apropóján Benyó Erzsébet, aki kreatív mesefoglalkozást tartott vendégével, Sághegyi Tivadarné, Margitkával, aki Bonci nevű kutyával érkezett.

Nőnapon műsort adtunk a Szt. Ildikó Nyugdíjház Lakóinak.

2024 májusa egy kicsit különleges is volt számunkra - mely egyben kihívást is jelentett -, hiszen nem minden nap szervezhetjük meg az intézmény fennállásának 20. születésnapját. Célunk első-sorban az volt, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat elvárásaihoz méltó ünnepség legyen. A meghívott támogatók és vendégek előtt gondozottjainknak színvonalas produkciót, illetve többet betanítani majd fellépni velük szintén nagy feladat és élmény is volt egyben. Tavasszal helyszínt biztosítottunk a megyei módszertani munkaközösség által szervezett szakmai napnak, melynek témája az afázia, azaz beszéd fogyatékoság volt.

Május végén a Gyermeknap alkalmából második alkalommal sportos, játékos foglalkozást tartottunk, amin a szülők is részt vettek. Közösén főztünk, süttöttünk, játszottunk, aminek nagy sikere volt. Tervünk között szerepel, hogy évente szervezünk családi napot, ami alkalmas arra, hogy a hozzátartozók is jobban összeismerkedjenek. E családi napnak köszönhető, hogy a szülők összebeszéltek és az iskolai szülői munkaközösséghez hasonlóan kezdenek „működni”.

Sportrendezvényeken is rendszeresen részt veszünk (bár a rendszeres gyógyszereszedések következményeképpen sokat híznak, nehezebben mozognak, lassabbak, így a csapatversények nehézségek, de a mozgás, játék öröme és az együttléte fontosak!)

Június kiemelkedő eseménye a Para Kupán való részvétel volt. Ellátottjaink nagy örömmel, kitartással készültek a kihívásra. A programot Tatán, a Fogyatékosok Nappali Intézménye rendezte.

Rendszeres a kapcsolatunk a Krízis Gondozási Központ idős gondozottjaival, illetve idén a Szt. Ildikó Nyugdíjházban is szerepeltünk. Ezekre az alkalmakra műsorral és vendéglátással készülünk.

Júliusban a Máltais tábor letelte után, mindig tartunk egy „kis kárpótló napot/ hetet”, ahol gondozottjainkra nagyobb figyelem jut.

Vendégünk volt Józsy Judit, akivel kézműveskedtünk, közös zenélés, éneklés után a melegben saját készítésű levendulaszörppel frissültünk fel.

Kiss Orsolya hangfürdőt tartott, Jankáné Terike néniével levendulamanók készültek és a hőséget könnyebben elviselhető levendulaszörp, dinnye illetve az Ireks Stamac Kft jóvoltából fagyival édesítettük a napjainkat.

Lencsés Rita gyógynövényszakértő is vendégeskedett nálunk, aki a hallgatók érzékszerveit segítségül hívva, játékos vetélkedőn keresztül mondott hasznos információkat a gyógynövényekről. A gondozottak gyógynövény témában készült alkotásaival büszkélkedtünk az előadónak, aki ámul-tan csodálta azokat.

Sokat készültünk és izgatottan vártuk az intézményünkben szeptemberben megrendezésre kerülő 16. Paralimpiát. Az eseményt sok szervezés és munka előzte meg, társintézményekből hívtunk meg csapatokat. A résztvevők sorversenyen, különböző versenyszámokban küzdöttek meg egymással, aminek helyszíne az eső miatt a Petőfi Sándor Művelődési Ház volt.

A késő őszi tartó jó időnek és Szijj Dénes felajánlásának köszönhetően omnibuszoztunk is.

Év vége közeledtével az Adventi időszakban (mely mindig nagyon mozgalmas hónap) közös foglalkozások alkalmával ajándékokat készítettünk, melyeket az ellátottjaink hazavihettek egy kis csomagban a szülőknek. Adventi vásáron is részt vettünk, ahol a kollégák kezűsségének és kreativitásának köszönhetően ellátottjaink és kollégáink keze által készült csodákkal voltunk jelen 3 alkalommal vasárnaponként nagy sikerrel.

A Mesél az adventi naptár című eseményben vettünk részt egy táncos produkcióval, amelyet a Szőnyért Molajért Tanácsadó Társulás szervez a komáromiaknak és egy közösségi oldalon jelenik meg. A produkcióval elmentünk az Idősek otthonába és a Szt Ildikó Nyugdíjsházba is.

Ellátogatott hozzánk a Mikulás (Vollai Csaba), akinek puttonyában hosszú évek óta – egy támogató által összeállított – gazdag csomagok sorakoztak az ellátottak és a kollégák részére is.

A karácsonyi ünnepekre örömmel és lelkesen készültünk, ami két alkalommal került megrendezésre. Első nap a támogatóinkat, vezetőinket, támogató szolgálatos ellátottakat, máltais önkénteseket, Sorstárs Támogató Szolgálatos kollégákat és ellátottakat hívtuk meg, másnap pedig a szülők, hozzátartozók nézhették meg a műsort, amivel szeretettel készültek fiataljaink.

Az év végén gondozottjainknak – a Sparos Adni Öröm akciónak köszönhetően – sikerült csomagokat összeállítani, valamint további támogatóknak köszönhetően mákos, diós bejgli, méz, szaloncukor is került a megszokott tisztasági csomag mellé.

Összességében úgy gondoljuk, hogy tartalmas, hosszú, fárasztó, de sikerekben gazdag évet zártunk, ami nem jöhetett volna létre a kollégák nélkül! Örülünk, hogy ebben az évben is támogattak bennünket és így általuk tartalmasabb, színesebb, programot tudtunk szervezni ellátottjainknak és a hozzátartozóknak, hiszen az élményadás fontos számunkra!

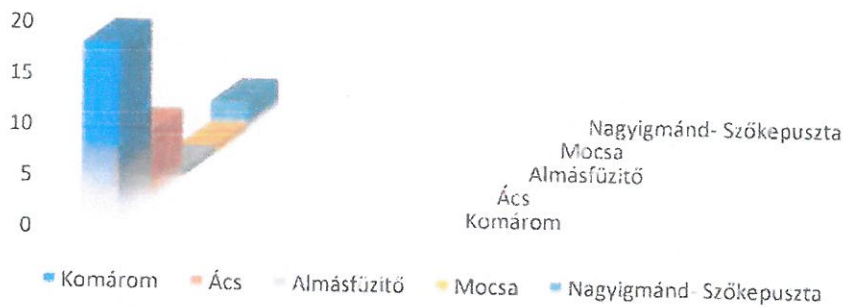
20 évvel ezelőtt azzal a céllal jött létre a "napközi", hogy a szülők pár órára el tudjanak menni dolgozni vagy ügyes bajos dolgaikat el tudják intézni, miközben gyermekeiket, hozzátartozóikat biztonságban, baráti környezetben tudhatják. Úgy gondoljuk, hogy MA ez a napközi sokkal több, mint egy "gyermekmegőrző"!

Köszönjük a kollégáinknak, akik egy cél érdekében mellettünk álltak a sokszor rögös úton, hiszen csak így lehet sikereket elérni!

Település szerinti megoszlás nappali intézményünkben: 2024.12.31 adat szerint 30 fő

Mocsa: 1 fő, Komárom (Szőny, Koppánymonostor) 18 fő, Nagyigmánd-Szőkepuszta 3 fő, Ács 7 fő, Almásfüzitő 1 fő

TELEPÜLÉS SZERINTI MEGOSZLÁS

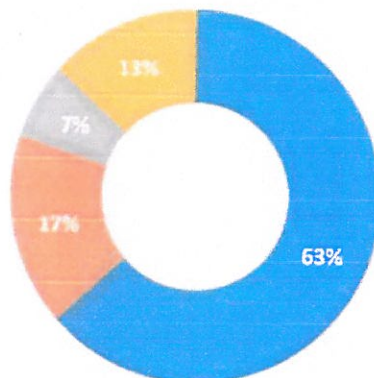


Fogyatékosági típusként való megoszlás

- Értelmi fogyatékos 19 fő
- Autista 5 fő
- Halmazottan sérült mozgáskorlátozott is 4 fő
- Mozgássérült 2 fő

FOGYATÉKOSSÁGI TÍPUS SZERINT

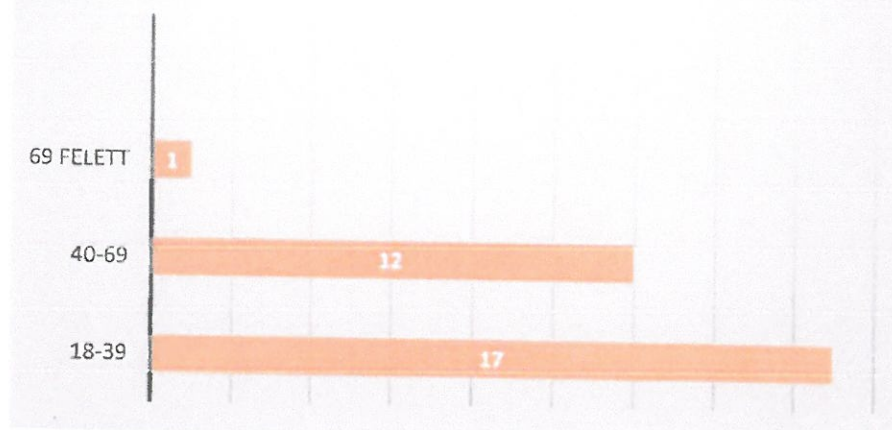
■ értelmi ■ autista ■ mozgássérült ■ halmazott



Életkor szerinti megoszlás

- 18-39 éves 17 fő
- 40-68 éves 12 fő
- 69- 1 fő

Életkor szerint



Magyar Máltai Szeretetszolgálat Sorstárs Támogató Szolgálat a 2024-es évben

A Sorstárs Támogató Szolgálat célja a fogyatékos személyek saját lakóhelyükön, lakókörnyezetükben történő segítése személyre szabott, komplex feladatok és ellátások közvetítésével, valamint önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítása.

Támogató szolgálatunk tevékenységei:

- Személyi segítség
- Személyszállítás
- Információnyújtás, tanácsadás

Tevékenységi körünk:

A segítők tevékenységei		
Ápolási feladatok – leginkább a házi segítségnyújtás feladata, de segítőkünk is vállalnak bőven ezekből feladatokat	Szociális gondozási feladatok	Személyi segítség:
<ul style="list-style-type: none"> • gyógyszerelés • fürdetés • kézápolás • hajápolás • mozgatás, tornáztatás, kiültetés • vérnyomásmérés • mosdatás • tisztába tétel • öltöztetés 	<ul style="list-style-type: none"> • étkezés segítése • főzés segítése • személy körüli takarítás • ügyintézés a segített nélkül 	<ul style="list-style-type: none"> • bevásárlás a segítettel • ügyintézés a segítettel • sétáltatás, levegőztetés • kulturális, művelődési, sportolási lehetőségre való elkísérés • felolvasás

Személyszállító tevékenységünk bemutatása:

Szállító szolgáltatásunkat Komárom város és kistérsége területén lakó, fogyatékossgal élő embereknek nyújtjuk. Elsősorban munkanapokon 6.00 és 16.00 óra között vállalunk szállításokat, esetenként hétvégén is. Szükség esetén személyi segítőt is biztosítunk a szállításhoz. Plusz szolgáltatásként Komárom város és kistérsége településeiről a Brigetió Gyógyfürdő gyógyászatára illetve haza szállítunk betegeket.

Információadásunk területei:

Információnyújtás, tanácsadás, ügyintézés:

- Alap- és szakellátási szolgáltatások elérésének lehetőségei

- Fogyatékos személyek számára jogszabályok által biztosított támogatási lehetőségek
- Fejlesztés, rehabilitációs lehetőségek
- Gyógyászati segédeszközök beszerzésének lehetőségei
- Életvitel tanácsadás-sorstársi tanácsadók bevonásával
- Oktatási intézmények
- Civil szervezetek
- Gyógyászati segédeszközökhöz való hozzájutás segítése.
- Közösségi szolgáltatások, csoportos programok szervezése.
- Állapotjavító és megőrző szolgáltatások közvetítése: gyógytorna

Szolgáltatásunk mindenki számára térítésmentes.

21 főből az év során sajnos 2 fő elhalálozott, 1 fő idősek otthonába költözött, viszont 5 fő érkezett, így 2024.12.31. szerint 21 fő ellátottja van a Támogató Szolgálatnak. A következő diagramokon nagyon jól látszik, hogy az ellátottak többsége idős, leginkább mozgásukban akadályozott személy. A kor előrehaladtával demenciát is megfigyelhetők. Még mindig kevesen tudják, hogy kik vehetik igénybe a szolgáltatásainkat, leginkább ismerettségi körben tudunk új ellátottakat felvenni. Sajnos a támogató szolgálat ellátottjai azok, akik a gépkocsit, a szállítási szolgáltatást nehezen tudják igénybe venni (pl. orvoshoz jutáshoz), a gépkocsi szoros időbeosztása miatt.

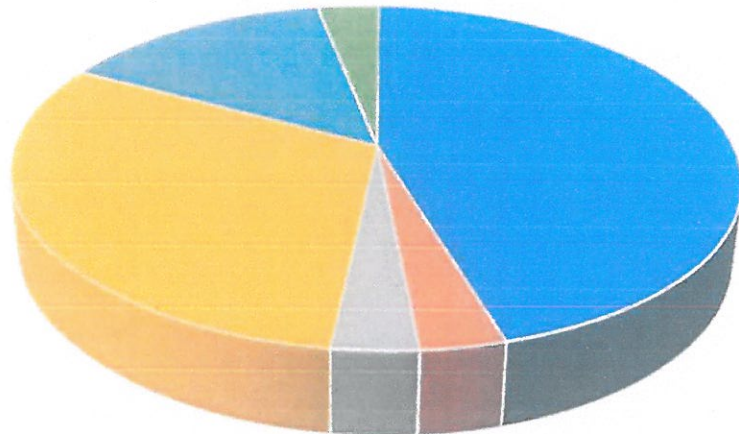
Készítettünk egy diagramot, amin azon lehetőség látszik (csak), akik éves szinten igénybe tudják venni a szállítási szolgáltatásunkat. A rendszeres szállítások úti célja a nappali intézménybe és a Móra Ferenc Speciális Szakiskolába történő szállítás. Ezen kívül a Támogató Szolgálat ellátottjait viszi közösségi programokra, illetve lehetőségeinkhez mérten orvoshoz. Szolgáltatásunk a 2024-es évben 57 megállapodással rendelkező ellátottat szállított. Ez a szám csak a súlyos fogyatékos-sággal élő tagjainkra vonatkozik, hiszen a támogató szolgálat a törvényi szabályozások következtében csak őket adminisztrálhatja (emelt összegű családi pótlékkal, vagy fogyatékosági támogatással, vagy a vakok személyi járadékával kell rendelkezni leendő ellátottjainknak is).

Azon igényekről nem is beszéltünk, akik a betegápolókkal tévesztenek össze minket, és kórházba kellene eljuttatni őket. Sajnos, azon jelentkezőket is el kell utasítanunk, akiket a Tatai Diákotthonba kellene szállítani illetve haza, mert nincs rá kapacitás.

Lehet, hogy intézményünk nem nyereséges, de nagyon nagy szükség van ránk. Sajnálatos hallani azon telefonos és személyes reakciókat, akiket el kell utasítanunk, mert egyszerűen nem tud többet futni az autó. Ezen feladatok mellett az önkéntes csoport is kéri a gépkocsi segítségét adományok elszállítása, esetén, valamint a Mozgáskorlátozottak Kapocs Klubja számít még ránk programok esetén.

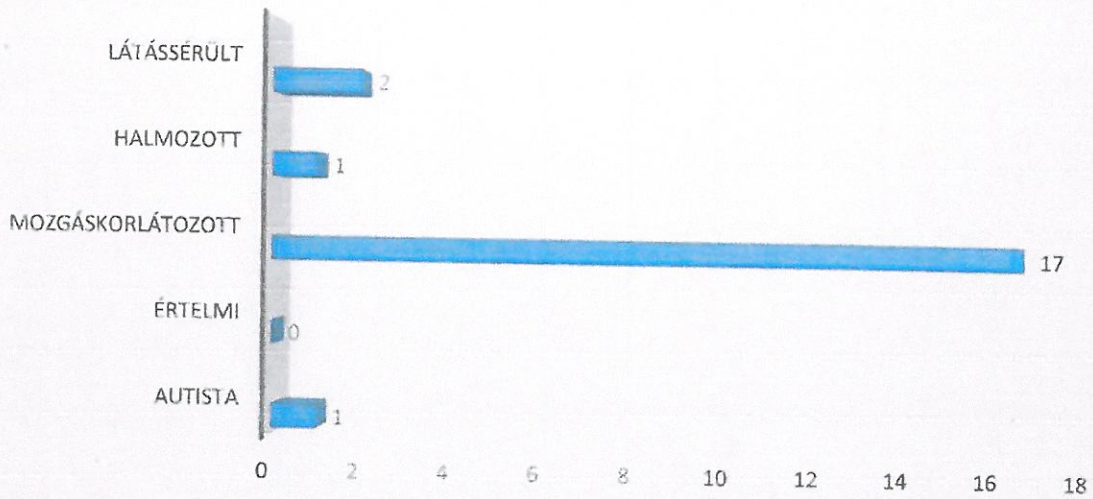
A gépjármű folyamatos mozgása miatt fontos figyelmet kell fordítanunk a karbantartásra is, (az idei évben sikerült egy új autót beszerezni), ami azt jelenti, hogy pl. kötelező szervízbe kell letennünk az autót, ami fontos összehangolt szervezést igényel, mégsem állhat meg a szállítás és figyelniünk kell arra, hogy mindennek a megszokott rendje szerint kellene működni. Az autónk havi átlag 3-3500 km-t megy, ami nem kevés. Mindezek mellett a gépkocsivezető feladata, hogy vigyázzon az autó állagára, tisztántartására. A 2024-es évben – főleg azon időszakban, amikor nem volt reumás szállítás – kipróbáltuk a napi 9 órás munkarendet, de vissza kell állnunk a 10 órára, heti egy szabadnappal, mert a kolléga mentális és fizikai állóképessége fontos számunkra! Nem lehet, hogy egész napot étlen, szomjan vigyen végig lelkiismeretesen úgy, hogy közben az ellátottak és hozzátartozóik terheit is magára vegye!

Szállítást igénybe vevők



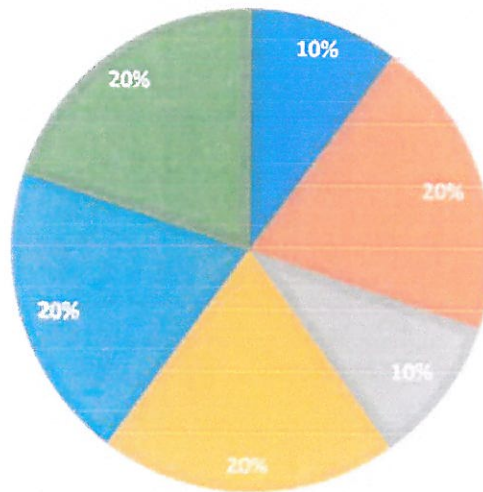
- nappali/ elszámolható
- nem elszámolható
- Móra F Spec Szakiskola
- Támogató Szolg
- Reuma
- nyári szünetben autista

Sorstárs Támogató Szolgálat ellátottjai Fogyatékosági típus szerint

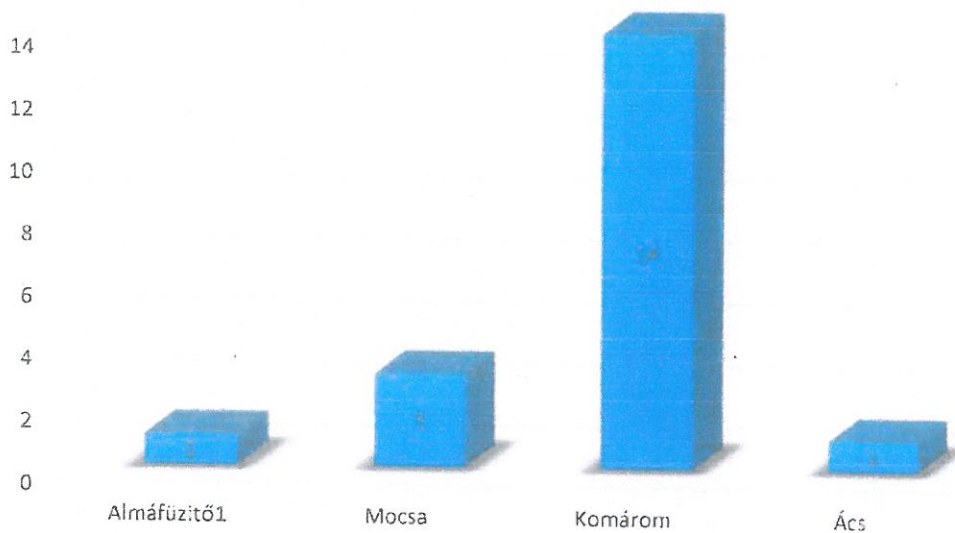


KOR SZERINT

■ 18 alatti ■ 40-49 ■ 50-59 ■ 60-69 ■ 70-79 ■ 80-89



Területi megoszlás szerint



Az év folyamán a támogató szolgálat ellátottjainak is lehetőségük volt több programon részt venni ilyen volt például sportnapok, húsvét, komáromi napok, családi napok, borünnep, főzőverseny, karácsony illetve a komáromi kapocs klubbal közösen évi 3 rendezvényük van (nyári piknik, évadzáró, karácsony).

Az év végén szeretettük volna meglepni és egy kicsit közelebb is hozni a 2 intézmény gondozottjait, így karácsonyi műsorral kedveskedtek a nappalis fiatalok az idősebbeknek.

Kísérés

Gépjárművel történő szállítás alkalmával kísérést és folyamatos felügyeletet igényel 3 fő, akik pszichiátriai szakvéleménnyel rendelkeznek.

Jelenleg – Komáromból, Szőkepuszta-Nagyigmándról, Ácsról – összesen 30 fő fiatalot szállítunk a napközibe, Szőny-Komárom – Koppánymonostor útvonalon naponta, a Nagyigmánd útvonalról hetente két, Ácsról három, egyéb rendezvény esetén négy vagy akár több alkalommal is.

Intézményünk gépkocsija szinte folyamatosan mozgásban van, hiszen ha nem a nappalis fiataljainkat szállítja, akkor a Brigetió Gyógyfürdő Reumatológiájára visz betegeket. Hétfőn, szerdán, pénteken Ácsról, Komáromból, Almásfüzitőről; kedden, csütörtökön pedig Nagy- és Kisigmánd, Csém, Mocsa területekről. Komárom területén Szőny és Koppánymonostor városrész is értendő.)

Reumás betegek szállításának összefoglaló táblázata 2024-ben

Hónapok (alkalmak száma / be- tegek száma)	Nagyigmánd	Mocsa	Komárom (Szőny, Monostor)	Ács	Csém	Almásfüzitő	Kisigmánd	Összes futott km
Január	0/0	0/0	0/0	8/3	0/0	0/0	0/0	285 km
Február	1/2	0/0	6/1	12/4	0/0	0/0	0/0	626 km
Március	8/4	0/0	9/1	11/3	0/0	0/0	2/1	1000 km
Április	8/4	0/0	6/1	8/3	7/1	0/0	8/1	921 km
Május	9/4	0/0	4/4	0/0	9/1	0/0	9/2	644 km
Június	8/3	0/0	0/0	0/0	0/0	0/0	2/1	499 km
Július	5/2	0/0	8/2	0/0	0/0	0/0	0/0	402 km
Augusztus	8/3	0/0	4/1	0/0	0/0	4/1	0/0	637 km
Szeptember	7/3	0/0	12/2	3/2	0/0	12/1	0/0	1110 km
Október	8/3	0/0	8/2	11/3	0/0	5/1	0/0	1350 km
November	7/3	0/0	0/0	11/3	0/0	0/0	0/0	724 km
December	0/0	0/0	0/0	6/2	0/0	0/0	0/0	148 km
Összesen	254 alkalom							8344 km
Éves vetítés								

Összesen 39.745 km t futott a 2 jármű. Ebből reumatológia szállítás 8344 km volt. 2024.07.07-ig a NOS441 20.378 km t futott, azt követően az AIAJ755 Renault 19.367 km t futott a 2024-es évben.

Rehabilitációs segédeszközök bérbeadásával is foglalkozunk. A hozzánk forduló rászorulóknak a Magyar Máltai Szeretetszolgálat raktárában tárolt segédeszközöket (kerekeszék, szoba WC, járókeret, kórházi ágy, stb.) térítésmentesen tudjuk biztosítani. A szolgáltatást nem csak a gondozottak vehetik igénybe, hanem a rászorultak is.

Az intézmény működési feltételei, körülményei

Az intézményünk Komárom, Kossuth Lajos utca 12. szám alatt található, ahol a három foglalkoztató szobán, az irodán, a mellékhelyiségeken kívül, tornaszobával, sósobával, ebédlővel, társalgóval, betegszobával, kazánházzal, csoportszobával, irattárral és hatalmas udvarral, terasszal, valamint egy új akadálymentesített Renault Trafic (AI-AJ 775) kisbusszal rendelkeznek.

Támogatóinknak és pályázatoknak köszönhetően lehetőségünk volt a szabadban is több helyszínen, kiscsoportos foglalkozásokat tartani (füvesített sportpálya, szabadtéri sporteszközök, kerti szín, fák lombkoronái alá elhelyezett kerti kiülő, sószoba).

Szakemberek száma, végzettségük

Nappali intézmény személyi feltételei

A nappali intézmény vezetője Ravaszné Takács Márta szociálpedagógus – művelődésszervező. Munkatársaink:

- 1 fő terápiás munkatárs (három gondozási csoportra), Korn Anikó – szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi ügyintéző
- szociális gondozó (gondozási csoportonként)
 - 1 fő gyógypedagógiai asszisztens – Geider Zsuzsa (nyugdíjas)
 - 1 fő szociális gondozó és ápoló – Horváthné Ladányi Mária
 - 1 fő gyógypedagógiai segítő munkatárs – Hollódiné Freund Adrienn
 - 1 fő karbantartó, helyettes gépkocsivezető (Kelemen Zoltán segítő munkatárs) (megváltozott munkaképességű)
 - 1 fő takarító-udvaros – Molnár Emma (megváltozott munkaképességű)

Már 4 éve csatlakozott kis csapatunkhoz Kiss Mária önkéntesként (nyugdíjas pedagógus), aki heti rendszerességgel zenés foglalkozást tartott fiataljainknak. Csak nyertünk azzal, hogy hozzánk csatlakozott, hiszen nagy lelkesedéssel készült hétről hétre, fejlesztette fiataljainkat és szeretettel közeledett felénk. Csapatunkat 1 fő adminisztrátor segíti (Bilkó Orsolya)

Hálás dolog olyan emberekkel együtt dolgozni, akik nemcsak a maguk, hanem egész közösségek felemeléséért hoznak, nem kevés áldozatot a munkájukkal.

Úgy gondoljuk, ha nehezen is, de sikerült egy jó kis csapatot, közösséget kialakítani. Fontos nagy hangsúlyt fektetni a csapatépítésre, mert hisszük, hogy csak közösen érünk el sikereket.

Fekecs Attila a gépkocsivezetőnk, heti 40 órában tölti be munkakörét. Gondozottjaink elfogadták, szeretik. A munkaköréhez szükséges tanfolyamot elvégezte.

Egy kicsit úgy érezzük, hogy évről évre minden nehezebb. A 2 nyugdíjas bármikor elmehet, mint ahogy a megváltozott munkaképességűek is, utána kollégát találni nagyon nehéz. Nincs semmi a kezünkben, amivel vonzóbbá tehetnénk a jelentkezők érdeklődését. A célnak annak kellene lenni, hogy megtartsuk a kollégáinkat.

Összességében: a 2024-es év egy nagyon jól sikerült, de nehéz év volt, a gondozottjaink jól érezték magukat és a kitűzött feladatainkat teljesítettük. Más intézményekkel, civil szervezetekkel jó kapcsolatot ápolunk. Rengeteg élményt igyekszünk biztosítani gondozottjainknak, szép lassan, halkan végezzük a dolgunkat és csak ez számít.

Támogató Szolgálat személyi feltételei

Az intézményvezető: Ravaszné Takács Márta (szociálpedagógus-művelődésszervező). További munkatársak:

- személyi segítők
 - Kántás Ágnes – szociális gondozó és ápoló
 - Malcsik Istvánné gyógypedagógiai asszisztens (nyugdíjas)
- gépjárművezető:
 - Fekecs Attila, segítő tanfolyamot elvégezte

Szakmai kihívást jelent a megváltozott munkaképességű kollégák ösztönzése, motiválása. A szociális szféra bérrendszerének köszönhetően, kevés embert lehet csábítani e területre. A többség közel van a nyugdíjkorhatárhoz vagy már nyugdíjas. Nem dolgozunk nagy szakmai létszámmal, de amint 1-2 kolléga hosszabb időre kiesik pl. betegség miatt, a kieső kolléga feladatait is el kell végezni a többieknek, ami hosszabb távon fárasztó. Önkéntes munkákra nehezen lehet ösztönözni a kollégákat, persze vannak kivételek, amiért nagyon hálásak vagyunk. A komáromi napokon, illetve más városi rendezvényen vagy pl. adventi vásáron részt vesznek kollégák, mint önkéntesek, ők leginkább a nappaliban dolgozó kollégák, a többieket nehéz motiválni, hiszen ezen programok többsége hétvégére esik. A komáromi csoport vezetőjével és helyettesével nagyon jó a kapcsolatunk. Igyekszünk kölcsönösen támogatni, segíteni egymást. Iskolai közösségi szolgálatot végző diákok leginkább a nyári táboroztatások alkalmával, vagy a sportnapunkon vannak jelen. A csoport önkéntesei leginkább a nyári táboroztatásnál és a sportnapunkon segédkeznek. (A többi feladatról a csoport vezetője tud beszámolni pl. ruharaktár, bútorraktár, stb.) Olyan személy, aki a büntetését, szabálysértését töltötte volna le intézményünkben nem volt.

Az intézményhez kapcsolódó változások, tendenciák érvényesülés

Szerencsére idén is megtaláltak minket a támogatók, és adományaikkal színesebbé, gazdagabbá tudtuk varázsolni az adott programot. Minden alkalommal elmondtuk ellátottjainknak, hogy hálásnak kell lennünk ezért, mert ezek az adományok nem járnak számukra, hanem a jószándékú adományozóinknak köszönhetünk sok mindent, amiért cserébe készítjük nap mint nap a gondozó nénik segítségével a szebbnél szebb termékeket.

- Az évben sikerült új kisbuszhoz jutnunk, aminek nagyon örültünk, de sajnos sok hátránya is van.
- Komárom Város polgármestere, Dr. Molnár Attila sok programunkat támogatja – pl. paralimpia, nyári tábor, illetve idén köszönet és hála a 13. havi juttatásért és a karácsonyi vacsoráért.
- A Mikulás-csomagokat, valamint a Csoport általi nyári táboroztatás fő támogatója László József és családja. A mikulásunk idén Volla Csaba volt (a Kemence Egyesület mikulása lemondta egyéb elfoglaltsága miatt)
- Karácsonyhoz köthető adományozóink: Dr. Kreft-Horváth Lóránd, Turi Ádám és Takács József (100.000 Ft), akik a mákos és diós bejglit támogatták.
- Szekeres Márk és Krajczár János, akik kézműveskedéshez szükséges kellékekkel ajándékozták meg gondozottjainkat,
- Virágpalánták (Városgazda – Névirth Imre ügyvezető) paprika, paradicsompalánta (szülők)

- Különböző civil szervezetekkel, cégekkel, intézményekkel, önkormányzattal való jó kapcsolatunknak köszönhetően rengeteg programon vehettünk részt. (sportversenyek, szakmai napok, családi napok, paralimpia, adventi vásár stb.)
- Sikerrel megszerveztük intézményünk fennállásának 20. éves évfordulóját, ahol szintén sokan támogattak (Brigetio Gyógyfürdő, Molnár Cukrászda, Ireks-Stamag Kft., László József és családja, önkéntesek)
- Családi napot szerveztünk, ahol a szülők, hozzátartozók közösen főztek, sütöttek, játszottak az ellátottakkal.
- Ellátottjainknak az elmúlt évek mintájára sokszor nyújtottunk élményt (sportversenyek, rajz- és alkotópályázatok, kirándulások, kutyaterápia, önismereti tréning a mese elemeivel, bográcsozás, jeles napok, ünnepek, kiállítás az alkotásaikból stb.), amiről krónika is készül.

Kisbuszunk hátrányai, amivel nem számoltunk:

- ha kerekesszékest szállítunk, a hátsó sőr inaktívvá válik (-3 főt jelent) több körben, hosszabb idő alatt tudunk szállítani,
- kerekesszékes nem lehet 175-180 cm-nél magasabb, mert nem fér el (alacsony a belmagasság)
- a kerekesszék rögzítése bonyolult és időigényes,
- a kerekesszékes szállítása közben az előre döntött ülést nem lehet rögzíteni, tehát nagyobb fékezéskor az utasra „dőlhet”
- a rámpa hátrafelé megcsúszik, amikor a kerék odaér, tehát nincs rögzítési pontja,
- az oldalsó bejáraton hátsó sorba ülő utasnak, a bejárathoz közel eső „széknek” csak a támláját lehet előreahajtani, magát az ülést nem, tehát nehezen lehet beültetni az egyébként is nagy súllyal rendelkező gondozottjainkat.

Tanulásgként: Érdemes megfontolni, hogy milyen a csapat összetétele, akiket szállít a kisbusz és azon igényekre szabva kérni a lehetőségeket.

A 2025. év tervezése

A következő évre is elkészítjük a program, illetve rendezvénynaptárunkat. A továbbiakban is arra törekszünk, hogy minél több élményt nyújtsunk gondozottjainknak, mert azt senki nem veheti el tőlük! Továbbra is jó kapcsolatot szeretnénk ápolni városi és civil szervezetekkel. Fontosnak tartjuk, hogy ha fejleszteni már nem is, de szinten tartsuk gondozottjaink képességeiket.

- Terveink között szerepel a gázkazán kicserélése vagy javítás (probléma feltárásától függ)
- Több helyiségünk frissítő festése.
- Szeretnénk, ha a nappali és a sorstárs támogató szolgálat gondozottjai is jobban megismerhetnék egymást egy közös rendezvény keretein belül. Talán az is előfordulhat, hogy az idősebbek, akik pl. horgolni, kötni vagy sütni tudnak, átadhatnák tudásaikat a nappalis ellátottjainknak is. (a kemence megléte új lehetőségeket adhat egy ilyen jellegű rendezvénynek)
- A családi napunkat 2. éve szerveztük meg, ahol lehetőség adódik a szülők-kollégák közötti kapcsolat ápolására – hagyománnyá tenni e rendezvényt.
- Nagy álmunk, hogy a kemencénket is használatba vegyük: akár pl. András vagy Mihály napi vásár kapcsán, vagy más intézményi ellátottakkal közös programok megszervezésével.

- Szeretnénk, ha lehetőség adódna arra, hogy gondozottjaink egy komplex egészségügyi vizsgálaton vehetnének részt (nappali és támogató szolgáltatásokat is), akár hozzátartozókat és kollégáinkat is (fogászati szűrés, szemészet, hallásvizsgálat, cukor- és koleszterinszint-mérés stb.)
- Érzékenyítés az iskolákban
- Amit még szeretnénk, de tőlünk független, ugyanakkor nagy segítség lenne, ha személyi segítőinket, akik az ellátottjaink ügyében járnak el (akik életkoruk, egészségi állapotuk miatt segítségre szorulnak) az egészségügyi ellátásokban dolgozók, segítő szakembernek ismernék el, hiszen az egészségügyben dolgozók feladatait is nagyban segítik.
- Nem utolsó sorban szükség lenne pszichológiai megsegítésre a kollégák és a szülők, hozzátartozók számára is!

Kis színes

A 2024-es év új kihívásokat tartogatott. A komáromi intézményünk tavasszal ünnepelte fennállásának 20. születésnapját. Miután nem a kezdetektől vagyunk jelen a kollégák többségével, így nagy kihívás volt e rendezvény megszervezése, hiszen nem tudtunk kítől tanácsot, segítséget kérni az elképzeléseinkhez. Ez az esemény azért különleges számunkra, mert amit elterveztünk, a kollégák segítségével maximálisan teljesítettük. (Persze biztosan akadtak hibák, de legközelebb kijavítjuk azokat is.)

A tervezéskor megbeszéltük, hogy szeretnénk egy rajzpályázatot, amibe szerencsés lenne bevonni a komáromi intézményeket (óvodák, iskolák), jó lenne, ha ellátottjaink megmutatnák, hogy ők is tudnak színvonalas műsort előadni, támogatóinknak pedig adjunk élményt, és ehhez mindenki tegye hozzá a képességei legjavát! Jó volt látni, hogy a kis csapat összefogott és tele voltak ötletekkel, olyannyira, hogy az elképzelt eredeti helyszín (az intézmény) nem bizonyult elég tágasnak, így a szőnyi Petőfi Sándor Művelődési Ház szakmai vezetőjével sikerült egyeztetnünk. A gépkocsivezetőnk a vendéglátós múltjából hozott terítéket, illetve a szervírozást vállalta magára, mindamelllett, hogy gépkocsivezető is volt aznap. A terápiás munkatársunk férje a munkahelyén a vezetőséget meg tudta győzni, hogy támogassák a rendezvényünket, így a molinókat, születésnapos táblákat, dekorációkat neki köszönhetjük. Gondozónőink az ellátottakkal köszönőajándékokat készítettek, valamint segítettek a terápiás munkatárs és Kiss Mária által kitalált táncok gyakorlását, önkénteseink pedig a főzésnél vették ki a részüket. Természetesen a szülőknek is nagy szerepük volt, hiszen nemcsak, mint vendégek, hanem mint „gondozók” is jelen voltak. A megkeresett támogatók is nyitottak voltak az eseményre, így volt lehetőség a rajzpályázat díjazottjainak fantasztikus ajándékokat biztosítani.

Ezek azok a sikerek, amik égbe emelnek minket és motiválnak, hogy ezért érdemes folytatnunk és talán van értelme annak, amit képviselünk nap, mint nap!

Önkormányzati támogatások

Működési támogatás

A Komárom és Környéke Önkormányzati Támogatás immár évek óta támogatja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület által fenntartott Fogyatékosok Nappali Intézménye és Sorstárs Támogató Szolgálatot. Ezt a támogatást ez úton is hálásan köszönjük!

A rendszeres támogatás hozzájárul ahhoz, hogy fennakadás nélkül és folyamatosan tudjuk nyújtani a kistérségben élő fogyatékkal élőknek, fogyatékkal élőket gondozó háztartásoknak az intézményi szolgáltatásainkat. A támogatás nélkül ez a feladat megoldhatatlan lenne ilyen kapacitással.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület fogyatékkal élők ellátásra fókuszáló szolgáltatásait – nappali ellátást és támogató szolgálatot – két évtizede működteti, tartja fenn. Intézményünk szorosan együtt működik a Szeretetszolgálat önkénteseivel, a hagyományos karitatív tevékenységet is ellátó Komáromi Csoporttal. Komárom Város Önkormányzata és a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás folyamatos, évente nyújtott anyagi és egyéb támogatásával ezalatt az időszak alatt tudtunk fejlődni, szolgáltatásainkat bővíteni, új épületbe költözni.

Nappali intézményünkben biztosítjuk a városban és a kistérség településein lakó fogyatékkal élők nappali ellátását tartalmas és változatos programokkal, fejlesztési lehetőségekkel. Támogató szolgálatunk arra ad lehetőséget, hogy a szállítással eljuttassuk az otthonukban élőket közszolgáltatásokhoz, intézményekbe, szabadidős programokra – ahova egyébként saját erejükből nem, vagy csak korlátozottan tudnának eljutni. Személyi segítséssel pedig saját otthonukban nyújtunk támogatást, segítséget mindennapi életük megkönnyítéséhez: egészségi állapotuknak és fogyatékoságuk jellegének megfelelő egészségügyi, szociális ellátáshoz való hozzájutás biztosításával, a közösségi, kulturális és szabadidős programokban való egyenjogú részvétel támogatásával.

Intézményi kereteinken túl pedig biztosítjuk reumás betegek szállítását a Brigetio Gyógyfürdőbe. Az intézmény új, Renault Trafic 9 fős kisbusza szinte folyamatosan megy: szállítja a nappali intézménybe és onnan haza az ellátottakat, a Móra Ferenc Tagintézmény diákjait, a reumás betegeket a hét minden munkanapján. Szolgáltatásaink mindenki számára térítésmentesen vehetők igénybe.

Az Önkormányzati Társulástól minden évben kapunk, kaptunk külön támogatást szolgáltatásunk folyamatos működtetéséhez. Segítségük hozzájárult a szállítások biztosításához, intézményünk zavartalan és minőségi működéséhez. A támogatást részben általános működési költségek fedezésére és másik részben a gépkocsi-vezető bérére fordítottuk.

Felújítási támogatás

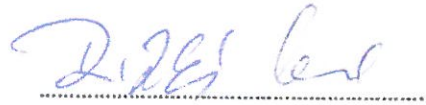
Komárom Város Önkormányzata, Dr. Molnár Attila polgármester úr jóvoltából közel 5.000.000 Ft (4 802 251 Ft) beruházással támogatta intézményünk felújítását. Az összegből az intézmény (bejárat felőli) külső falzatának vakolását, a lépcsőfeljáró (felfagyási megelőzési céllal) felújítását végezték el – így a mozgáskorlátozottak számára is könnyebben használható kisebb lépcsőtávolságok lettek kialakítva, illetve 2 szikkasztó gödör létesítését tette lehetővé, mellyel (az épület előtti illetve mögötti területen) az esővíz elvezetését oldotta meg, a külső falon lévő konektor cserét hajtottak végre, valamint egy légkondicionáló készüléket kaptunk, ami télen a fűtésre rásegít illetve nyáron hűti a helyiségeket.

Mindezek mellett intézményünk előtti közterület is szebbé vált. A velünk szemben lévő óvoda is vonzza az autósokat, de ha rendezvény volt nálunk is a parkolási lehetőség kaotikussá vált. A 2024-es évben több parkolóhellyel bővült az utca, beleértve egy mozgáskorlátozott helyet is, ahova az intézményi buszunknak van lehetősége állandó (helykeresés nélkül) megállásra.

Bérlátogatás

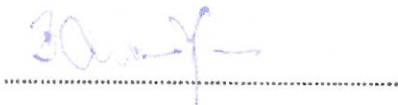
Komárom Város Önkormányzata céltámogatás keretében személyi juttatást biztosított az intézmény minden munkatársának (13. havi fizetés). A támogatást teljes mértékben bérelemek kifizetésére fordítottuk.

2025. január 7.



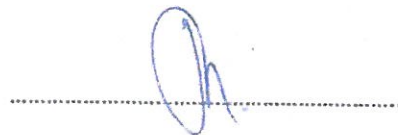
Ravaszné Takács Márta

intézményvezető



Bondor Lajos

régióvezető



Preininger-Horváth Edina

regionális ügyvezető



MAGYAR MÁLTAI
SZERÉTSZOLGÁLAT
EGYESÜLET

Közép-dunántúli Régió
2890 Tata, Vasút utca 64.

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2025. április 8-án (kedd) 17 órai kezdettel tartandó
ülésére**

5.) Kisigmándi Református Egyházközség támogatás iránti kérelme.

Előadó:Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Tisztelt Képviselőtestület !

A Kisigmándi Református Egyházközség azzal a kéressel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az előző évek gyakorlatának megfelelően támogassák az egyházközség működését és a templom fenntartását.

A 2024. évi támogatásról elszámoltak. A tavalyi összes kiadásuk Kisigmánd vonatkozásában 729.541 Ft,- volt. Tavaly 200.000 támogatás megállapításáról döntött a képviselőtestület.

Tavaly volt arról szó képviselőtestületi ülésen, hogy ha az önkormányzat átvállalja a temető teljes fenntartását, akkor az egyházakat külön nem támogatjuk.

A Kisigmándi Református Egyházközség kis létszáma ellenére is fenntartja istentiszelti alkalmait.

Kelt: Kisigmánd, 2025. 03. 31.

Pécsvárady Attila sk.
polgármester



Fülöpné Czunyi Andrea sk.
aljegyző

Határozati javaslat:

1.) Kisigmánd Község Önkormányzatának képviselőtestülete 200.000 Ft,- azaz kettőszázezer forint összegű vissza nem térítendő fejlesztési és működési célra felhasználható támogatást állapít meg a Kisigmándi Református Egyházközség részére 2025. évre .
A képviselőtestület a támogatási szerződés elkészítésével megbízza az aljegyzőt, aláírására pedig felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

2.) Kisigmánd Község Önkormányzatának képviselőtestülete , mivel átvette a Kisigmándi Református Egyházközségtől a temető fenntartási feladatait további pénzeszközzel nem kívánja támogatni az egyház működését.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Kisigmándi Református Egyházközség

Kisigmánd Község Önkormányzata
2948 Kisigmánd
Fő utca 1.

Mocsai Községi Önkormányzati Hivatal	
Kisigmándi Kirendeltsége	
2025 FEBR 10.	
Kis/186-1/2025	Pelbóczy A.
.....számelőadó

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselőtestület!

A Kisigmándi Református Egyházközség nevében fordulok támogatási kérelemmel az Önkormányzathoz.

Gyülekezetünk nagyon kis létszámú, de próbálja ingatlanait és istentiszteleti alkalmait fenntartani. Sajnos a költségek magasabbak az évi bevételeknél.

Kérjük Tisztelettel Polgármester Urat és a Képviselő Testület tagjait, hogy amennyiben lehetőségük van, támogassák a fenntartáshoz szükséges költségeinket!

Köszönettel és Tisztelettel:

Sugár Tamás

Sugár Tamás
református lelkész

Kisigmánd, 2025. február 5.



KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2025. április 8-án (kedd) 17 órai kezdettel tartandó
ülésére**

6.) Nagyigmándi Pápay József Általános „ udvari játszótér „ létrehozása iránti kérelme.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Tisztelt Képviselőtestület !

A Nagyigmándi Pápay József Attila Általános Iskola igazgatója azzal a kéréssel kereste meg önkormányzatunkat, hogy az iskola udvarán szeretnének egy játszóteret kialakítani.

Ezzel kapcsolatban egy felhívást is tettek közzé, (amelyet az előterjesztéshez mellékelek.) amellyel megkeresték a fenntartó önkormányzatok polgármestereit és a települések vállalkozóit.

Kisigmánd községből a gyerekek a Nagyigmándi Pápay József Általános Iskolába járnak.

A gyermekek testi lelki fejlődése szempontjából véleményünk szerint is szükség van a gyermekeknek a friss levegőn való tartózkodásra a mozgásra és a közös játékra a közös élményekre.

Az önkormányzat gazdasági lehetőségeire és a nemes célra tekintettel 1.000.000 Ft összegű támogatást javasolunk megállapítani a Pápay József Általános Iskola részére játszótéri eszközök beszerzése céljából.

Kelt: Kisigmánd, 2025. 03. 31.

Pécsvárady Attila sk.
polgármester



Fülöpné Czunyi Andrea sk.
aljegyző

Határozati javaslat:

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 1.000.000 Ft összegű támogatást nyújt a Pápay József Általános Iskoláért Közalapítvány részére játszótéri eszközök beszerzése és telepítése céljából.

A képviselőtestület a támogatási szerződés elkészítésével megbízza az aljegyzőt, aláírására pedig felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Nagyigmándi Pápay József Általános Iskola

cím: 2942 Nagyigmánd, József Attila u. 34.

e-mail: papayisk@papay-nagyigmánd.edu.hu

telefon: +3634356577

Közel háromszáz gyermek álma egy játszótér az iskola udvarán

Iskolánkban a 2017-ben kezdődött beruházás eredményeképpen egy teljesen korszerű, minden igényt kielégítő, modern, jól felszerelt épületben folyik az oktatás. A felújítás során megújult az iskolaudvar is, mely egy gumiörlemény borítású sportpályával bővült.

A beruházás tervezett része volt kültéri sporteszközök, játékok beszerzése is, melyre forráshiány miatt végül sajnos nem került sor. Így jelenleg az iskolaudvar kevés lehetőséget biztosít a diákoknak, különösen azoknak a napközis és iskolaotthonos kicsiknek, akik az egész napot az iskolában töltik.

A gyermekek egészséges testi-lelki fejlődéséhez fontos szerepe van a rendszeres mozgásnak, a friss levegőn töltött szabadidőnek, közös játéknak. Ezért szeretnénk egy olyan játszóteret kialakítani, mely biztonságos környezetet teremt a szabadidős tevékenységekhez, fejleszti a gyerekek mozgáskoordinációját, kreativitását. A megfelelő tanúsítvánnyal rendelkező, szabvány szerinti játékok, illetve ezek telepítése és körülötte a biztonsági, ütésvédő felület kialakításának költsége több millió forint.

E cél megvalósításáért szükségünk van anyagi támogatásra.

Akár egy kisebb összeggel is hozzájárulhat a közösség fejlődéséhez, vagy ha vállalkozóként, cégvezetőként tud segíteni, azt is nagyra értékeljük.

Amennyiben szeretne adományozni, kérjük, a Pápay József Általános Iskoláért Közalapítvány számlájára utalja a támogatását, vagy vegye fel velünk a kapcsolatot személyesen.

Az alapítvány számlaszáma: 63200054-11026400-00000000

Az iskola telefonszáma: 34/356577

Ez a játszótér példája lehet a nagyigmándi lakosság összefogásának. Hiszem, hogy együtt megvalósíthatjuk háromszáz gyermek álmát!



Nagy Éva Valéria
Nagy Éva Valéria
igazgató

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének
2025. április 8-án (kedd) 17 órai kezdettel tartandó
ülésére**

7.) A képviselőtestület 54/2024.(XI.19.) KT. határozatának kiegészítése.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. november 19.-i ülésen döntött a Tisztelt Képviselő-testület az M-200-as gyorsforgalmi út I. szakaszának a települést érintő része Kisigmánd Község településrendezési eszközeibe illesztése tárgyában.

A Kisigmánd, 0105/41 hrsz-ú területen tervezett napelempark építési engedélyezési eljárásában derült fény arra, hogy a napelempark létesítéséhez korábban elfogadott településrendezési tervi módosítás térképi átvezetése a következő módosítási eljárásban (055/1 hrsz – aszfaltkeverő telep területe) nem történt meg. A napelempark új övezete nem látható a hatályos külterületi tervlapon, ezért az M-200-as út nyomvonalának beillesztésére szolgáló módosítási eljárásban ezt pótolni szükséges. A pótláshoz szükséges eljárás módjáról egyeztetünk a KEVM Állami Főépítésszel, aki a most induló (M-200-as út nyomvonal illesztés) eljárás keretében ezt megfelelőnek találta.

Az M-200-as út illesztésére vonatkozó eljáráshoz a tervezők új digitális térképet készítenek a település egész közigazgatási területére, amin fel lehet és kell tüntetni minden korábbi tervi döntést, övezeti változást.

Kérem, hogy a határozati javaslat szerint szíveskedjenek a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó 54/2024. (XI.19.)Kt. sz. indító önkormányzati döntést kiegészíteni.

Kisigmánd, 2025. február 26.



Pécsvárady Attila sk.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (...) önkormányzati határozata a**

**Kisigmánd Község településrendezési tervének módosításáról (munkaszám: 24092-KISI) szóló
54/2024.(XI.19.) Kt. határozat kiegészítéséről**

Kisigmánd Község Képviselő-testülete a Kisigmánd Község településrendezési tervének módosításáról (munkaszám: 24092-KISI) szóló 54/2024.(XI.19.) Kt. határozatát kiegészíti az alábbiakkal:

A 24092-KISI munkaszámú tervezési munkában Kisigmánd Község Önkormányzata Kt. kéri a hatályos településrendezési terv minden korábbi módosítását átvezetni a tervlapokon.

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
KISIGMÁND

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2024. 11. 19.-én 17 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.

Pécsvárady Attila polgármester: A képviselőtestület 4 igen 0 nem 0 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Kisigmánd Község Önkormányzata Képviselőtestületének
54/2024.(XI.19.) KT. határozata

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület Kisigmánd község településrendezési tervének módosítását határozta el (munkaszám: 24092-KISI) az alábbi területeken és az alábbi célból:

Módosítással érintett terület: Kisigmánd közigazgatási területének délkeleti részén fekvő általános mezőgazdasági területek (Má) és kertes mezőgazdasági terület (Mk)

Módosítás oka, célja: az M-200 sz. gyorsforgalmi út (M1 autópálya (Komárom térsége) és M8 gyorsforgalmi út (Sárbogárd térsége) között) *Kisigmánd közigazgatási területére eső szakaszának rendezési tervbe való beillesztése a cél.* Az úttervező UVATERV Zrt. átadja a kisajátítási vonalakat, tengelyvonalakat a településtervező Talent-Plan Kft. számára, a beillesztés, szabályozás ez alapján készül. Az úttal érintett földrészletek közötti közlekedési területek (KÖu) besorolást kapnak.

A településrendezési terv módosítása során Kisigmánd község közigazgatási területén új beépítésre szánt területet nem jelöl ki az önkormányzat, ezért nem szükséges vizsgálni a Méptv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény és az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.1.70. pontja alapján „Az M200 Komárom – Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) között gyorsforgalmi út megvalósítása” nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű projekt.

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzést a képviselő-testület elfogadja.

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzés jelen határozat 1. melléklete.

A képviselő-testülete továbbá felhatalmazza a polgármestert az M-200 autótút I. szakasz nyomvonalának a hatályos településrendezési eszközökbe illesztésére vonatkozó módosítási

eljárás megindításához szükséges teendők ellátására. Egyidejűleg felhatalmazza a háromoldalú településrendezési tervezési szerződés – ahol a megbízó a települési önkormányzat, költségviselő az UVATERV Zrt, tervező pedig a Talent-Plan Kft - Kisigmánd Község Önkormányzata („megbízó”) részéről történő aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

(A határozat 1. mellékletét a jegyzőkönyv 6. melléklete tartalmazza.)

Pécsvárady Attila sk.
polgármester

kmf

Fülöpné Czunyi Andrea sk.
aljegyző

KISIGMÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

Kisigmánd Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2025. április 8-án (kedd) 17 órai kezdettel tartandó ülésére

- 8.) Döntés kisajátítandó ingatlanok kártalanítási összegének elfogadásáról M1 autópálya 2x3 sávra bővítése kapcsán.

Előadó: Pécsvárady Attila polgármester
Fülöpné Czunyi Andrea aljegyző

Tisztelt Képviselőtestület !

Értesítette az önkormányzatot a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Hatósági és Oktatási Osztálya, hogy Dr. Tóth Zita kamarai jogtanácsos a Magyar Állam tulajdonosi joggyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56., adószám: 14077340-2-44, statisztikai számjel: 14077340-6422-114-01) nevében és képviseletében eljáró Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány u. 5., adószám: 15847397-2-41, statisztikai számjel: 15847397-8411-311-01), mint vagyonkezelő megbízásából és képviseletében az E — M1 autópálya 2x3 sávra bővítése Budapest (M0) és Concó pihenőhely között — területszerzés MKIF számára” elnevezésű, T001 .01. azonosítószámú kiemelt közlekedési infrastruktúra-beruházás projekthez kapcsolódóan, a

Kisigmánd 0123/1 hrsz-ú ingatlan

Kisigmánd: 0108/3 hrsz-ú ingatlan és a

Kisigmánd: 0130/1 hrsz-ú ingatlan

vonatkozásában kisajátítás iránti kérelmet terjesztett elő. A kérelem alapján az ügyben közigazgatási hatósági eljárás indult, amellyel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztattak bennünket:

Kisigmánd 0123/1 hrsz-ú ingatlan esetében a kártalanítási összeg egyik jogosult esetében sem éri el a tízezer forintot, ezért a kisajátítási tárgyalás jogszerűen mellőzhető.

A Kisigmánd: 0108/3 hrsz-ú ingatlan és a Kisigmánd: 0130/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában tárgyalást tűztek ki 2025.04.09-én 13:30 órára azzal, hogy a tárgyaláson részt vehetünk, de a megjelenésünk nem kötelező.

Természetesen a tárgyalásra akkor van értelme elmenni, ha a képviselőtestület nem ért egyet a kártalanítás összegével.

Kisajátítással érintett ingatlan	A kisajátítandó terület nagysága	Felajánlott kártalanítási összeg
0123/1	33 m ²	6.600 Ft,-
0108/3	3824m ²	2.584.800 Ft,-
0130/1	222m ²	44.400 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Kelt: Kisigmánd, 2025. 03. 31.

Pécsvárady Attila sk.
polgármester



Fülöpné Czunyi Andrea sk.
aljegyző

1. Határozati javaslat:

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért a Magyar Állam tulajdonosi joggyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56., adószám: 14077340-2-44, statisztikai számjel: 14077340-6422-114-01) nevében és képviselőtestületében eljáró Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány u. 5., adószám: 15847397-2-41, statisztikai számjel: 15847397-8411-311-01), mint vagyonkezelő által az E — M1 autópálya 2x3 sávra bővítése Budapest (M0) és Concó pihenőhely között — területszerzés MKIF számára” elnevezésű, T001 .01. azonosítószámú kiemelt közlekedési infrastruktúra-beruházás projekthez kapcsolódóan, a Kisigmánd Községi Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok kisajátításáért fizetendő kártalanítási összeg nagyságával az alábbiak szerint:

Kisajátítással érintett ingatlan	A kisajátítandó terület nagysága	Felajánlott kártalanítási összeg
0123/1	33 m ²	6.600 Ft,-
0108/3	3824m ²	2.584.800 Ft,-
0130/1	222m ²	44.400 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

2. Határozati javaslat:

Kisigmánd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete **nem ért egyet** a Magyar Állam tulajdonosi joggyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56., adószám: 14077340-2-44, statisztikai számjel: 14077340-6422-114-01) nevében és képviselőtestületében eljáró Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány u. 5., adószám: 15847397-2-41, statisztikai számjel: 15847397-8411-311-01), mint vagyonkezelő által az E — M1 autópálya 2x3 sávra bővítése Budapest (M0) és Concó pihenőhely között — területszerzés MKIF számára” elnevezésű, T001 .01. azonosítószámú kiemelt közlekedési infrastruktúra-beruházás projekthez kapcsolódóan, a Kisigmánd Községi Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok kisajátításáért fizetendő kártalanítási összeg nagyságával az alábbiak szerint:

Kisajátítással érintett ingatlan	A kisajátítandó terület nagysága	Felajánlott kártalanítási összeg
0123/1	33 m ²	6.600 Ft,-
0108/3	3824m ²	2.584.800 Ft,-
0130/1	222m ²	44.400 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsvárady Attila polgármester

Összefoglaló szakértői megállapítások

Kisajátítás előtti ingatlan helyrajzi száma, művelési ága és területe	ÉRTÉKE (Terület érték)
---	------------------------

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág	Ingatlan területe (m ²)	Fajlagos érték (Ft/m ²)	Érték
Kisigmánd	külterület	0130/1	kivett közút	11 077	200	2 215 400 Ft

Kisajátítás után keletkező kisajátított ingatlan(ok) helyrajzi száma, művelési ága és területe	ÉRTÉKE (Terület érték)
---	------------------------

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág	Ingatlan területe (m ²)	Fajlagos érték (Ft/m ²)	Érték
Kisigmánd	külterület	0130/3	kivett közút	222	200	44 400 Ft
			Összesen:	222		44 400 Ft

Kisajátítás után keletkező visszamaradó ingatlan(ok) helyrajzi száma, művelési ága és területe	ÉRTÉKE (Terület érték)
---	------------------------

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág	Ingatlan területe (m ²)	Fajlagos érték (Ft/m ²)	Érték
Kisigmánd	külterület	0130/4	kivett közút	10 855	200	2 171 000 Ft
			Összesen:	10 855		2 171 000 Ft

A visszamaradó ingatlan alakja, mérete nem változik meg olyan mértékben, mely a korábbi állapothoz képest a hasznosítást nehezíti, költségesebbé teszi, így az értékcsökkenést nem szenved.

Értékcsökkenés mértéke	0130/4	hrs. esetén:	0%
Értékcsökkenés értéke	0130/4	hrs. esetén:	0 Ft

Visszamaradó ingatlan értéke:	2 171 000 Ft
-------------------------------	--------------

Zöldkár értéke

Zöldkárrel érintett terület mérete (m ²):	222	Zöldkár mértéke (Ft/m ²):	0
---	-----	---------------------------------------	---

0 Ft

Műszaki kár értéke
0 Ft

KÁRTALANÍTÁS TELJES MÉRTÉKÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

A kisajátításra kerülő ingatlan (talaj) kártalanítási értéke	44 400 Ft
A visszamaradó ingatlan (talaj) értékcsökkenésnek értéke	0 Ft
A zöldkár értéke	0 Ft
Műszaki kár értéke	0 Ft
Összesen	44 400 Ft

Kártalanítás összege jogosultanként, egész forintba kerekítve:								
Ssz	Jogosult neve	Jogállása	Tulajdoni hányad	Földterület után járó kártalanítás	Visszamaradó rész értékcsökkenése	Zöldkár	Műszaki kár	Kártalanítás teljes összege
1.	Kisigmánd Község Önkormányzata	tulajdonos	1/1	44 400 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	44 400 Ft
		Összesen:	1/1					44 400 Ft

Összefoglaló szakértői megállapítások

Kisajátítás előtti ingatlan helyrajzi száma, művelési ága és területe	ÉRTÉKE (Terület érték)
---	------------------------

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág	Ingatlan területe (m ²)	Fajlagos érték (Ft/m ²)	Érték
Kisigmánd	külterület	0123/1	kivett közút	1 342	200	268 400 Ft

Kisajátítás után keletkező kisajátított ingatlan(ok) helyrajzi száma, művelési ága és területe	ÉRTÉKE (Terület érték)
---	------------------------

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág	Ingatlan területe (m ²)	Fajlagos érték (Ft/m ²)	Érték
Kisigmánd	külterület	0123/3	kivett közút	33	200	6 600 Ft
			Összesen:	33		6 600 Ft

Kisajátítás után keletkező visszamaradó ingatlan(ok) helyrajzi száma, művelési ága és területe	ÉRTÉKE (Terület érték)
---	------------------------

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág	Ingatlan területe (m ²)	Fajlagos érték (Ft/m ²)	Érték
Kisigmánd	külterület	0123/4	kivett közút	1 309	200	261 800 Ft
			Összesen:	1 309		261 800 Ft

A visszamaradó ingatlan alakja, mérete nem változik meg olyan mértékben, mely a korábbi állapothoz képest a hasznosítást nehezíti, költségesebbé teszi, így az értékcsökkenést nem szenved.

Értékcsökkenés mértéke 0123/4 hrsz. esetén: 0%

Értékcsökkenés értéke 0123/4 hrsz. esetén: 0 Ft

Visszamaradó ingatlan értéke:	261 800 Ft
-------------------------------	------------

Zöldkár értéke

Zöldkárrel érintett terület mérete (m ²):	33	Zöldkár mértéke (Ft/m ²):	0
---	----	---------------------------------------	---

0 Ft

Műszaki kár értéke
0 Ft

KÁRTALANÍTÁS TELJES MÉRTÉKÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

A kisajátításra kerülő ingatlan (talaj) kártalanítási értéke	6 600 Ft
A visszamaradó ingatlan (talaj) értékcsökkenésnek értéke	0 Ft
A zöldkár értéke	0 Ft
Műszaki kár értéke	0 Ft
Összesen	6 600 Ft

Kártalanítás összege jogosultanként, egész forintba kerekítve:

Ssz	Jogosult neve	Jogállása	Tulajdoni hányad	Földterület után járó kártalanítás	Visszamaradó rész értékcsökkenése	Zöldkár	Műszaki kár	Kártalanítás teljes összege
1.	Kisigmánd Község Önkormányzata	tulajdonos	1/1	6 600 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	6 600 Ft
		Összesen:	1/1					6 600 Ft

Összefoglaló szakértői megállapítások

Kisajátítás előtti ingatlan helyrajzi száma, művelési ága és területe	ÉRTÉKE (Terület érték)
---	------------------------

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág	Ingatlan területe (m ²)	Fajlagos érték (Ft/m ²)	Érték
Kisigmánd	külterület	0108/3	kivett közút	9 003	200	1 800 600 Ft

Kisajátítás után keletkező kisajátított ingatlan(ok) helyrajzi száma, művelési ága és területe	ÉRTÉKE (Terület érték)
---	------------------------

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág	Ingatlan területe (m ²)	Fajlagos érték (Ft/m ²)	Érték
Kisigmánd	külterület	0108/12	kivett közút	3824	200	764 800 Ft
			Összesen:	3824		764 800 Ft

Kisajátítás után keletkező visszamaradó ingatlan(ok) helyrajzi száma, művelési ága és területe	ÉRTÉKE (Terület érték)
---	------------------------

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág	Ingatlan területe (m ²)	Fajlagos érték (Ft/m ²)	Érték
Kisigmánd	külterület	0108/13	kivett közút	5 179	200	1 035 800 Ft
			Összesen:	5 179		1 035 800 Ft

A visszamaradó ingatlan alakja, mérete nem változik meg olyan mértékben, mely a korábbi állapothoz képest a hasznosítást nehezíti, költségesebbé teszi, így az értékcsökkenést nem szenved.

Értékcsökkenés mértéke 0108/13 hrsz. esetén: 0%

Értékcsökkenés értéke 0108/13 hrsz. esetén: 0 Ft

Visszamaradó ingatlan értéke:	1 035 800 Ft
-------------------------------	--------------

Zöldkár értéke

Zöldkárrel érintett terület mérete (m ²):	3824	Zöldkár mértéke (Ft/m ²):	0
---	------	---------------------------------------	---

0 Ft

Műszaki kár értéke
1 820 000 Ft

KÁRTALANÍTÁS TELJES MÉRTÉKÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

A kisajátításra kerülő ingatlan (talaj) kártalanítási értéke	764 800 Ft
A visszamaradó ingatlan (talaj) értékcsökkenésének értéke	0 Ft
A zöldkár értéke	0 Ft
Műszaki kár értéke	1 820 000 Ft
Összesen	2 584 800 Ft

Kártalanítás összege jogosultanként, egész forintba kerekítve:

Ssz	Jogosult neve	Jogállása	Tulajdoni hányad	Földterület után járó kártalanítás	Visszamaradó rész értékcsökkenése	Zöldkár	Műszaki kár	Kártalanítás teljes összege
1.	Kisigmánd Község Önkormányzata	tulajdonos	1/ 1	764 800 Ft	0 Ft	0 Ft	1 820 000 Ft	2 584 800 Ft
		Összesen:	1/ 1					2 584 800 Ft